

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT

## OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans



Offre publiée le 24/05/2022

### Pontaumur—51 avenue du Pont

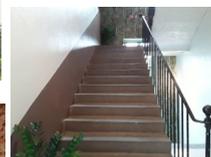
Immeuble composé de 8 appartements , 5 sont meublés et 3 vides

Cuisines équipées—Chauffage collectif fuel

Garage de 48 m2 Préau de 70 m2– Terrain

**728 000 €**

FERNANDES JOSE 06 72 12 97 01 jose-fernandez@outlook.fr



Offre publiée le 27/07/2023

### Pontaumur – 34 rue de la Grippe

Maison de bourg meublée, proche des commerces

Cuisine équipée—Chauffage individuel fuel

**90 000 €**

LABOURIER Dominique 06 71 44 23 65 dominique.gourdy@laposte.net

### Bourg-Lastic – 17 Route de Tulle

Maison à réhabiliter entièrement, la dépendance est une remise

Terrain de 136m2

**20 000 €**

HUGUET Christian 06 30 44 02 93



Offre publiée le 9/12/2022

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Charensat – Les Marmétoux

Deux maisons de 100 m<sup>2</sup> chacune, 3 petites annexes

Habitable de suite. Four à pain + cuisine été

Terrain de 7890 m<sup>2</sup>

**245 000 €**

TAILLARDAT Jean-François 0686184992 noelle.taillardat@gmail.com



F5  
200 m<sup>2</sup>

Offre publiée le 28/07/2023



## Messeix – 18 rue Jacques Prévert

Maison F4 de 80m<sup>2</sup>, terrain de 400 m<sup>2</sup> à préciser

Chauffage individuel électrique

Maison très claire avec cave. Maison mitoyenne. Toiture en bon état

**35 000 €**

Offre publiée le 28/07/2023

ALLEGRE Marie-Claude 06 69 27 14 06

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat—Avenue de l'industrie

IMMEUBLE - Terrain de 669 M<sup>2</sup> composé de 3 logements  
T3 en DUPLEX.

86 750 €

Agence immobilière IAD

07 83 55 36 58

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat

Maison - 4 pièces - 85 m<sup>2</sup> + terrain

72 000 €

Agence immobilière IAD

Offre publiée le 28/07/2023

F4  
85 m<sup>2</sup>

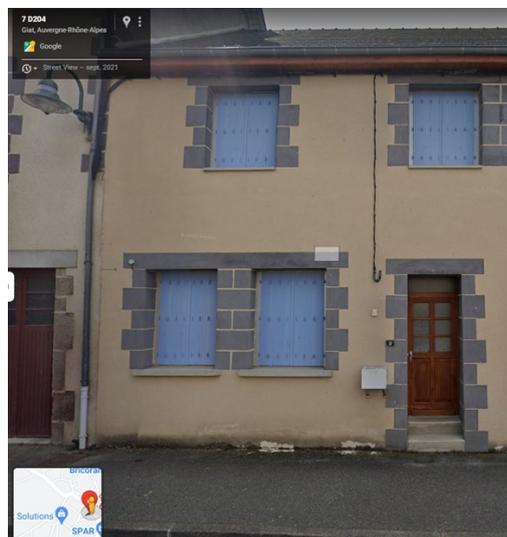


## Giat—9 rue de la fontaine

Maison - AB 229

ORPI Combrailles Immobilier Rue des Sports, 63770 Les Ancizes-Comps

Offre publiée le 28/07/2023



# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



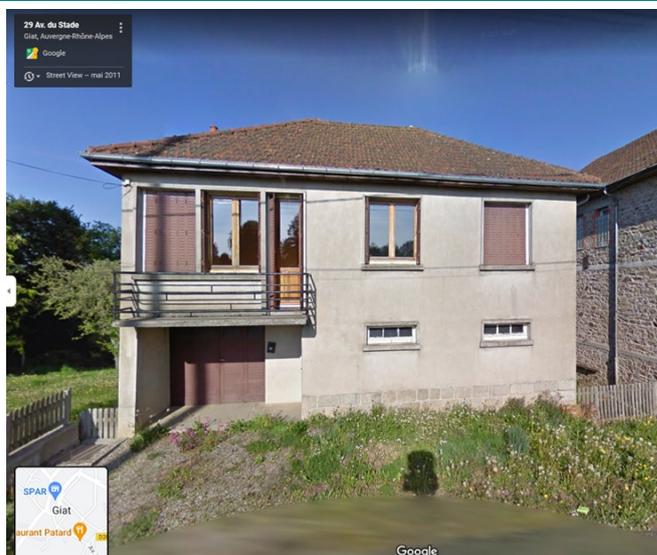
Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat—29 avenue du stade

Maison + Terrain - AD 84

**BROCHERY Simone - Avenue de la Gare 63620 GIAT ou son fils  
BROCHERY Ghislain Le bourg 63380 Saint Avit**

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—31 route d'Herment

1 maison avec une petite cour - AE 97

**59 000 €**

**BONNET Martine 48 Rue Lamartine 19200 Ussel 05 55 94 11 04**

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—21,23,25 Avenue de l'industrie

Maison avec 3 appartements - AD 258

**103 261 €**

**Agence immobilière IAD**

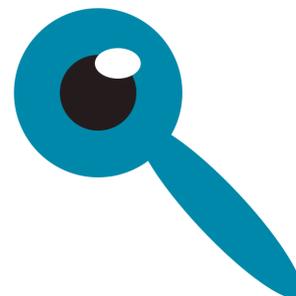
Offre publiée le 28/07/2023



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CHAVANON COMBRAILLES ET VOLCANS

6 Avenue du Marronnier | 63380 PONTAUMUR  
04 73 79 70 70 | ccvcommunaute.fr | contact@ccvcommunaute.fr

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat - 1 Route de la Celle

Maison G 693 + terrain - G 692

Notaire M. BAGILET

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—11 Route de Crocq

Maison - AB 19

FOURCADE Marc 16 impasse Edouard Branly

63800 COURNON D AUVERGNE

FOURCADE Gilles 13 Rue du litrou 63350 CULHAT

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—2 Rue de la clinique

Ancienne pharmacie angle Grande Rue / Rue de la Clinique

Madame JARRIER Véronique 06 98 40 46 00

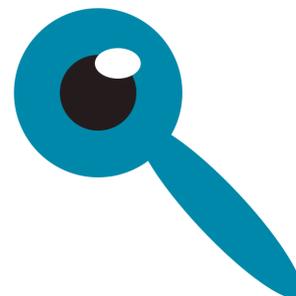
Madame JARRIER Isabelle 06 64 28 41 65

Madame LEPETIT Benedicte 06 68 54 98 67

Offre publiée le 28/07/2023



# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat -4 Rue St Christophe

Maison - 4 pièces - 92m<sup>2</sup>

---

37 000 €

---

Agence immobilière Se Loger

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—2 place Arlette Brette

Maison 4 pièces 140 m<sup>2</sup>

---

204 000 €

---

Agence immobilière BSLE - BIEN SE LOGER ENSEMBLE

Offre publiée le 28/07/2023



## Giat—Route de Saint Avit

Maison - 7 pièce 140 m<sup>2</sup>

---

36 600 €

---

Agence immobilière LEGGETT Immobilier

Offre publiée le 28/07/2023



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CHAVANON COMBRAILLES ET VOLCANS

6 Avenue du Marronnier | 63380 PONTAUMUR  
04 73 79 70 70 | ccvcommunaute.fr | contact@ccvcommunaute.fr

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat -Avenue de l'industrie

IMMEUBLE 186 m<sup>2</sup> - Terrain de 669 M<sup>2</sup> composé de  
3 logements T3 en DUPLEX.

---

86 750 €

---

Agence immobilière Se Loger

Offre publiée le 27/11/2023



## Giat— vers l'église

Maison - 1 pièce - 48 m<sup>2</sup>

---

7 000 €

---

Agence SAFTI

Offre publiée le 27/11/2023



## Giat— Route de Crocq

Maison

---

110 000 €

---

GUILBAUD Romain RALISON Lily

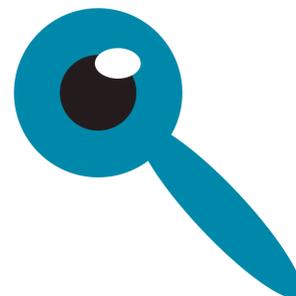
Offre publiée le 27/11/2023



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CHAVANON COMBRAILLES ET VOLCANS

6 Avenue du Marronnier | 63380 PONTAUMUR  
04 73 79 70 70 | ccvcommunaute.fr | contact@ccvcommunaute.fr

# OBSERVATOIRE DU LOGEMENT OFFRE DE VENTES



Communauté de Communes Chavanon  
Combrailles et Volcans

## Giat

Ancien corps de ferme + grandes dépendances

---

34 000 €

---

Mairie de Giat

Offre publiée le 27/11/2023



## Giat—2 place Arlette Brette

Maison 17 pièces - 535 m<sup>2</sup>

---

93 000 €

---

SAFTI / Le bon coin

Offre publiée le 27/11/2023



## Saint-Hilaire-Les-Monges

5 parcelles de terrain à vendre dans lotissement.

Superficie entre 1459 et 1672 m<sup>2</sup>

---

Prix de vente 10€ HT, frais de notaire exclus.

---

Mairie de St-Hilaire-Les-Monges

8 rue de la mairie 63380 Saint-Hilaire-les-Monges

Tél : 04-73-79-91-23

Offre publiée le 27/11/2023

## PARCELLES DE TERRAIN