

**AMENAGEMENT D'UN SALON DE COIFFURE
ET DE 2 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX**

22 rue de la Chartreuse
63 CHAPDES BEAUFORT

C.C.T.P. - CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET ALUMINIUM

Architecte
Yves LESME
3 rue des Rapeaux
63400 Chamalières
Tél : 04.73.36.20.44

BET Infrastructures
IB2A
16 rue des Frères Lumière
ZI le Brezet
63100 Clermont-Fd
Tél : 09-86-41-53-38

Bureau de Contrôle
Alpes Contrôles
Antenne de Clermont-Fd
8 ave du Maréchal
Leclerc
63800 Clermont-Fd
Tél : 04-44-05-31-32
Tél : 04-28-04-02-10

Date de création : Mars 2018

GENERALITES :

L'entrepreneur adjudicataire demeure responsable des désordres provoqués par l'exécution de l'ensemble des travaux du présent lot.

En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra arguer de l'imprécision des plans, prescriptions techniques, descriptifs et documents annexes ou d'omissions s'il y a lieu, pour refuser d'exécuter dans le cadre et les conditions de son marché, tout ou partie des travaux nécessaires au complet achèvement et à la parfaite utilisation des ouvrages.

Il lui appartient donc d'apprécier l'importance et la nature des travaux à effectuer et de suppléer par ses connaissances techniques professionnelles aux détails dont l'emplacement, la nature ou la qualité seraient implicitement prévues dans une réalisation normale des travaux.

Prestations à la charge de chaque entreprise

Les entreprises devront fournir les prestations dues à leur lot, et notamment :

- participation à la synthèse
- études de détails concernant la conception et mise en oeuvre de leur matériaux, ainsi que les incidents sur les ouvrages environnants
- coordination avec les autres entreprises
- réalisation et mise en place de leurs ouvrages
- plans de recollement et D.O.E.

Prescriptions générales

L'entreprise devra se conformer aux règles générales et recommandations, elle devra prévoir toutes les interventions nécessaires au bon déroulement du chantier et notamment.

- remise des offres avec détermination des types de VARIANTES ainsi que toute documentation et échantillons nécessaires à leur compréhension.
- prescriptions techniques et réglementaires
- réception des supports
- trait de niveau et entretien
- échantillons
- tolérance de pose
- recommandations acoustiques
- aspect final
- nettoyage de chantier permanent

Généralités – Rappel :

Normes et règlements :

Exécution des travaux suivant normes et règlement en vigueur à ce jour, y compris Cahier des Charges, Cahier des Clauses Spéciales, mémentos, Additifs et Annexes, principalement :

- DTU 32/2 : Charpente en alliage d'aluminium Avril 1967 et additifs N1 et 22
- DTU 36/1 et 37/1 : Mémento – Cahier des Charges, Cahier des Prescriptions Communes, Cahier des Clauses Spéciales et fascicule 1243 pour le choix des fenêtres en fonction de leur exposition.
- le DTU 39-4 : Travaux de miroiterie pour les spécifications et mise en œuvre des produits verriers dans les ossatures et fenêtres, ainsi que les recommandations professionnelles SNFA
- NF P 20 501 : Méthodes d'essais des fenêtres
- NF P 80 505 : Essai d'étanchéité à l'eau sous pression statique (Août 1980)
- NF P 20 302 : Caractéristiques des fenêtres, édition d'Avril 1980
- NF P 24 101 : Terminologie
- NF P 24 301 : Spécifications techniques des fenêtres, édition d'Août 1980
- NF P 24 0351 : Protection contre la corrosion
Ainsi que les Normes correspondant aux composants des fenêtres suivantes :
- NF A 35 572, 73, 74
 36 301, 321
 46 501, 707, 708, 709, 710
 50 706, 707, 708, 710
 91 450

Les règles professionnelles suivantes sont également à prendre en compte

SNFA Conception, fabrication et mise en œuvre des fenêtres métalliques

SNFJ Utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints

SNFA Sécurité contre l'incendie des fenêtres et façades métalliques

Mémento 37-1 - Choix des fenêtres en fonction de leur exposition pour les fenêtres ouvrantes.

Règles professionnelles : CTBA 1989

- DTU 34.1 Ouvrages de fermeture pour baies libres (juillet – août 1983 et septembre 1994)
- TECAMAVÉR Spécifications pour la mise en œuvre des matériaux verriers dans le bâtiment
- UEAC Directives communes pour l'agrément des fenêtres et des façades légères.

A - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES :

Menuiseries en alu laqué :

Ouverture en aluminium laqué :

Menuiseries en aluminium du type ouvrant ou fixe marque à définir par l'entreprise. Les profils et le type de menuiserie proposée devront obligatoirement avoir un avis technique du C.S.T. B. en cours de validité et un certificat d'essais conforme 'CERFF ».

Ces menuiseries seront AVEC RUPTURE THERMIQUE.

Section suivant fabrication, anti-choc, coloré dans la masse, non inflammable, stable à la chaleur et aux U.V.

Pour l'ensemble des menuiseries et ensembles vitrés, les hypothèses de calculs retenues pour la réalisation de cette étude sont :

- **Menuiseries : DV peu émissif 4/16 (argon)/4 ALU K-LINE KL-F**
- **Baies : DV peu émissif 4/16 (argon)/4 ALU-LINE KL-C**

Les matériaux proposés pourront être de marque et de type différents. Néanmoins, ils devront être de qualité et conformes aux règlements, normes et performances énoncées dans les généralités.

Toutes menuiseries extérieures seront prévues en profilés aluminium à rupture de pont thermique **Coloris RAL blanc 9010 – Vitrine magasin RAL ivoire clair 1015** des profilés aluminium au choix du Maître d'Ouvrage suivant gamme vitrage isolant 4/16/4 type « Planitherm futur avec argon » ou équivalent, classe A3.

Joints d'étanchéité à la pompe conformes aux indications du S.N.J.F. et de 1^{ère} catégorie.

Bavettes pour fenêtres, porte-fenêtres, baies et seuils passage handicapés en aluminium.

Les aménagements de **SEUILS** seront prévus pour les **PERSONNES A MOBILITE REDUITE** selon la réglementation en vigueur.

Les menuiseries comprennent :

- dormants en profilés aluminium
- ouvrants en profilés aluminium avec jet d'eau
- feuillures type auto-drainantes avec parclores de vitrerie (à coupes d'onglet), joints de vitrage EPT pour recevoir des vitrages isolants
- joints d'étanchéité EPT au pourtour des dormants avec protection préalable
- calfeutrements entre parois et cadre dormant de la menuiserie par joints d'étanchéité exécuté au mastic 1^{ère} catégorie sur fond de joint suivant spécifications du D.T.U.
- joint type compriband sous pièces d'appuis avec relevés sur montants du dormant
- fixations du cadre dormant sur parois par pattes équerres à goussets en tôle cadmiée de 21/10^{ème} d'épaisseur, pré façonnées, mise en place, calage par cales fourchettes et réglage

MENUISERIES PVC :

Menuiseries en PVC teinte blanc, conçus pour recevoir double vitrage dont la pose se fera par double joint néoprène. La fourniture des joints sera due par l'entrepreneur du présent lot.

La section des profils utilisés pour la mise en oeuvre des documents, coulissants, raidisseurs, profils d'insertion, coiffes, profils de liaison, profils de raccords en T, profils de liaison de cadre, parclose, contre-cadre, meneaux central et dormants latéraux, respecteront le tableau général des références employées par les fabricants. Il en sera de même pour les accessoires, tel que les pièces d'étanchéité, galets, visseries, fermetures à crochets, cylindre, loqueteau, poignée ou agrafes.

Butoirs d'arrêt de porte pour toutes les portes
Pose de menuiseries sans pré cadre en feuillure encadrement pierre.
Réservations pour entrées d'air + grilles 30 m3/h.

Menuiseries en PVC du type ouvrant ou fixe marque à définir par l'entreprise. Les profils et le type de menuiserie proposée devront obligatoirement avoir un avis technique du C.S.T.B en cours de validité. Section suivant fabrication, anti-choc, coloré dans la masse, non inflammable, stable à la chaleur et aux U.V. :

- dormants : cadre dormant élargi avec renfort métallique et pièce d'appui avec jet d'eau, cadre dormant grande largeur, reprenant l'épaisseur du complexe d'isolation des tableaux drainée et destinée à recevoir un vitrage isolant thermique compris pare closes à verre avec joint intérieur et extérieur.
- joint d'étanchéité Néoprène serti dans le dormant
- le couvre-joint périphérique.
- ferrage complet suivant type d'ouverture
- happes ou pattes de fixation protégées contre la corrosion
- joint d'étanchéité entre rejingot et pièce d'appui par la bande préformée de (5 x 8 mm mini.).
- joints d'étanchéité entre rejingot et pièce d'appui par bande préformée de 5 mm
- joints d'étanchéité entre dormants et tableaux par mastic de 1ère catégorie (5 x 8 mm minimum)
- impression des feuillures par film bouche pores

La quincaillerie sera de 1^{ère} qualité et comprendra :

- pièces de fixations
- paumelles
- crémones encastrées avec poignées
- joints étanches, couvre-joints

Double vitrage isolant :

Suivant étude thermique RT 2005, joints au dossier

4/16 (argon) 4 clair compris calages sur les menuiseries, joints néoprène

Fenêtres et porte-fenêtre :

Suivant étude thermique RT 2005, joints au dossier

Unue de 1.60 à 2.20 W/m².K,
Uj/n : 2.70 W/m².K (avec volets roulants aluminium isolés)
Uj/n : de 1/40 à 2.20 W/m².K (sans volet)

Portes extérieures :

Suivant étude thermique RT 2005, joints au dossier

Unue : 2.00 W/m².K

Entrée d'air dans les menuiseries des pièces sèches :

Suivant étude thermique RT 2005, joints au dossier

Classement de la menuiserie :

- étanchéité à l'air : A3
- étanchéité à l'eau : E3
- étanchéité au vent : V2

Type de vitrage :

- les menuiseries seront fournies vitrées
- type vitrage : "Biver"
- épaisseur : $(4 + 16 + 4) = 24$ mm minimum sécurisé dans certains cas (châssis dans escalier).

LOCALISATION :

- pour l'ensemble des châssis du bâtiment

B - DESCRIPTIONS DETAILLE DES OUVRAGES :

CHASSIS ET VITRINE RC EN ALUMINIUM LAQUE :

Façade Vitrine :

- profilés laqués couleur : RAL blanc 9010
- chevrons verticaux profilés aluminium formant meneaux
- capots horizontaux et verticaux largeur 50 mm
- fixation par équerre sur lisses horizontales
- éléments fixes vitrage glace claire vitrage isolant face extérieures feuilletée
- 1 porte 1 vantail OF dim. 90/204 ht. Poignée « baton de Maréchal » hauteur 80 cm en inox
- serrure de sûreté 3 points, ferme porte
- exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- vitrine magasin RC

Nota : un module ouvrant oscillo battant suivant plan

Châssis fixes :

Fourniture et pose de châssis comprenant :

- Châssis fixes
- Dimensions suivant les indications des plans
- Vitrage par double vitrage, sécurisé type Stadip 44.2, en glace claire sur une face, granité sur l'autre
- Exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- pour châssis suivant plan sur façade arrière du salon de coiffure au RC
- pour châssis du bureau : vitrage et profilés aluminium pareflamme ½ heure

CHASSIS ET PORTES EN PVC :

Châssis fixes :

Fourniture et pose de châssis comprenant :

- Châssis fixes
- Dimensions suivant les indications des plans
- Vitrage par double vitrage, une face intérieure sécurisée
- Volet roulant intégré, coffre démontable, moteur radio, lames aluminium laqué double parois
- Verre clair
- Exécution suivant plan architecte

LOCALISATION

- pour châssis dans escalier

Châssis ouvrant O.F. :

Fourniture et pose de châssis comprenant :

- 1 vantail ouvrant
- dimensions suivant les indications des plans
- vitrage par double vitrage en glace 2 faces glace claire
- Exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- pour châssis suivant plan au rez-de-jardin et à l'étage des logements

Portes d'entrées :

Fourniture et pose de portes comprenant :

- panneaux sandwich isolant 2 faces tôle laquée face extérieure à cannelures verticales blanc
- dimensions suivant les indications des plans
- manœuvre du vantail ouvrant par béquilles double, ensemble monobloc Derby alu oxydé 091 137 de JPM
- cylindre JPM à canon Européen super sûreté 3 points
- ouverture sur charnières
- Teinte RAL blanc 9010
- porte pleine simple vantail occulus, vitrage sécurisé en Stadip 44.2 .16.44.2
- vitrage 1 face glace claire + 1 face glace granité
- exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- pour toutes les portes d'entrée des logements au rez-de-jardin

Nota : pour portes des annexes des logements sans occulus

Châssis ouvrant O.F. avec allège :

Fourniture et pose de châssis comprenant :

- 1 vantail ouvrant
- 1 allège fixe vitrage 1 face intérieure stadip
- vitrage par double vitrage en glace 2 faces glace claire
- volet roulant intégré, coffre démontable, moteur radio, lames aluminium laquées double parois
- exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- pour châssis à l'étage des logements façade arrière

Nota : vitrage une face granitée pour salle de bains

Châssis ouvrant O.F. avec allège et imposte :

Fourniture et pose d'un ensemble de châssis comprenant :

- 1 vantail ouvrant à chaque étage
- 1 allège fixe vitrage 1 face intérieure stadip
- 1 imposte fixe vitrage une face extérieure Emalit
- vitrage par double vitrage en glace 2 faces glace claire
- volets roulants intégrés, coffre démontable, moteur radio, lames aluminium laquées double parois, occultation toute hauteur
- exécution suivant plan architecte

LOCALISATION :

- pour châssis superposés du logement 1 en façade sur rue

Poses de grilles V.M.C. :

L'entrepreneur devra la pose des grilles V.M.C.fournies par le titulaire du lot, compris découpes et entailles sur les dormants des menuiseries des pièces sèches.

De 30 m3/heure.

LOCALISATION :

- dans menuiseries extérieures, emplacements suivant plans techniques (suivant plans BET Chauffage)

Bavettes en aluminium laqué :

L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de bavettes aluminium, épaisseur 15/10ème, aluminium laqué, bavettes adaptées aux différentes largeurs de baies, comprenant :

- la bavette centrale, avec pliage au nez de 25 mm de hauteur et contre pliage au nez formant goutte d'eau
- le relevé sous le jet d'eau de la baie compris étanchéité par joint élastomère
- la fixation par équerres en acier galvanisé 20/10ème, chevillées dans l'appui béton, tous les 60 cm et collage de la bavette au joint silicone
- les relevés en tableaux, avec pliage pour l'arrêt de l'enduit et joint élastomère de première catégorie sur arrêt
- en appuis, recouvrement de 15 cm sous la bavette centrale avec pliage de drainage des eaux.

LOCALISATION :

- pour l'ensemble des ouvertures sauf les portes d'entrée, vitrines et de service

Fait à Pontaumur,