

# Diagnostic

En cartes



CHAVANON  
COMBRAILLES  
& VOLCANS  
COMMUNAUTÉ

# I. Un espace géographique interdépendant de haute qualité environnementale

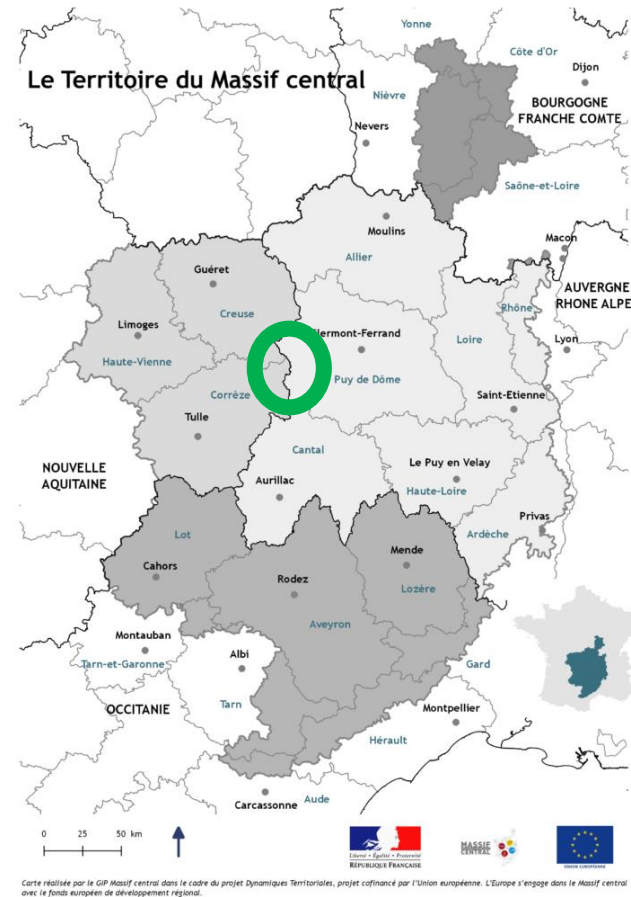


Préexistence  
d'un enjeu



## Un espace emblématique du Massif Central

- Moyenne montagne à la géologie complexe : socle cristallin, plateaux de roches métamorphiques, sillon houiller, activités minières, vallées en gorges,...
- Economie rurale à dominante agricole et sylvicole (terre d'élevage, bocage, exploitation du bois)
- Faible densité et vieillissement de la population

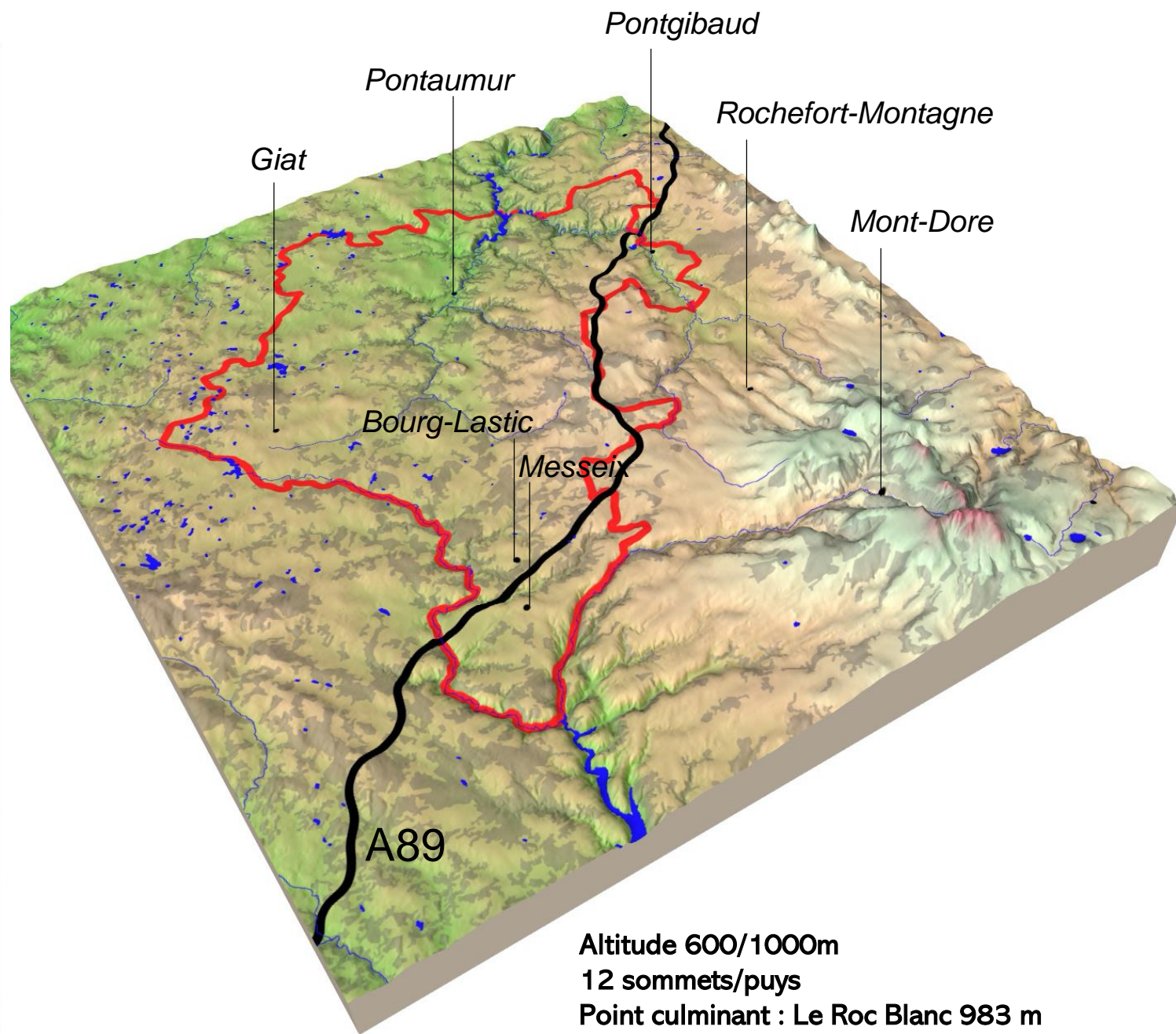


Un espace rural « transfrontalier » interrégional, voisin de la Creuse et de la Corrèze

Ni isolé, ni enclavé, « multiportes »

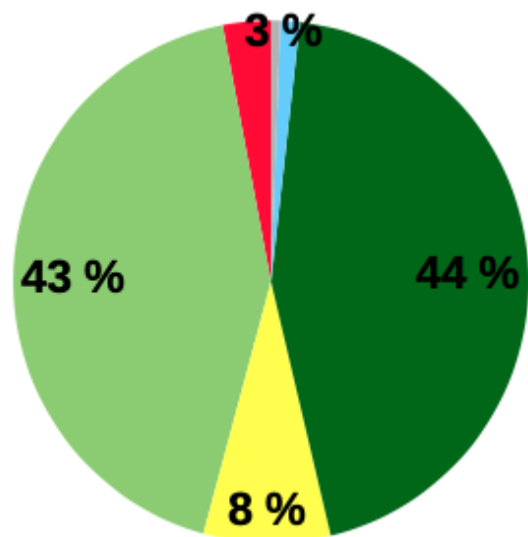
Proche de l'unique métropole du Massif Central

Position de terrasse/balcon :  
Chaîne des Puys et Sancy



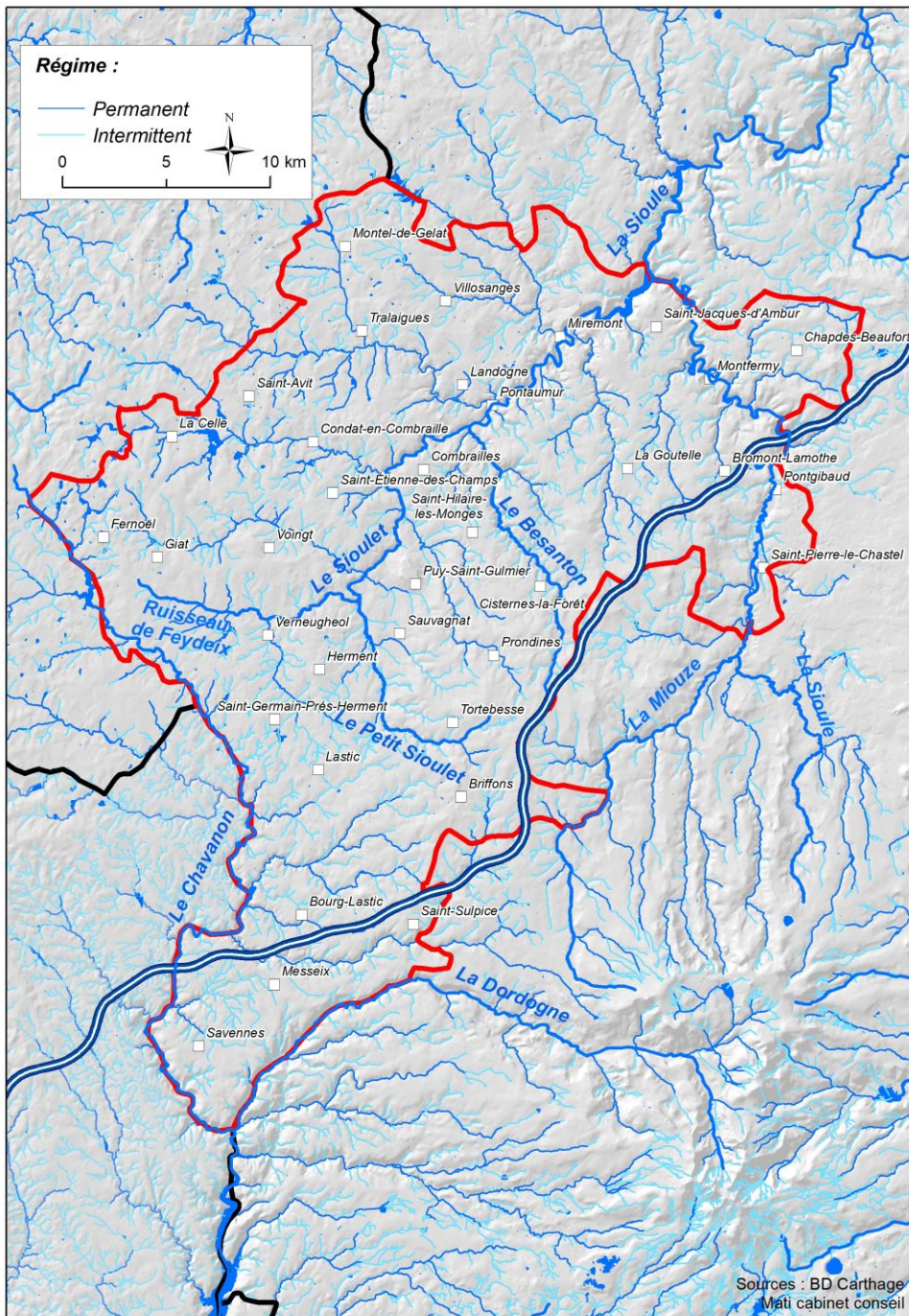
Altitude 600/1000m  
 12 sommets/puys  
 Point culminant : Le Roc Blanc 983 m  
 Sommet le plus bas : Puy de la Sagne 734 m

### CCV : Occupation du sol



- zones artificialisées
- prairies
- vignes et vergers
- terres arables
- forêts





## Un chevelu hydrographique dense et une grande responsabilité

Influence océanique : bassins versants Sioule et Haute Dordogne

- Grande diversité de milieux humides
- Nombreux étangs, lacs, plans d'eau artificiels
- Qualité des eaux globalement bonne mais des menaces (eutrophisation, arsenic naturel ou minier,...)

*Cf Présence loutre et moules perlières au sud (Chavanon)*

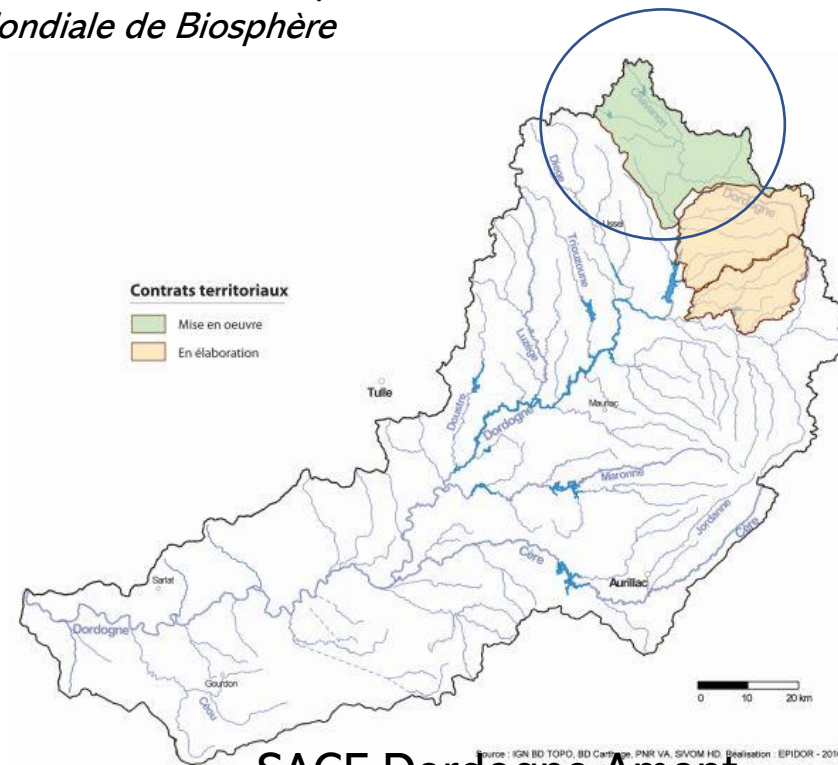
SAGE Sioule – Bassin Loire Bretagne (deux sous bassins : Sioulet et Haute Sioule)

SAGE Dordogne Amont – EPIDOR (Chavanon et Clidane)

Bassin de la Dordogne - *Réserve Mondiale de Biosphère*

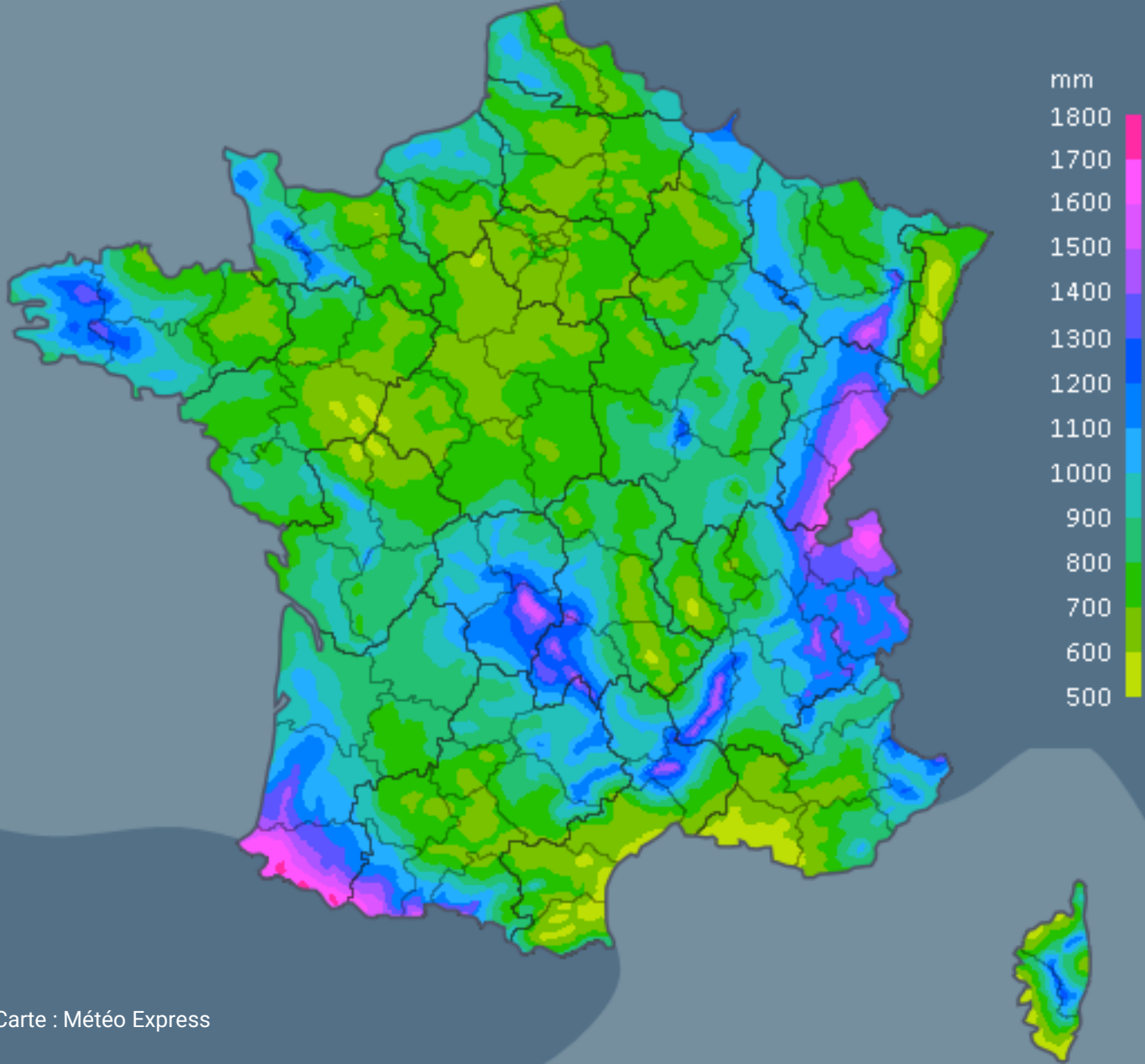


SAGE Sioule

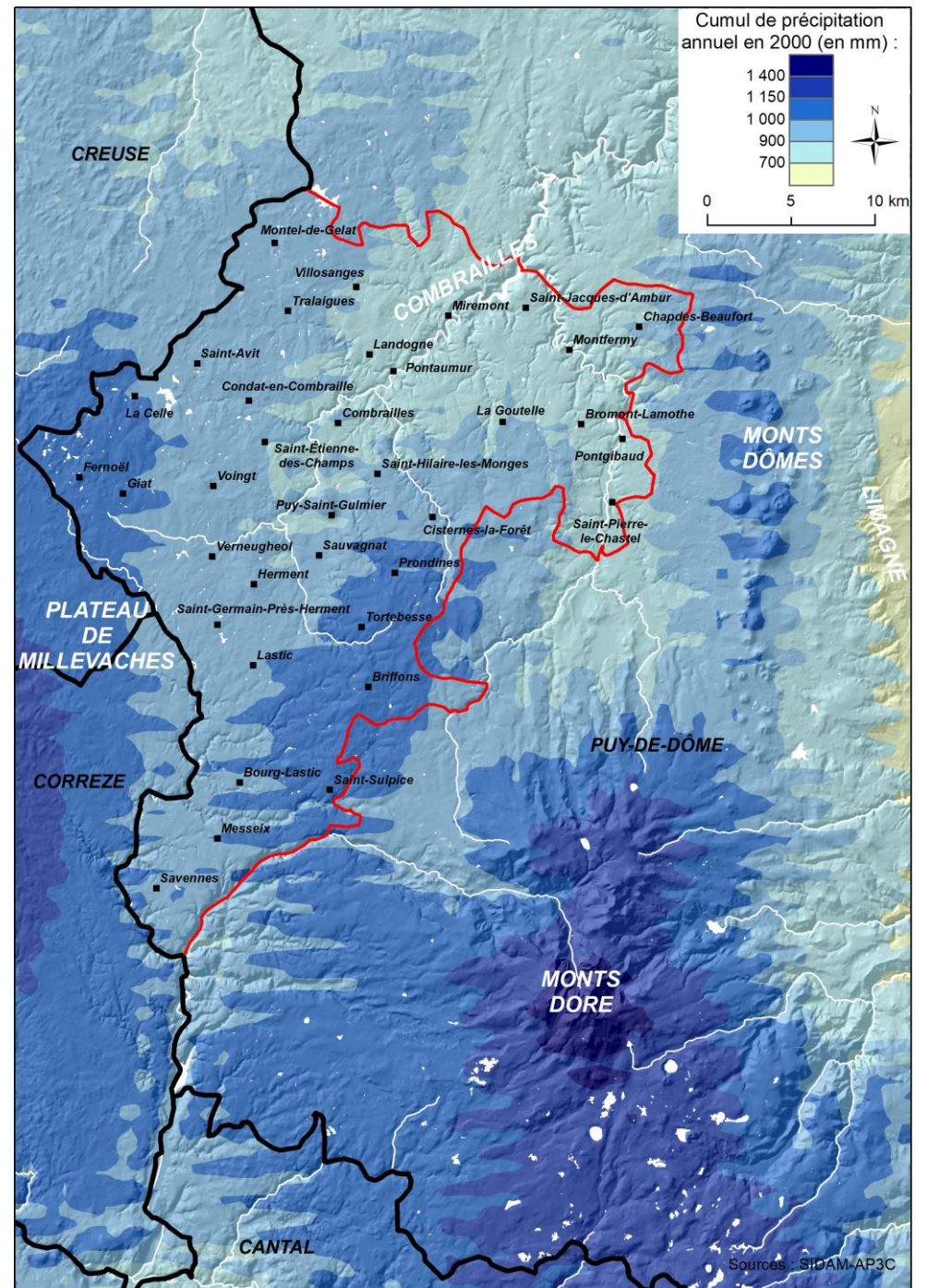


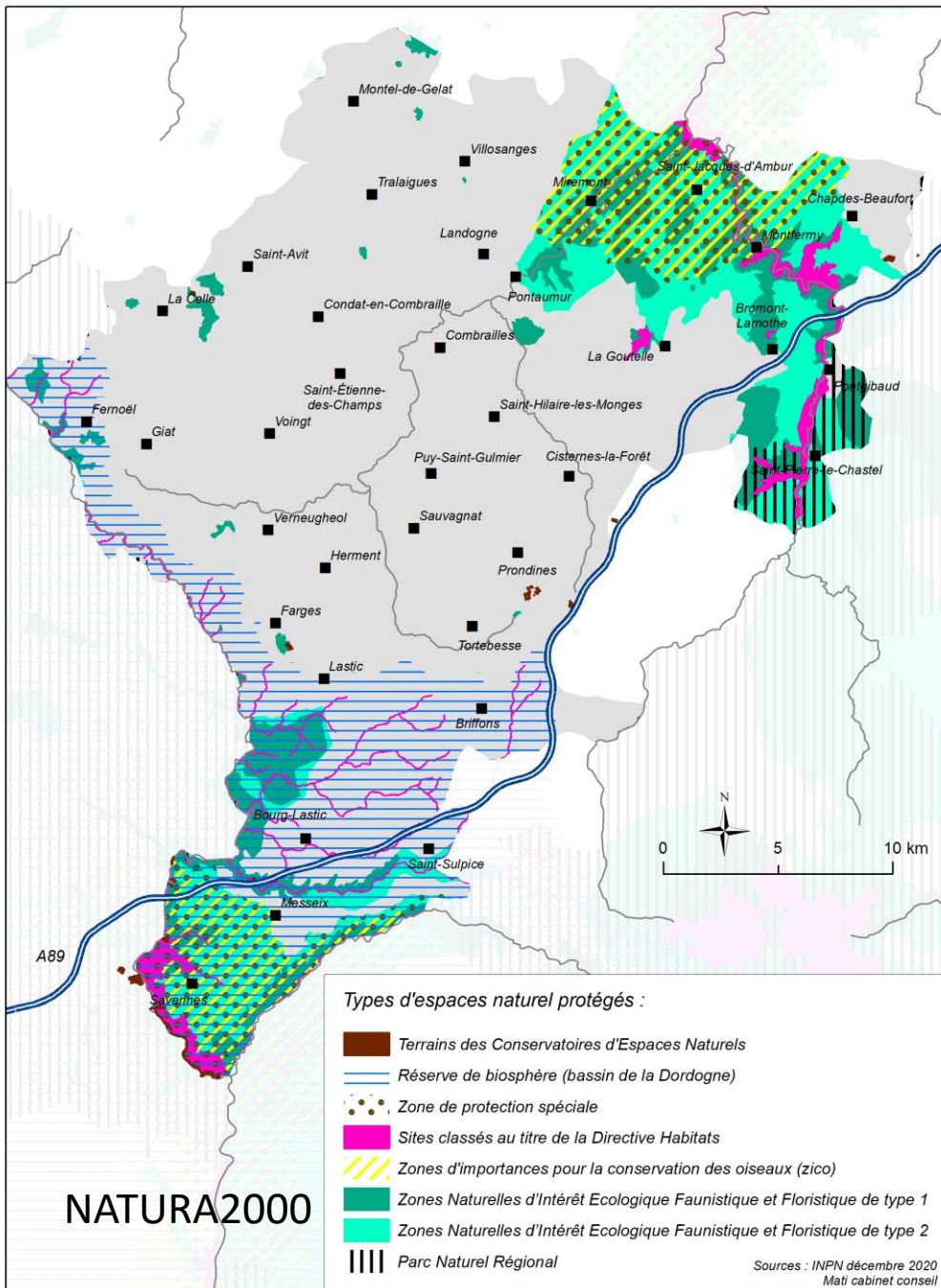
SAGE Dordogne Amont

Source : IGN BD TOPO, BD Carthage, PNR VA, SIVOM HD, Réalisation : EPIDOR - 2016



Carte : Météo Express



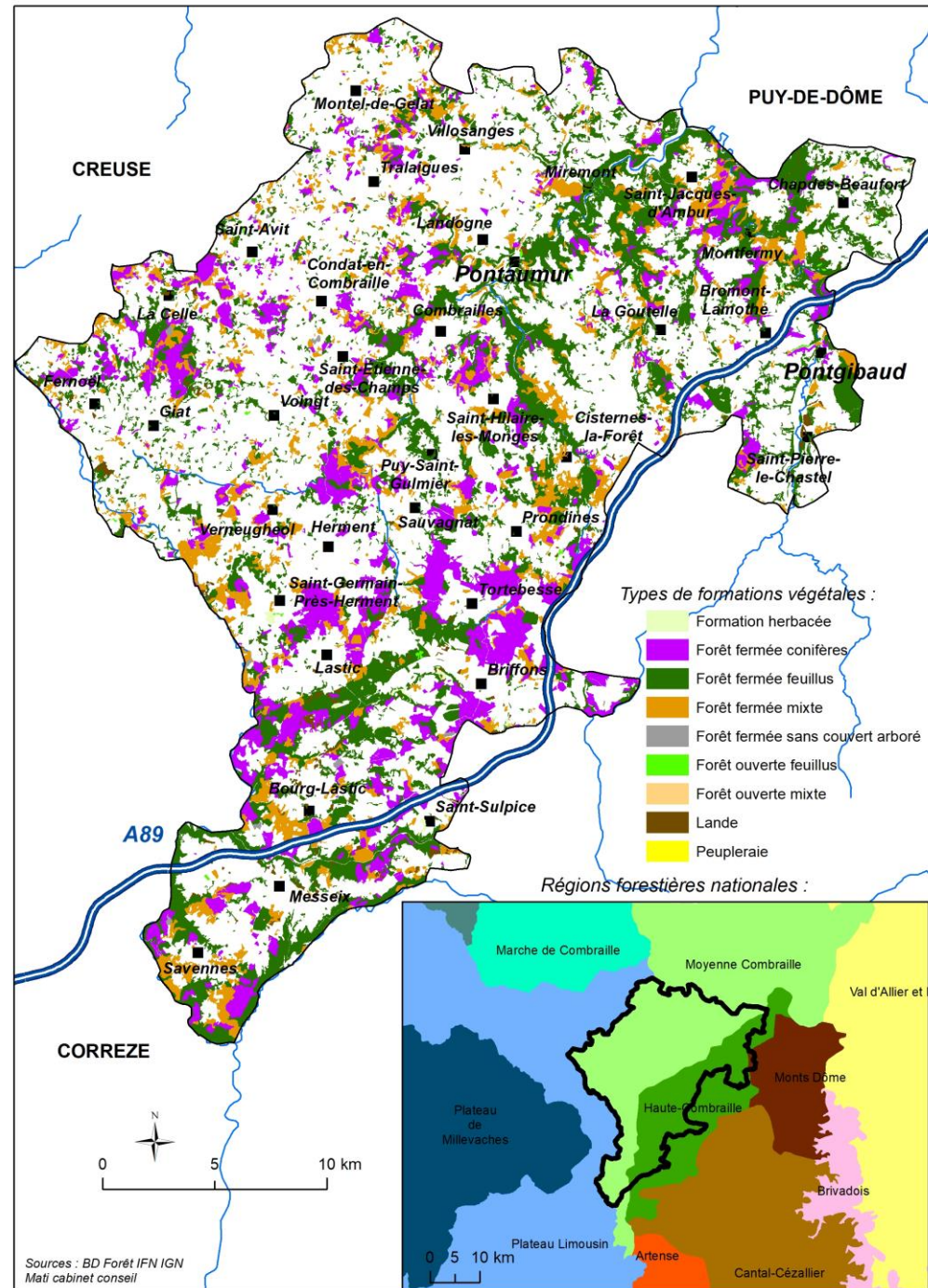


Des espaces naturels remarquables

Des biotopes diversifiés protégés

Deux communes appartiennent au PNR des Volcans d'Auvergne

Une « atmosphère » particulière de nature (prairies, bocages, forêts)

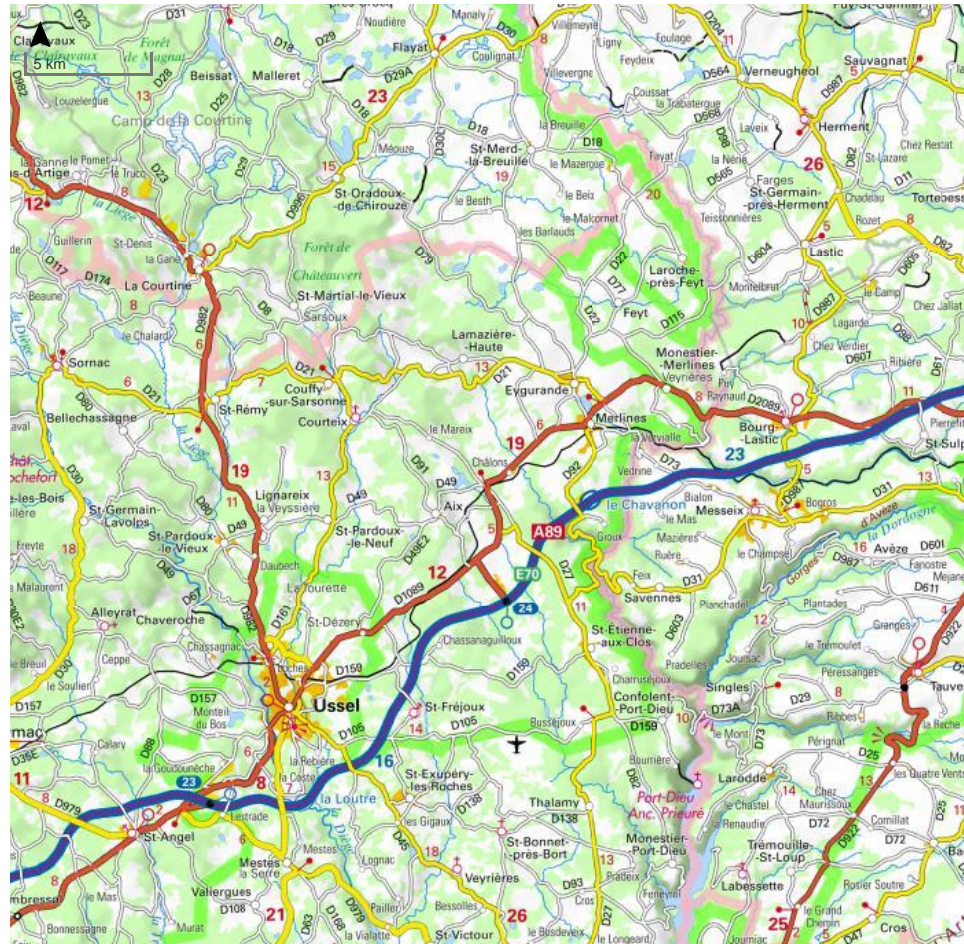




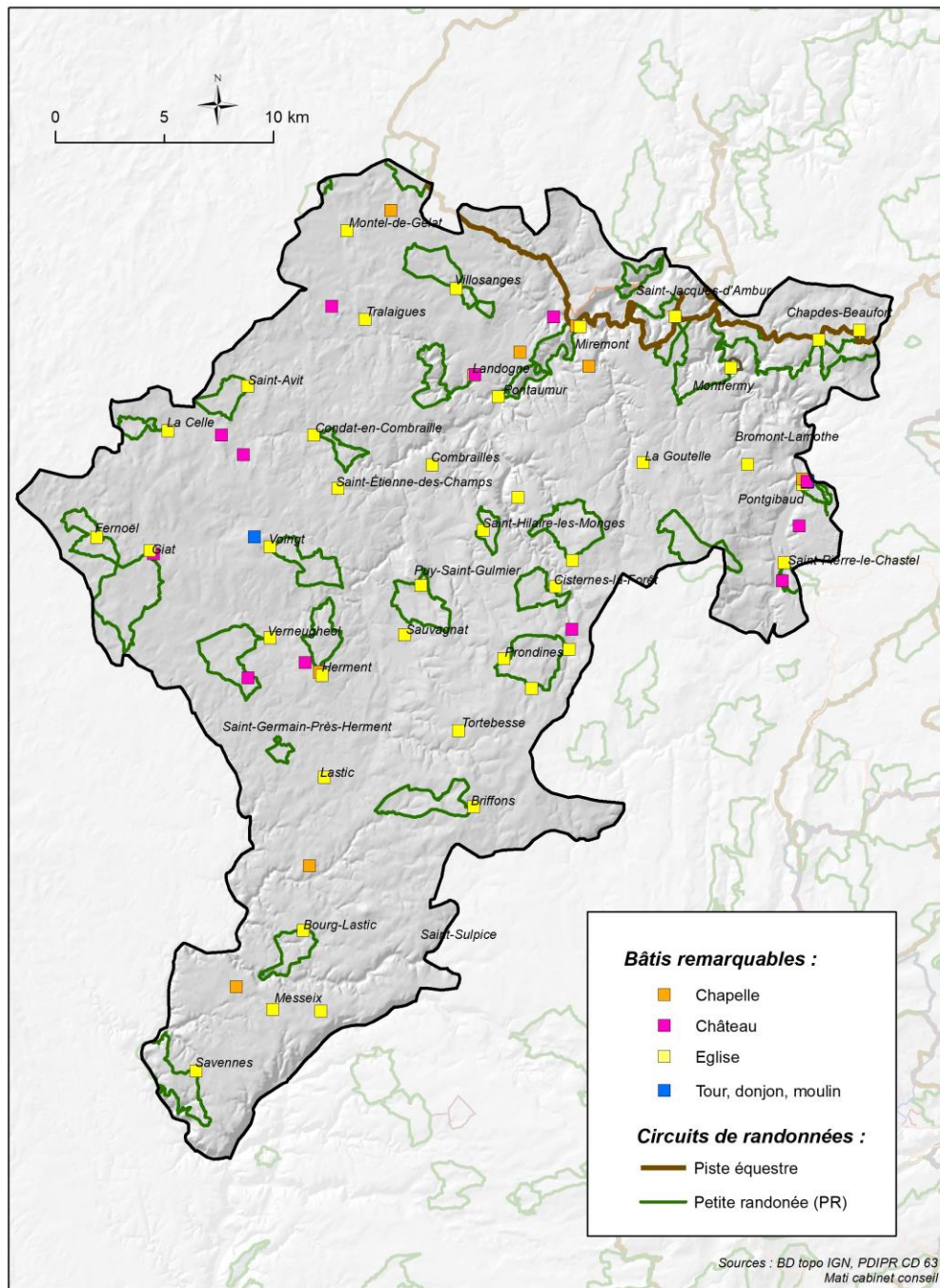
# Réserve Biosphère UNESCO Bassin de la Dordogne

Source des données : INPN

10/05/2021 15:50



Leaflet | Données issues de l'INPN 10/05/2021 | IGN-F/Geoportail



Un cadre de vie de qualité, dans un écrin de nature propice à la randonnée douce, à l'écotourisme...

Un patrimoine bâti remarquable invitant à la découverte et au ressourcement



Église Sainte-Madeleine de Briffons (inscrite MH 1992)



Château-Dauphin Pontgibaud (classé MH1995)



Dolmen Pierre Fade Saint-Etienne-des-Champs

Collégiale Notre Dame d'Herment (classée MH 1862)

## II. Une organisation territoriale et des services de proximité face à un défi démographique

## Chavanon Combrailles et Volcans

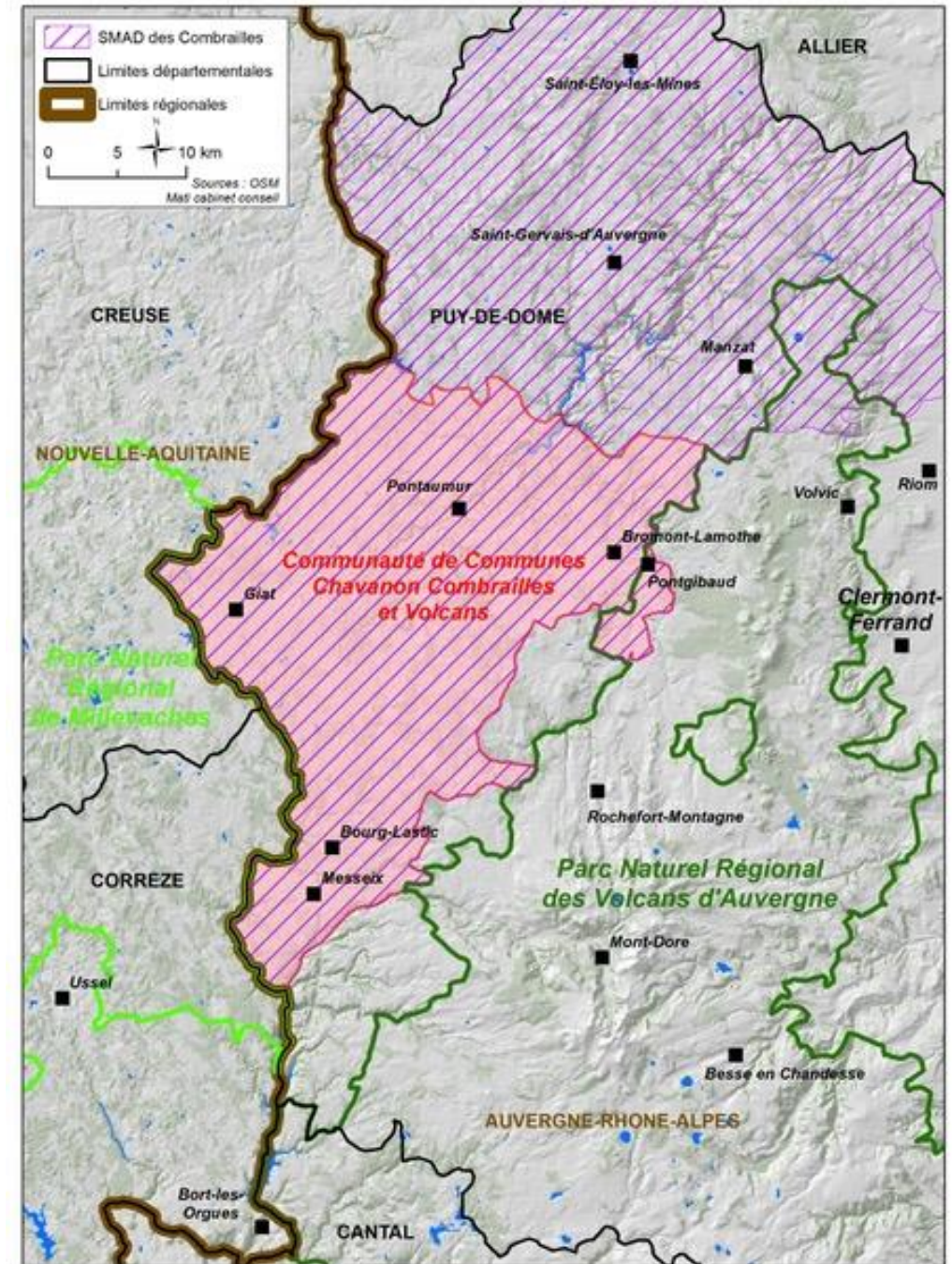
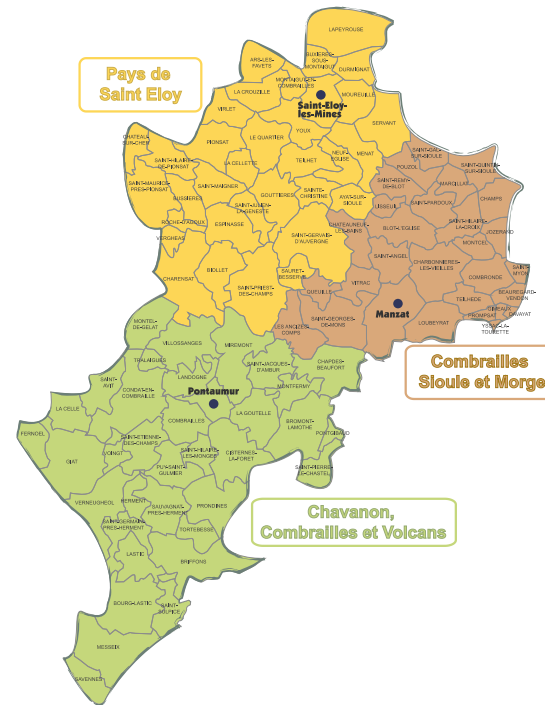
Une jeune intercommunalité rurale fruit d'une fusion de trois EPCI en 2017 (Loi NOTRe - août 2015)

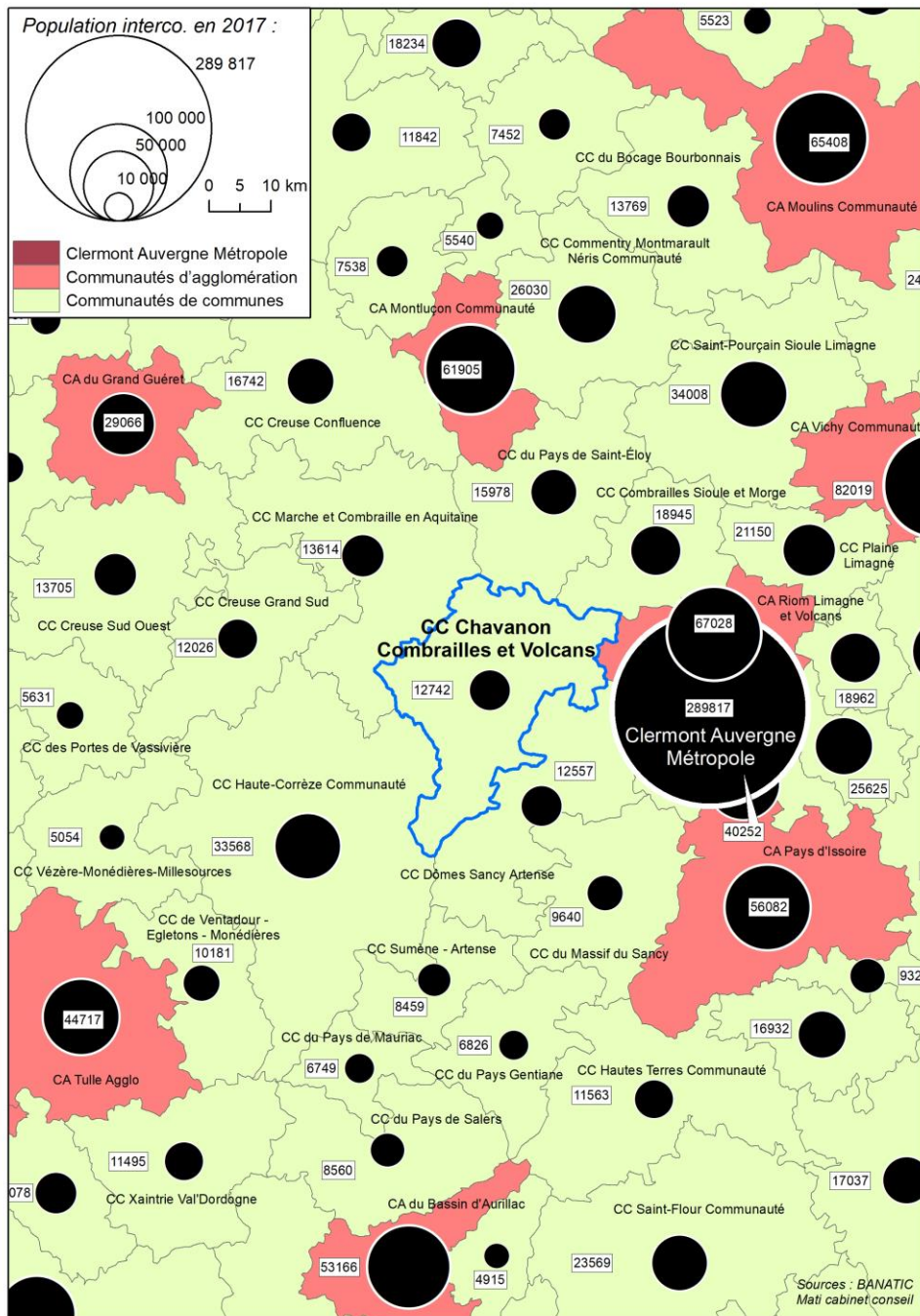
*Haute-Combraille (Pontaumur), Pontgibaud, Sioule et Volcans (Pontgibaud) et Sioulet-Chavanon (Bourg-Lastic).*

Appartenance au SMAD des Combrailles (créé en 1985 – chartes, Scot, Leader,...)

Deux communes au PNR Volcans (créé en 1977 – charte, Leader,...)

Périmètre du SMAD des Combrailles





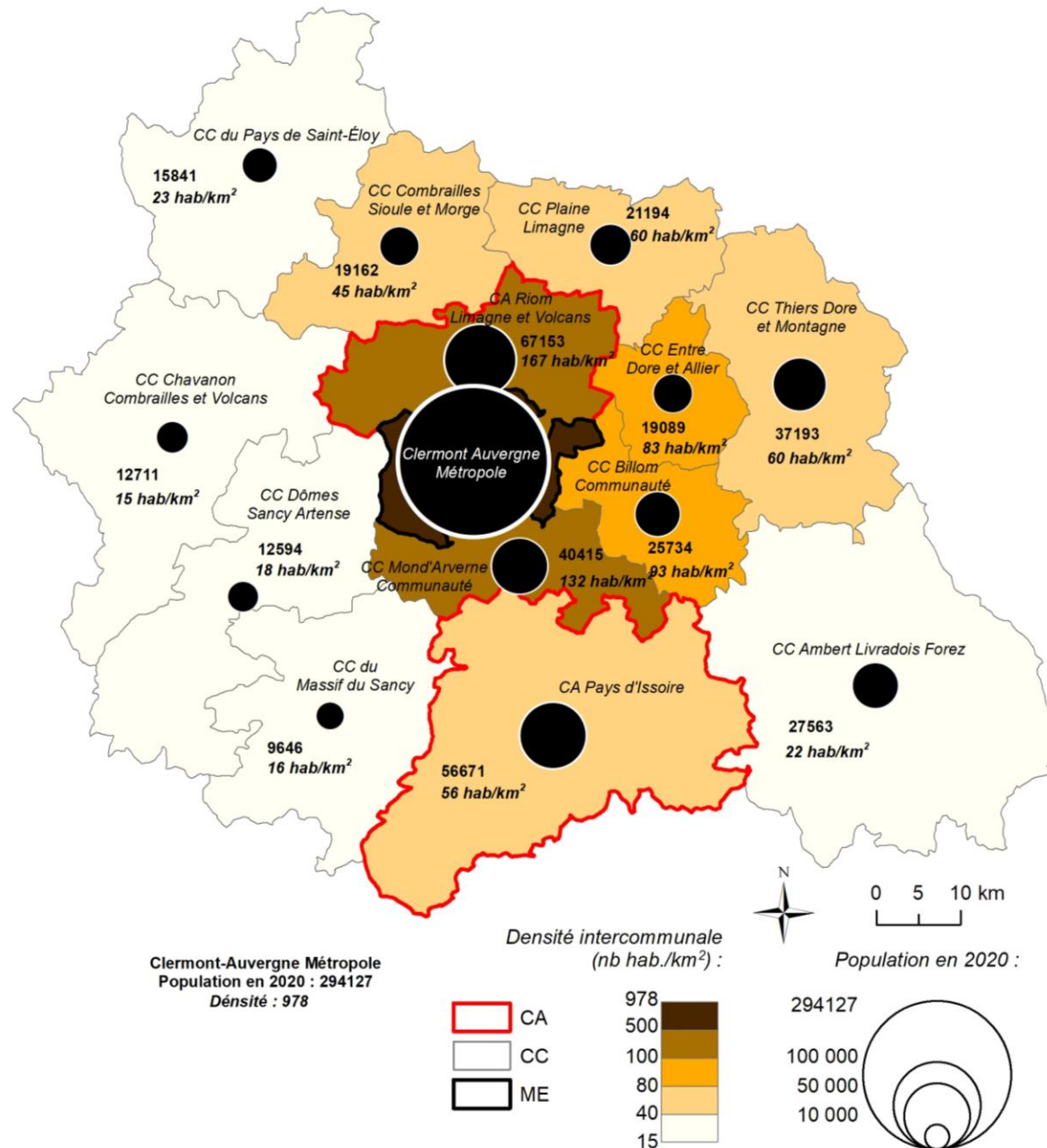
Une (nouvelle) masse critique certaine dans le voisinage immédiat

36 communes - 12 742 habitants - 840 km<sup>2</sup>

mais...9<sup>ème</sup> communauté de communes sur les 11 du Puy-de-Dôme (hors métro et agglos)

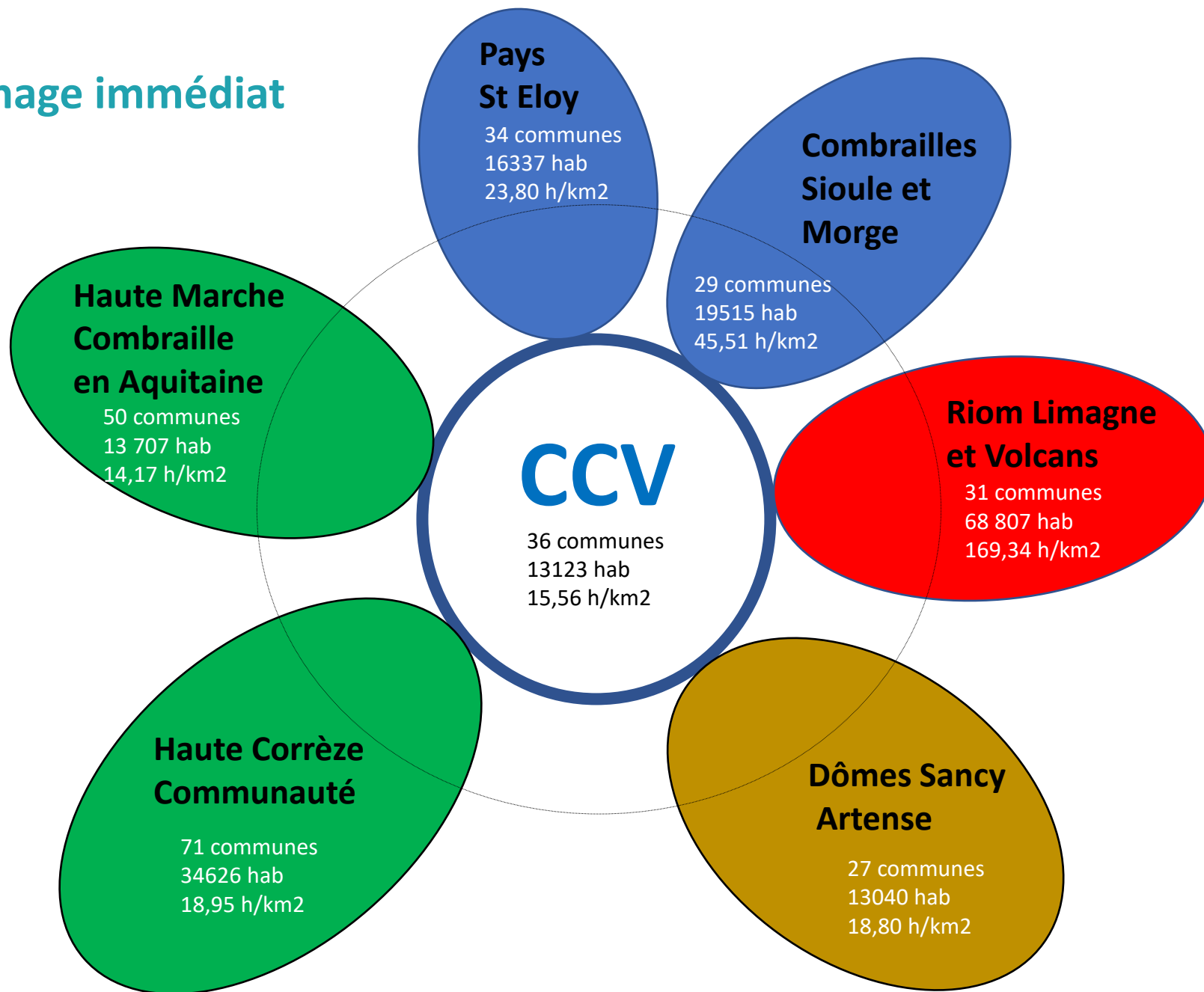
- Massif du Sancy (9864 hab- 20 com.)
- Mond'Arverne (41216 hab – 27 com.)

# La plus faible densité des EPCI du Puy-de-Dôme

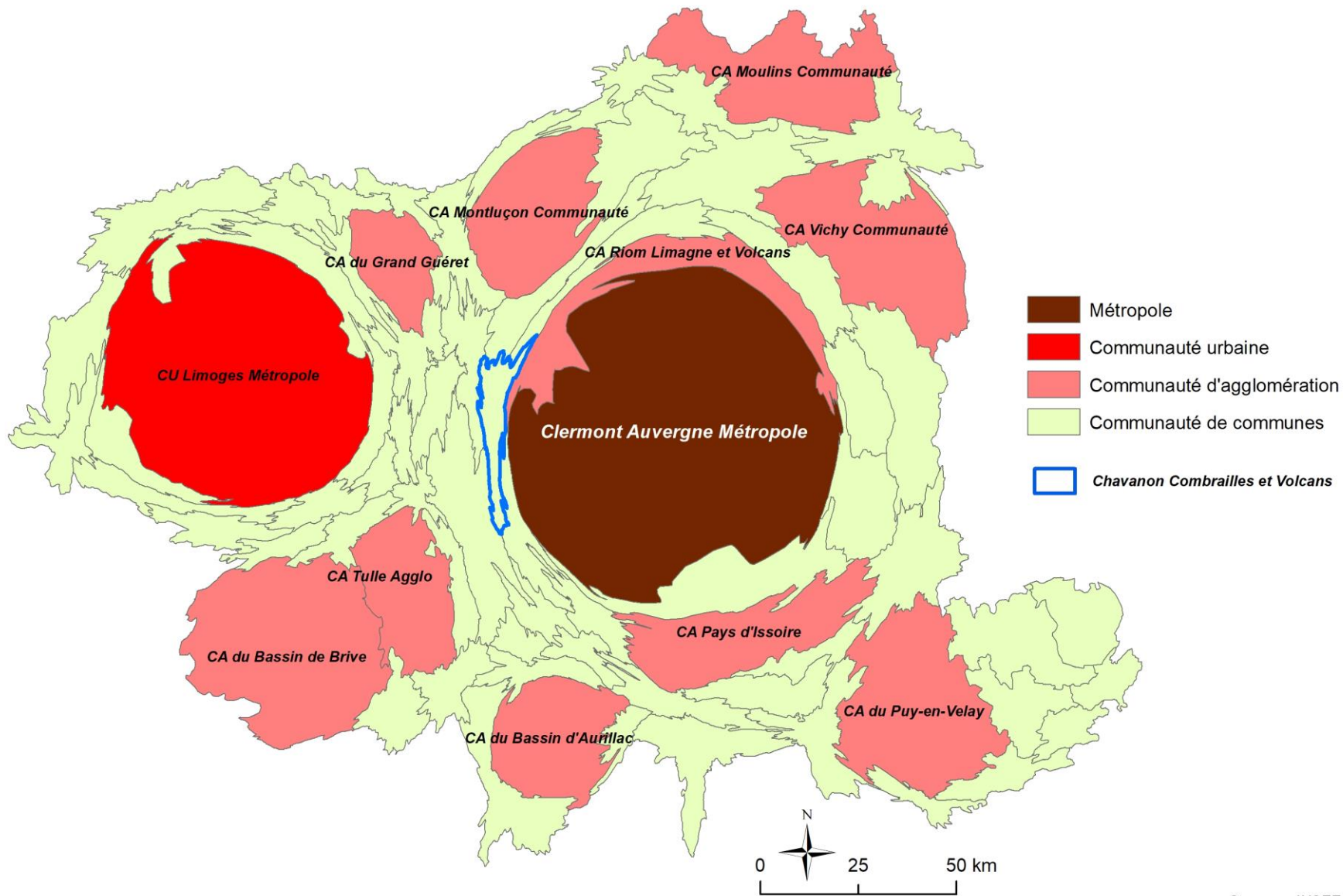


**Clermont-Auvergne Métropole**  
 Population en 2020 : 294127  
 Densité : 978

## Le voisinage immédiat

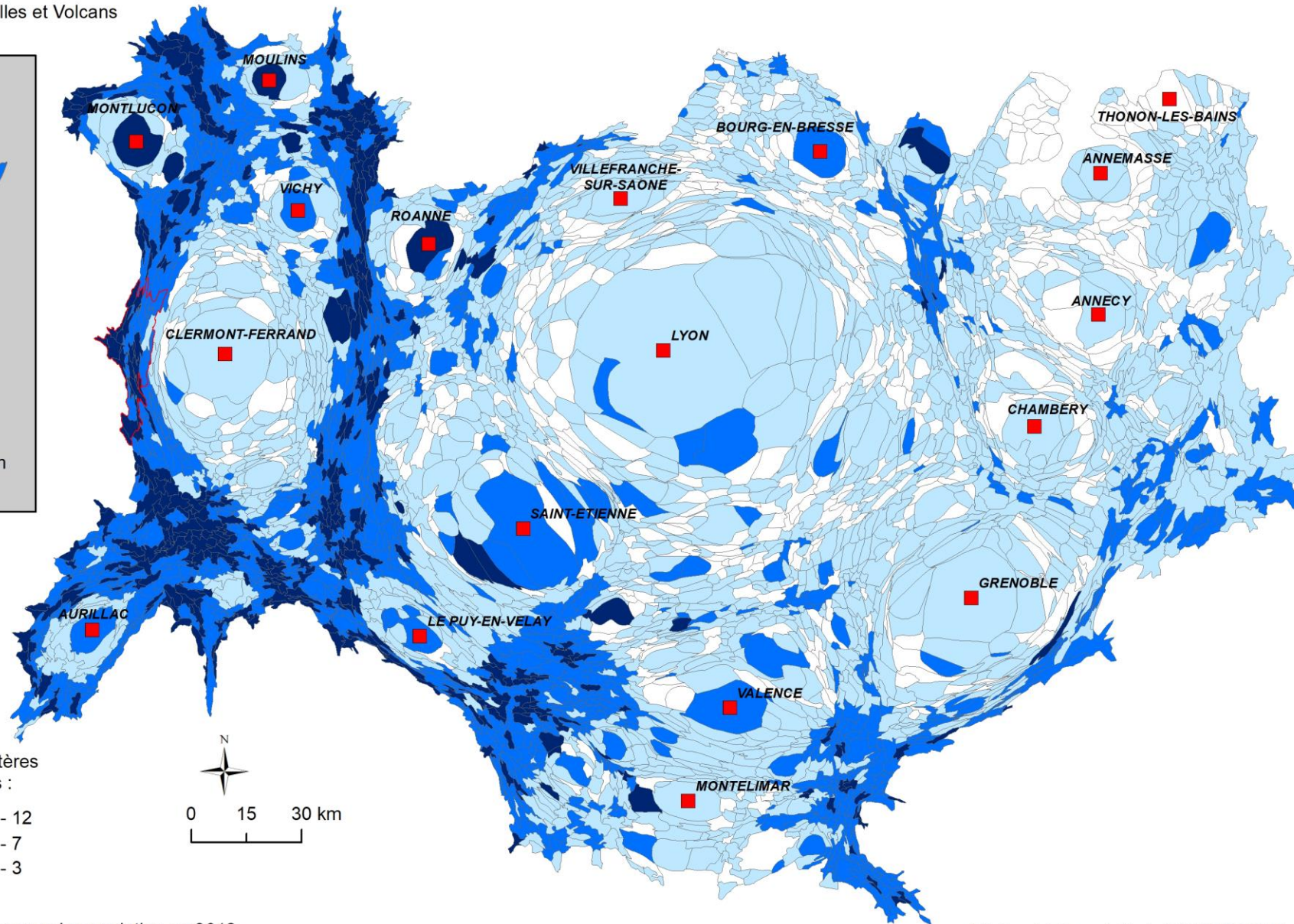
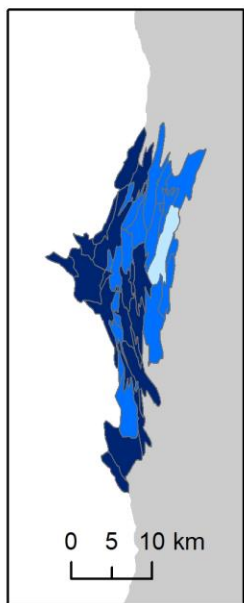


# Anamorphose Auvergne Limousin

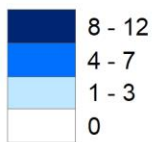




Communauté de Communes  
Chavanon Combrailles et Volcans



Nombre de critères  
de fragilités :

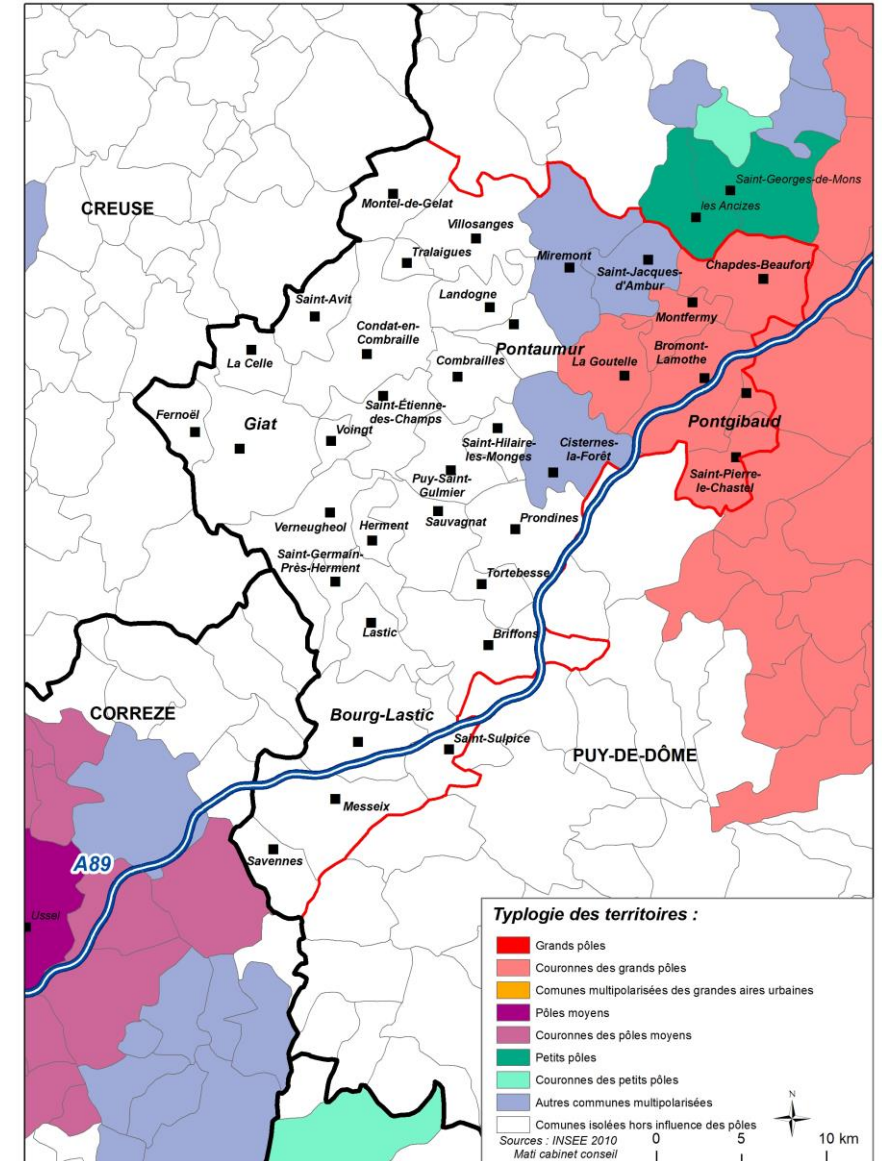
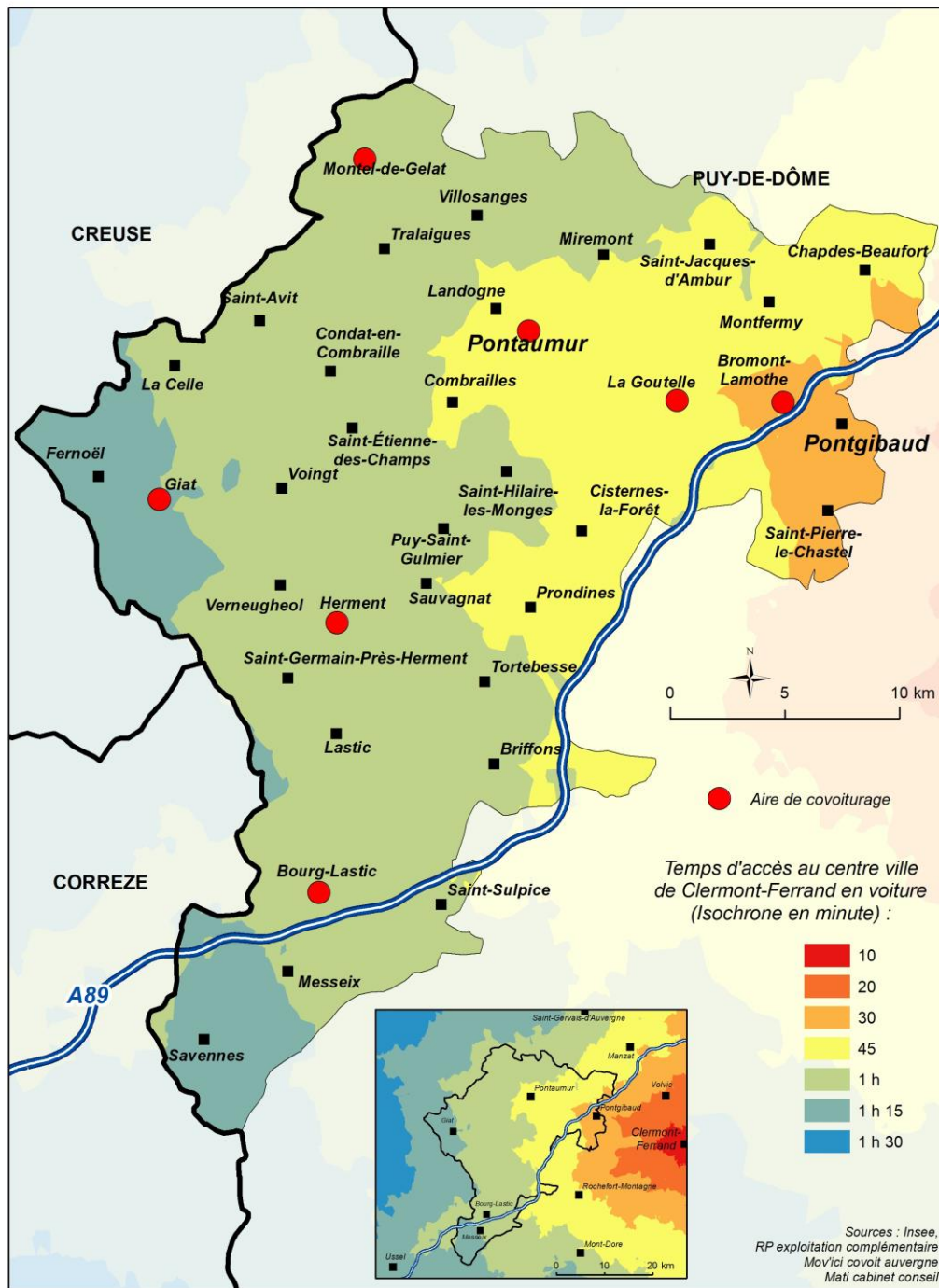


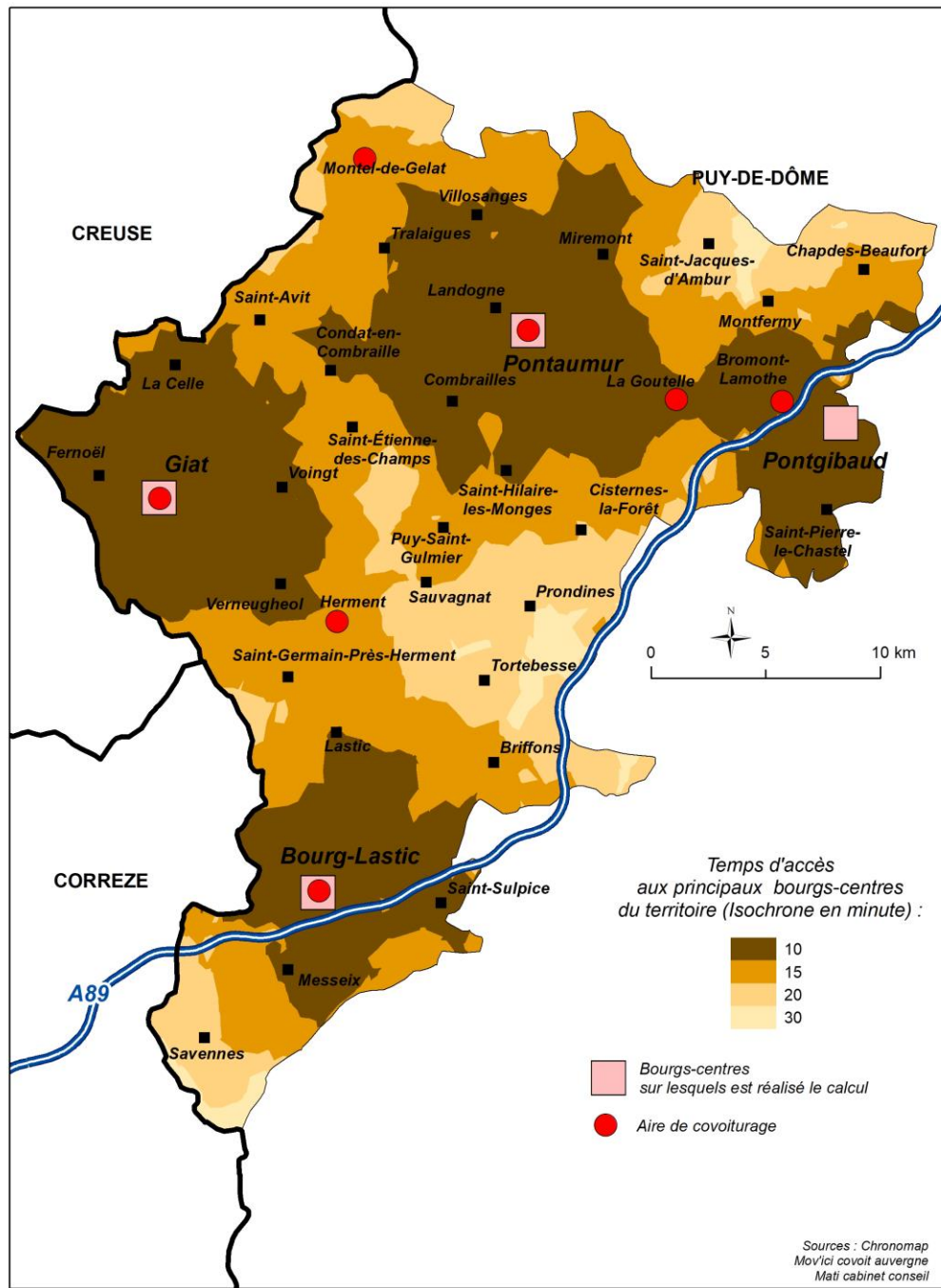
Carte anamorphose avec la population en 2018

## Globalement un espace sous faible influence des grands pôles urbains

Hormis le secteur Est :

- 6 communes faisant partie de la couronne des grands pôles
  - 3 communes multipolarisées



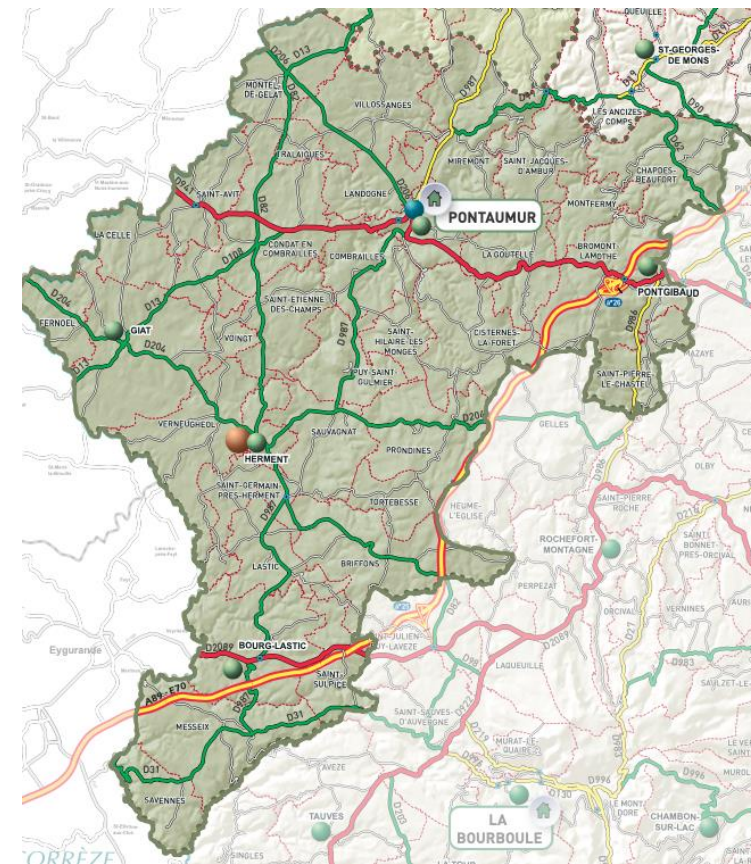


## Un territoire organisé autour de ses 4 bourgs centre

Sauf exception, le temps d'accès est raisonnable confirmant un rayonnement et une proximité des bourgs centre

Un réseau départemental routier facilitant cette connexion en étoile avec notamment :

- deux transversales
  - au nord, la D941 (cat.A), axe Pontgibaud à Saint Avit
  - au sud, la D2089 desservant Bourg-Lastic
- Puis la D987 (cat.B) ouvrant Pontaurmur au nord vers St Gervais d'Auvergne



### Secteur NORD

8 communes  
2607 hab.  
20,51 % pop. totale

### Secteur OUEST

5 communes  
1290 hab.  
10,15 % pop. totale

### Secteur SUD

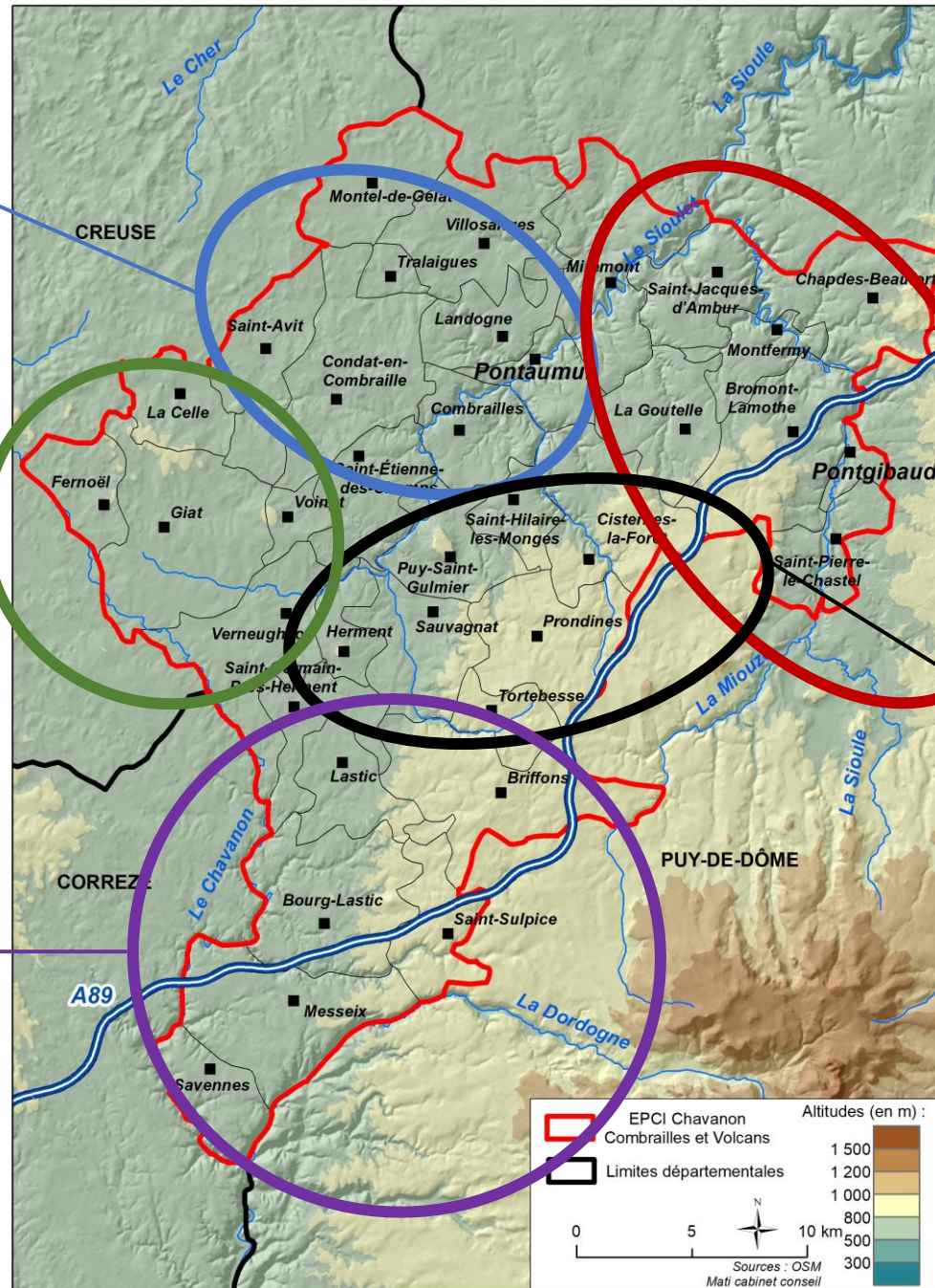
6 communes  
2471 hab.  
19,44 % pop. totale

### Secteur EST

8 communes  
4719 hab.  
37,13 % pop. totale

### Secteur CENTRE

9 communes  
1624 hab.  
12,78 % pop. totale

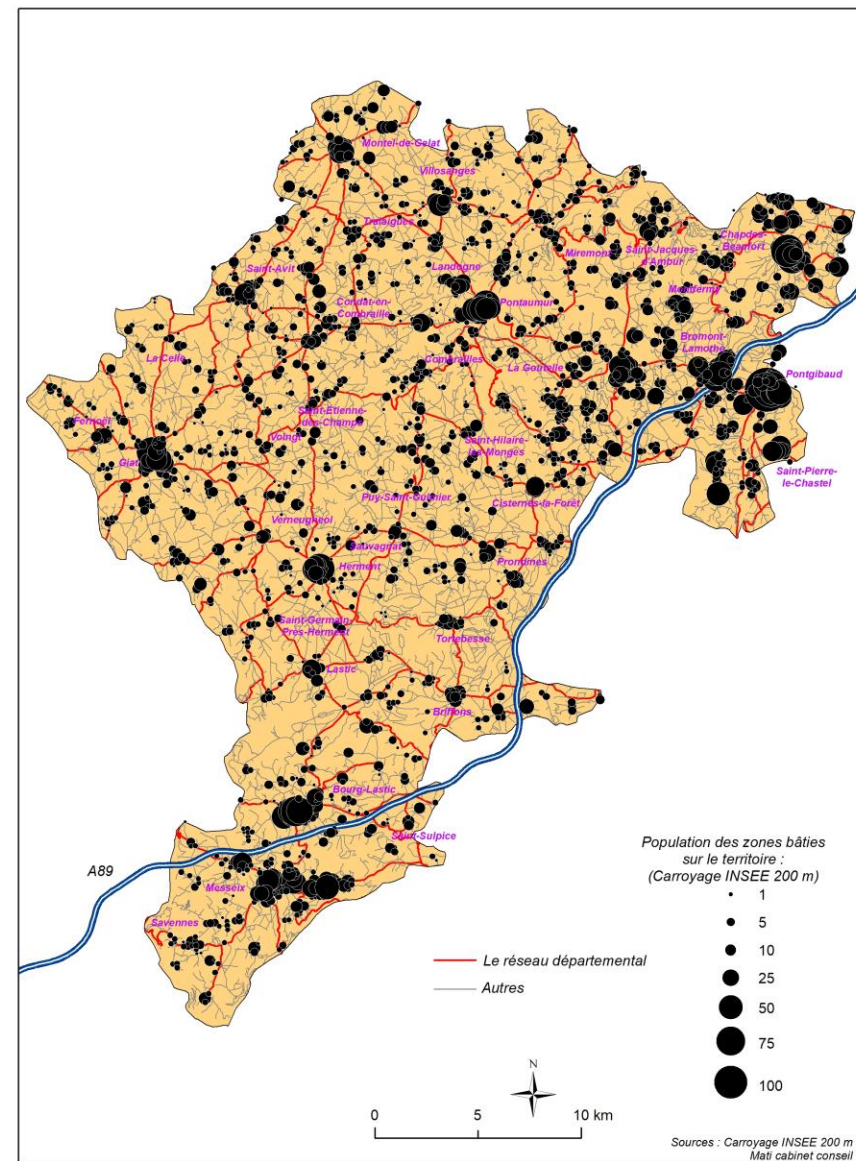
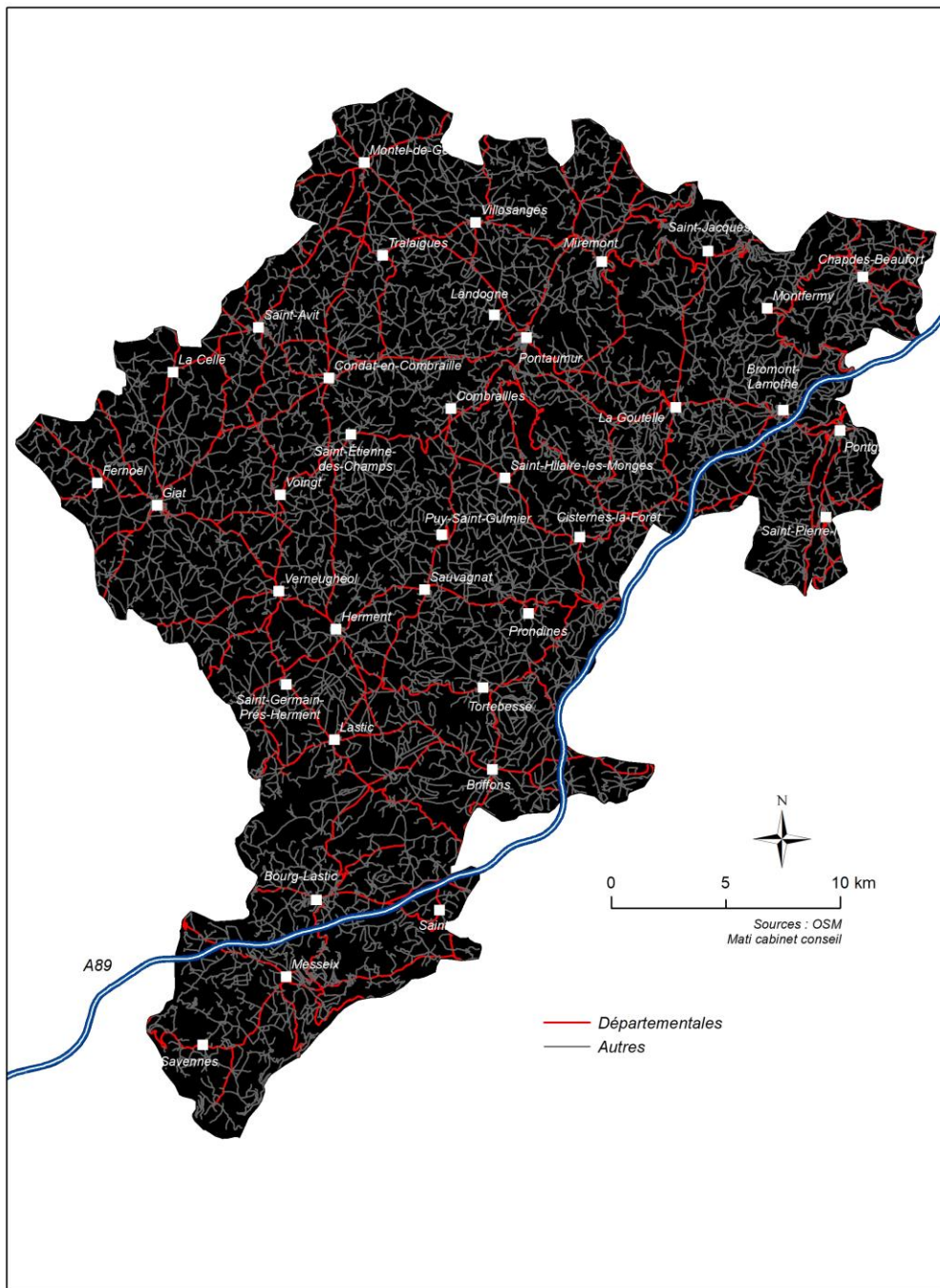


**CCV : 36 communes - 12 742 habitants**

## Un réseau diffus connectant les bourgs et les villages

Sauf exception, aucune commune n'est vraiment isolée.

Les hameaux peuvent cependant être relativement éloignés du réseau



## Trois strates démographiques pour distinguer les 36 communes :

### LES GROS BOURGS

- = 8 communes les plus peuplées (600/1200 hab.)
- = 4 Bourgs centres et 4 bourgs secondaires
- = 6486 hab.
- = **53,86 %** poids total EPCI

**53,86 %**

### LES COMMUNES RURALES INTERMEDIAIRES

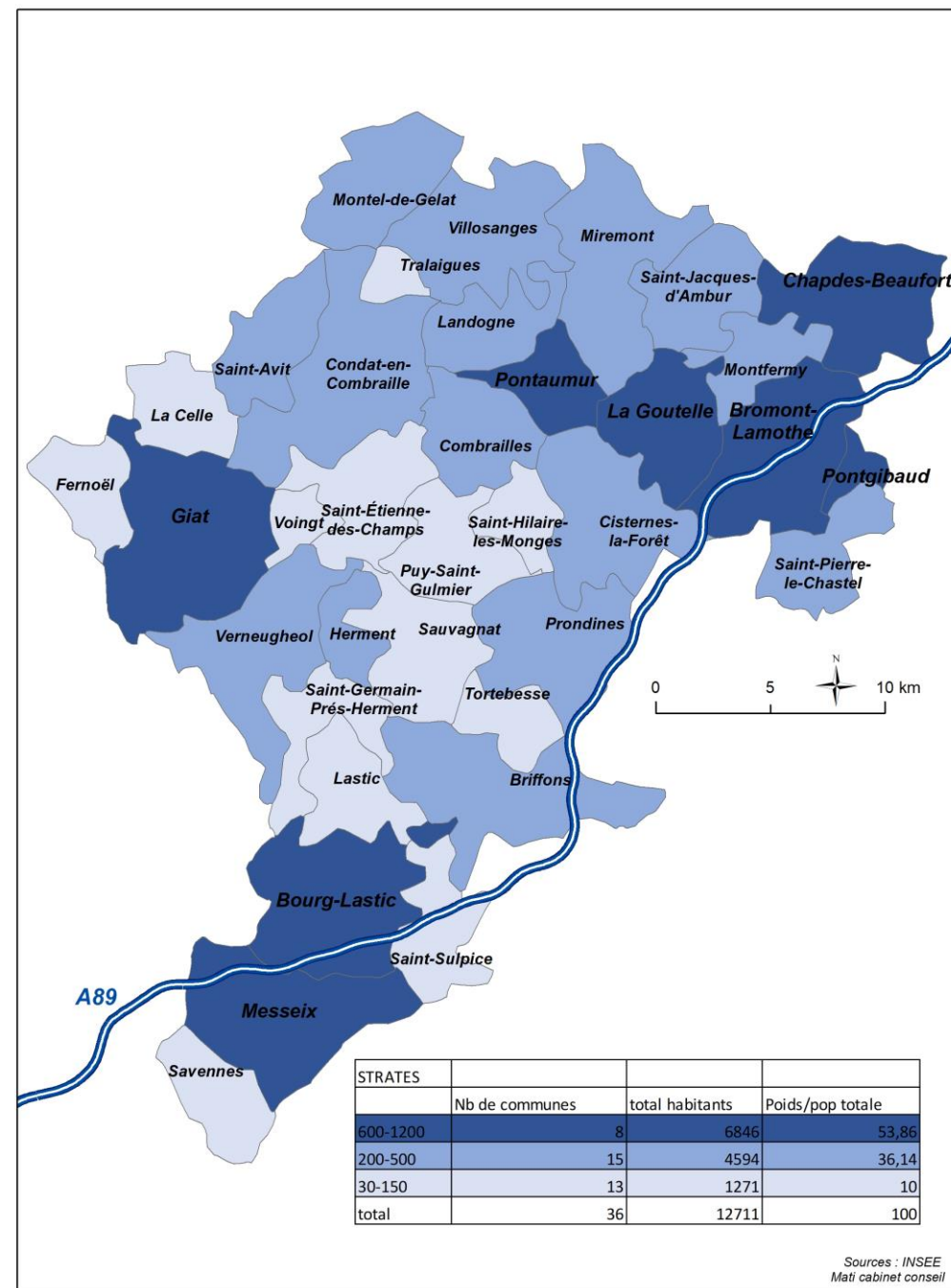
- = 15 communes (200/500 hab.)
- = 4514 hab.
- = **36 %** poids total EPCI

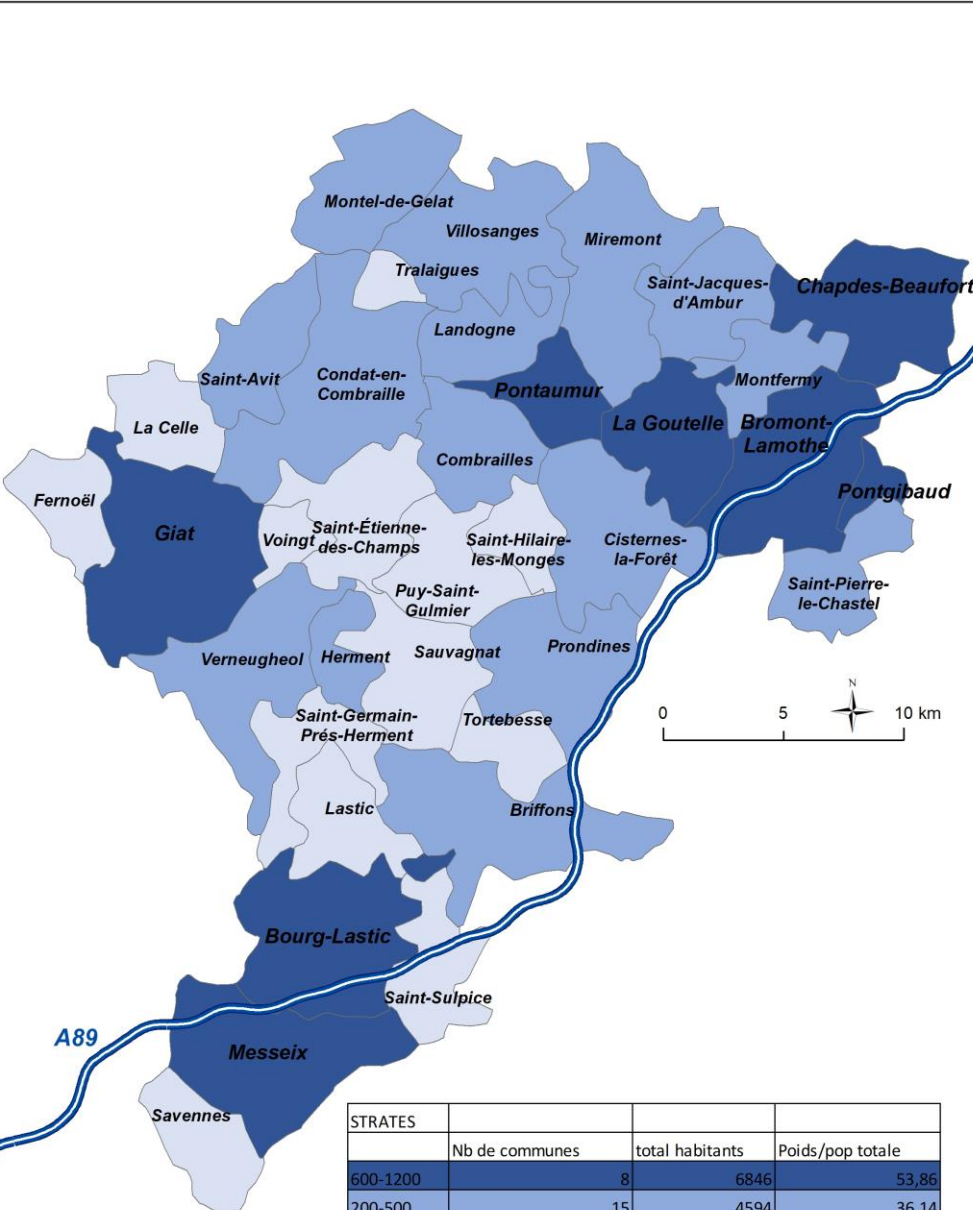
**46 %**

### LES VILLAGES

- = 13 communes (30/150 hab.)
- = 1271 hab.
- = **10 %** poids total EPCI

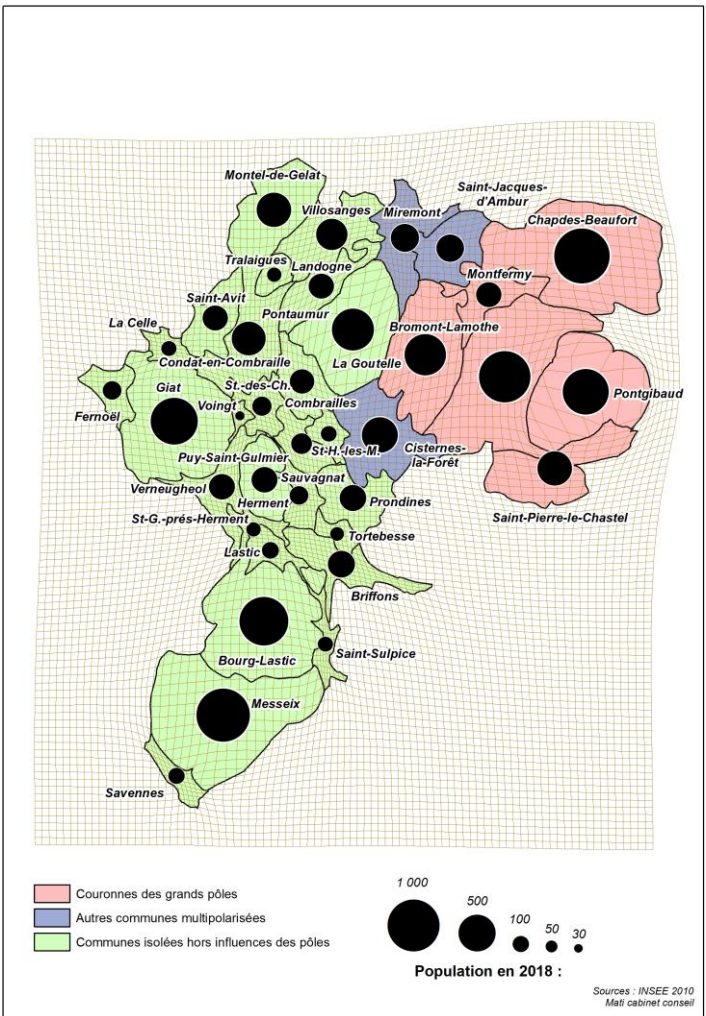
*Un subtil équilibre  
« urbain » - rural*





STRATES	Nb de communes	total habitants	Poids/pop totale
600-1200	8	6846	53,86
200-500	15	4594	36,14
30-150	13	1271	10
total	36	12711	100

Sources : INSEE  
Mati cabinet conseil

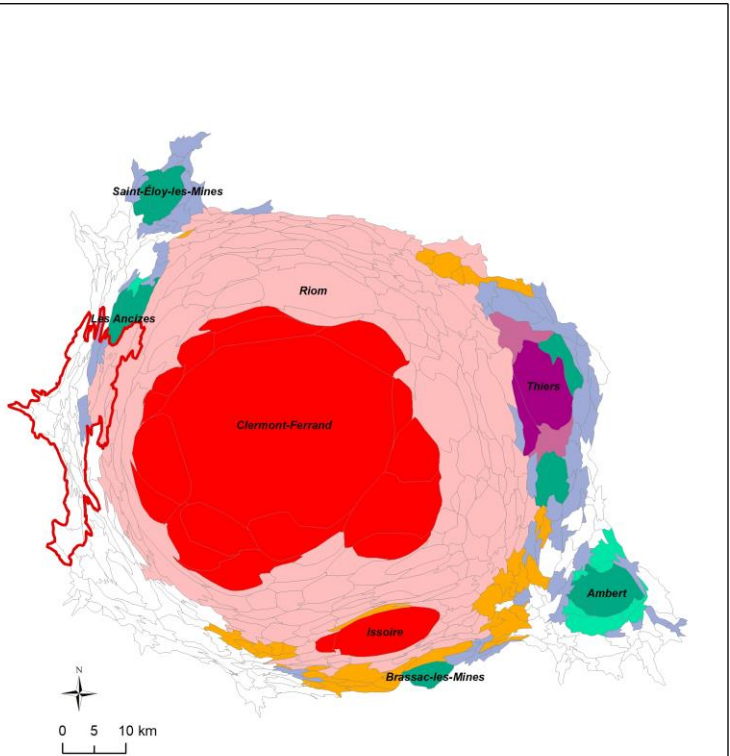


Couronnes des grands pôles  
 Autres communes multipolarisées  
 Communes isolées hors influences des pôles

1 000    500    100    50    30  
 Population en 2018 :

Sources : INSEE 2010  
Mati cabinet conseil

## Anamorphose population EPCI (interne et Puy-de-Dôme)

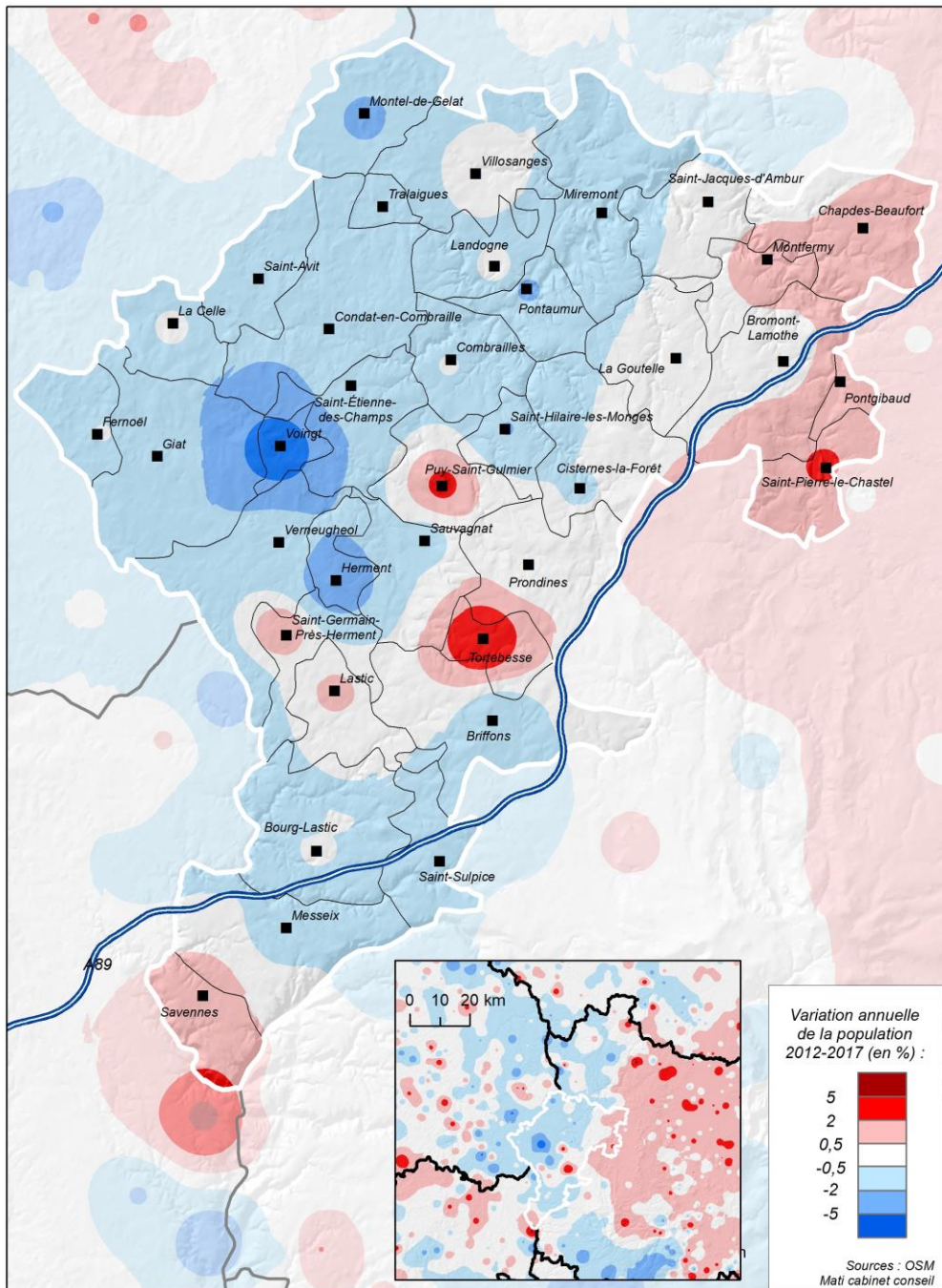


**Typologie des territoires :**

- Grands pôles
- Couronnes des grands pôles
- Communes multipolarisées des grandes aires urbaines
- Pôles moyens
- Couronnes des pôles moyens
- Petits pôles
- Couronnes des petits pôles
- Autres communes multipolarisées
- Communes isolées hors influence des pôles

Limite de la CC Chavanon Combrailles et Volcans

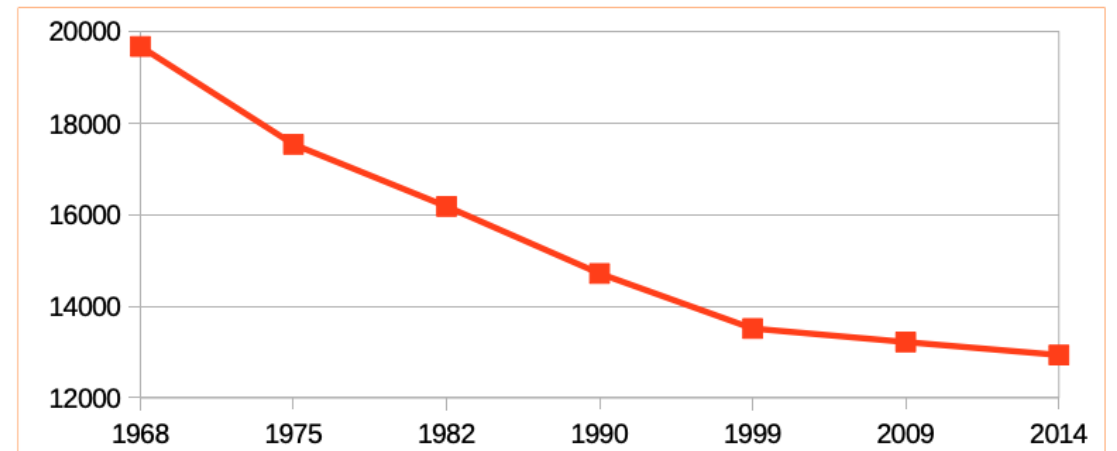
Sources : INSEE 2010  
Mati cabinet conseil



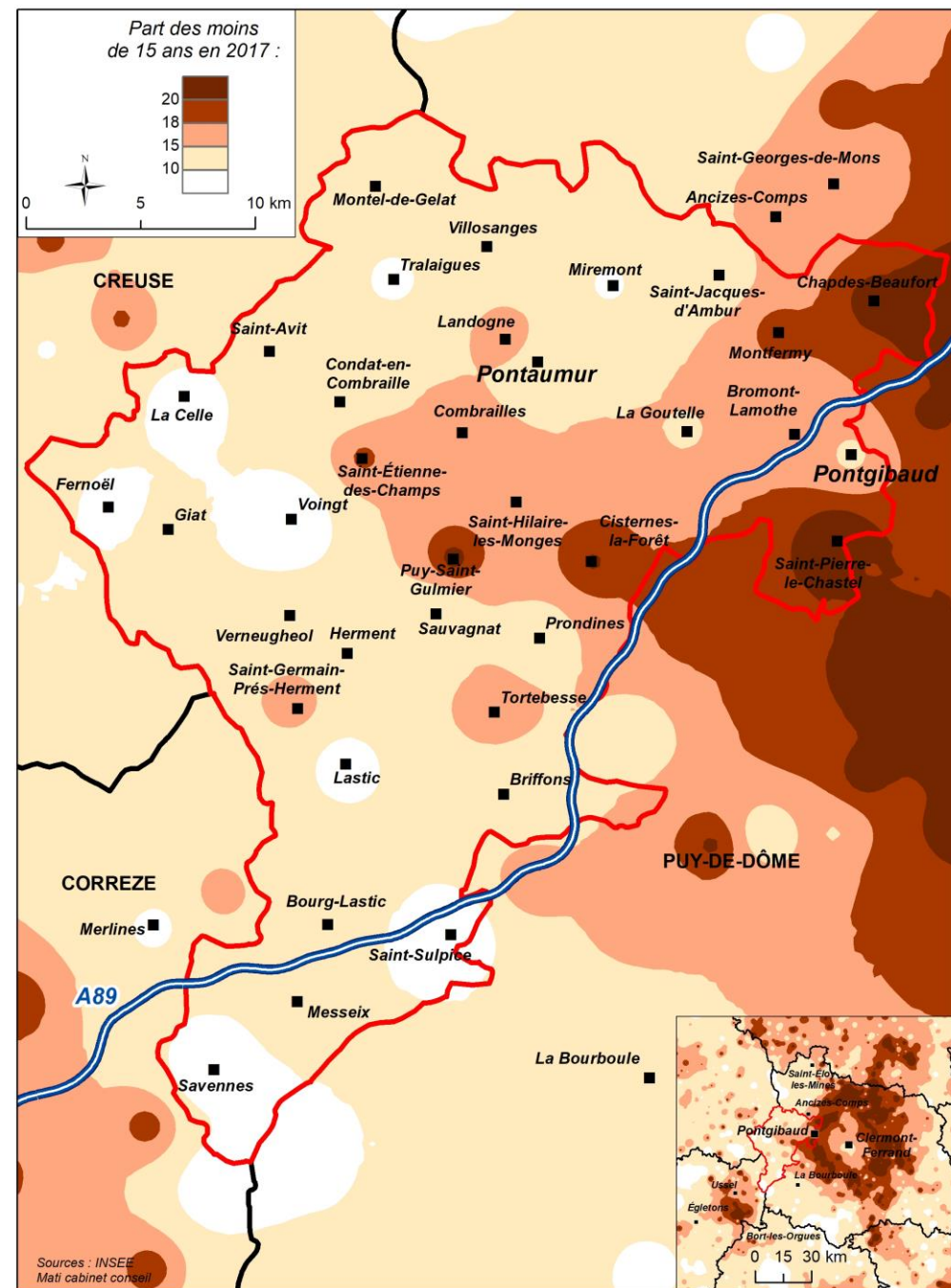
## L'équation démographique

### Une baisse de population qui ralentit mais toujours préoccupante

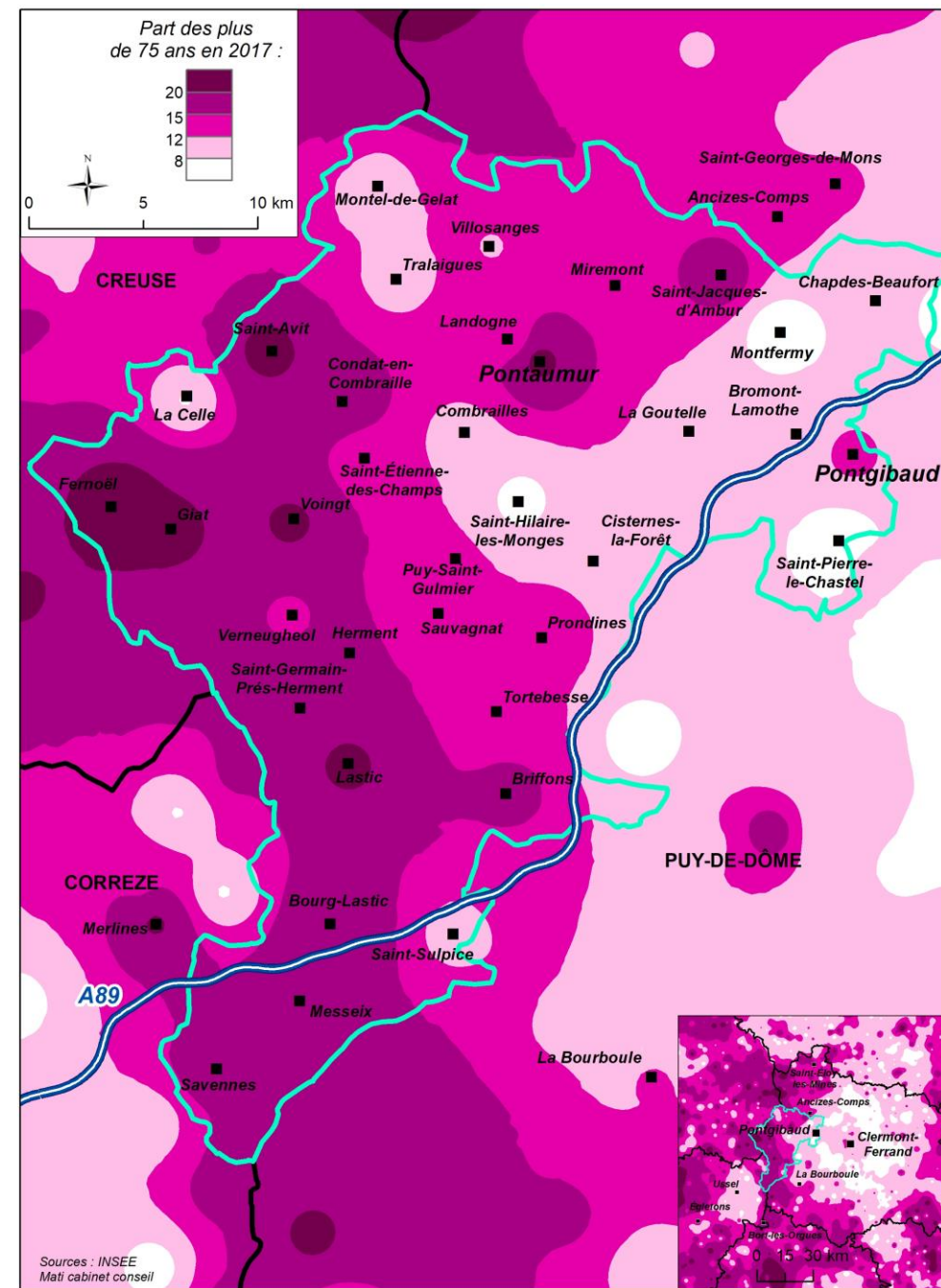
Excepté le secteur EST et quelques poches de résistances, le territoire perd de la population. Les migrations et les naissances ne compensent pas les décès. Indice de jeunesse EPCI : 0,39 contre 0,83 pour le département.



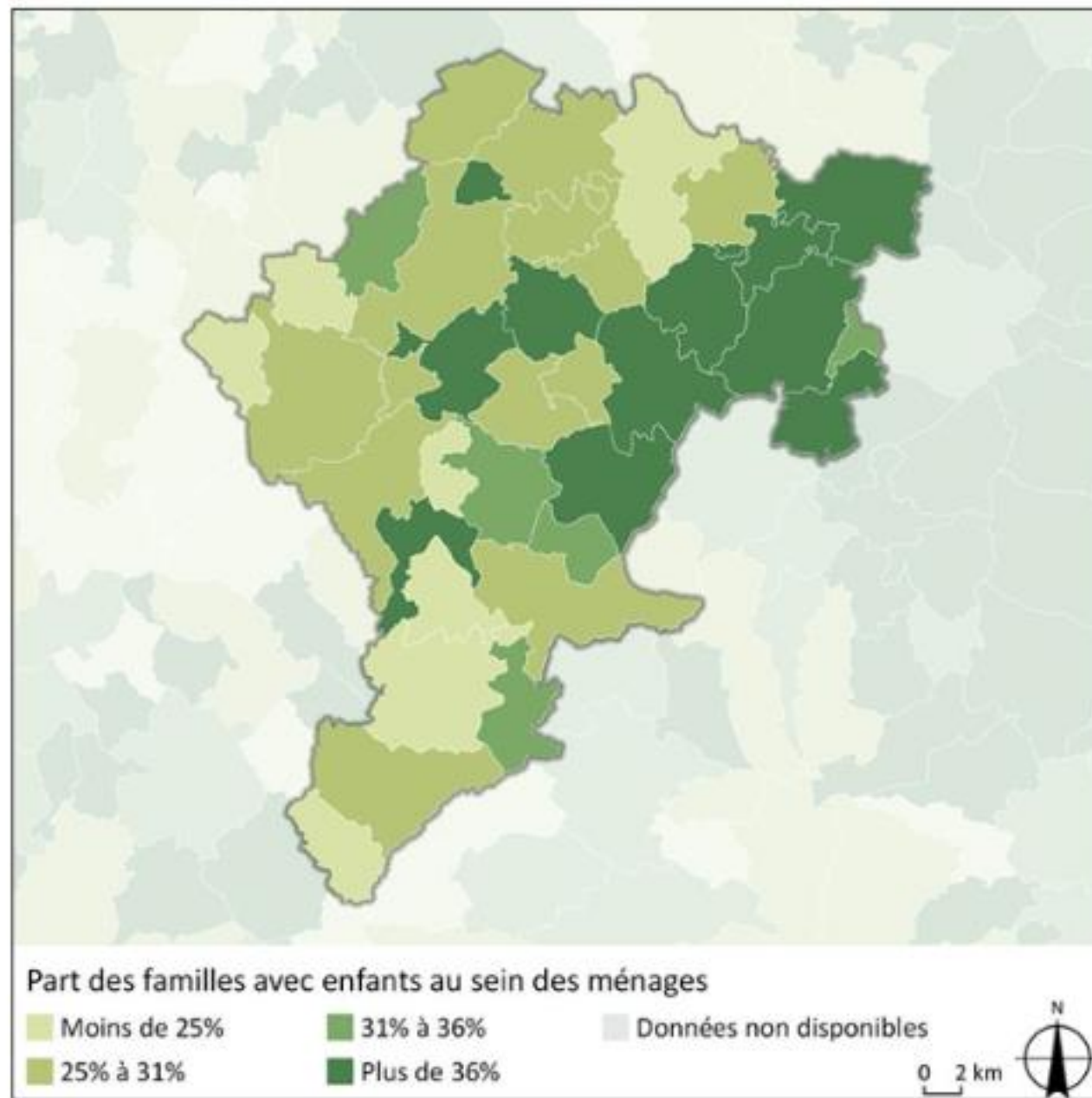




*Vieillesse de la population et jeunesse*  
**Une vraie fracture territoriale à l'image de toutes les combrailles**

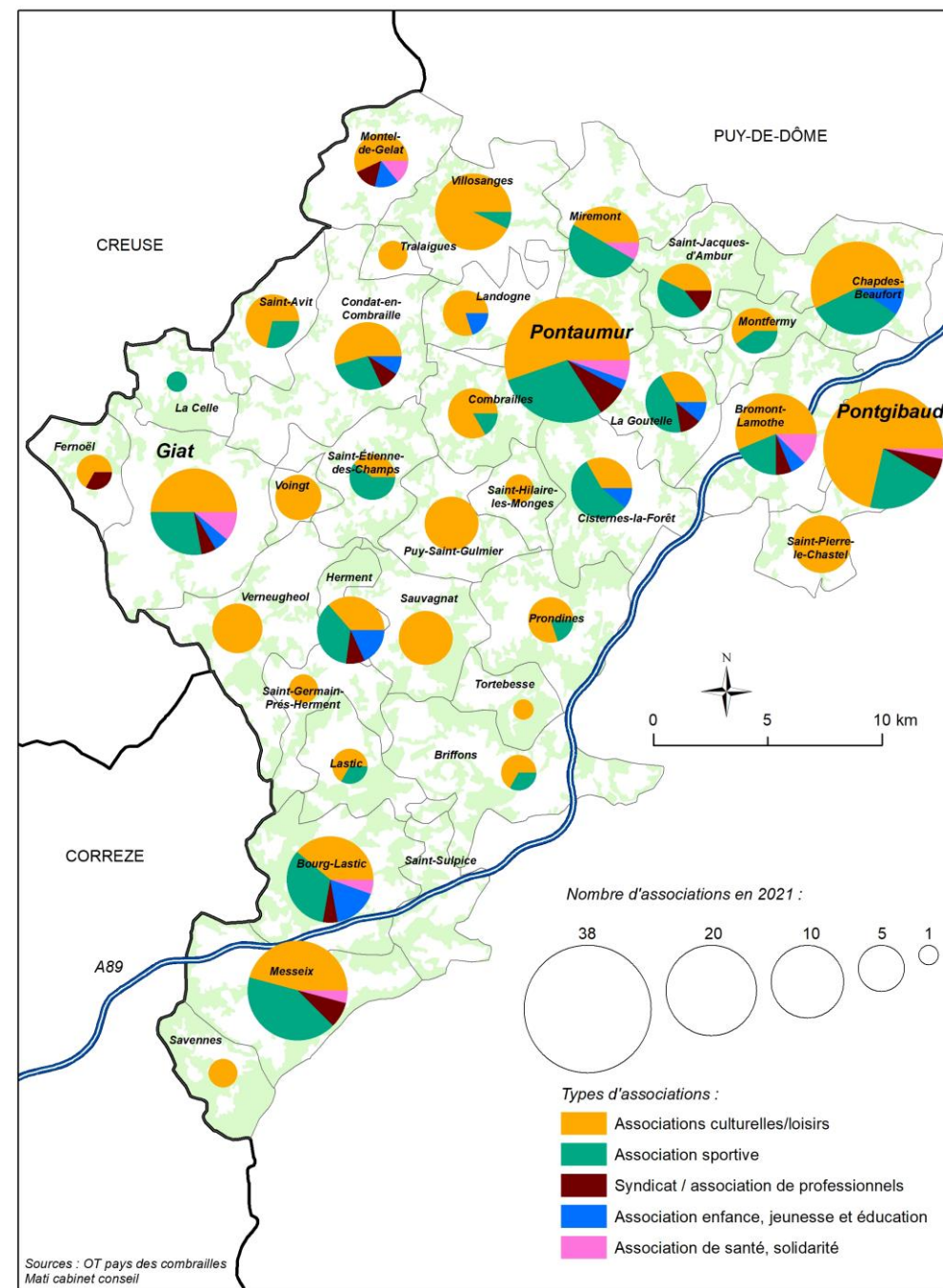
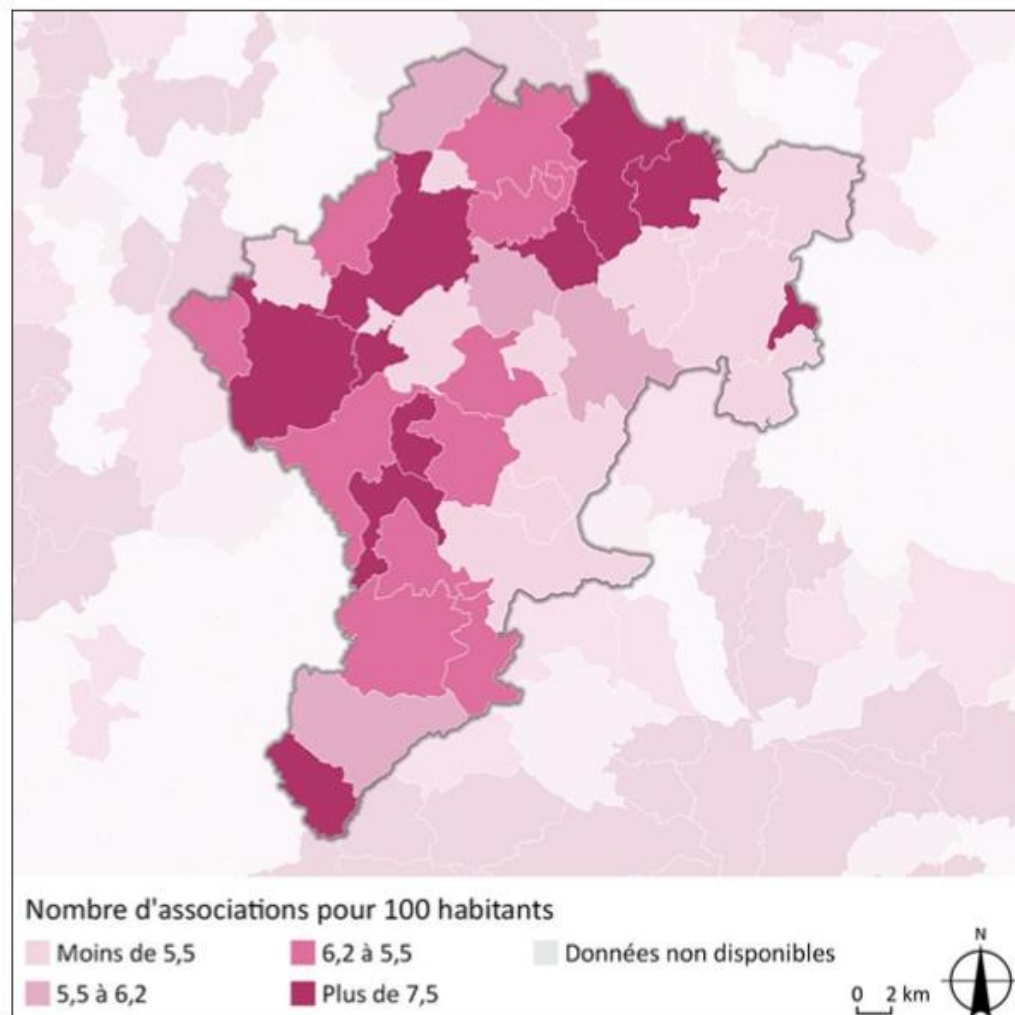


La jeunesse majoritairement à l'est...



## Un riche tissu associatif : 4 associations pour 100 habitants

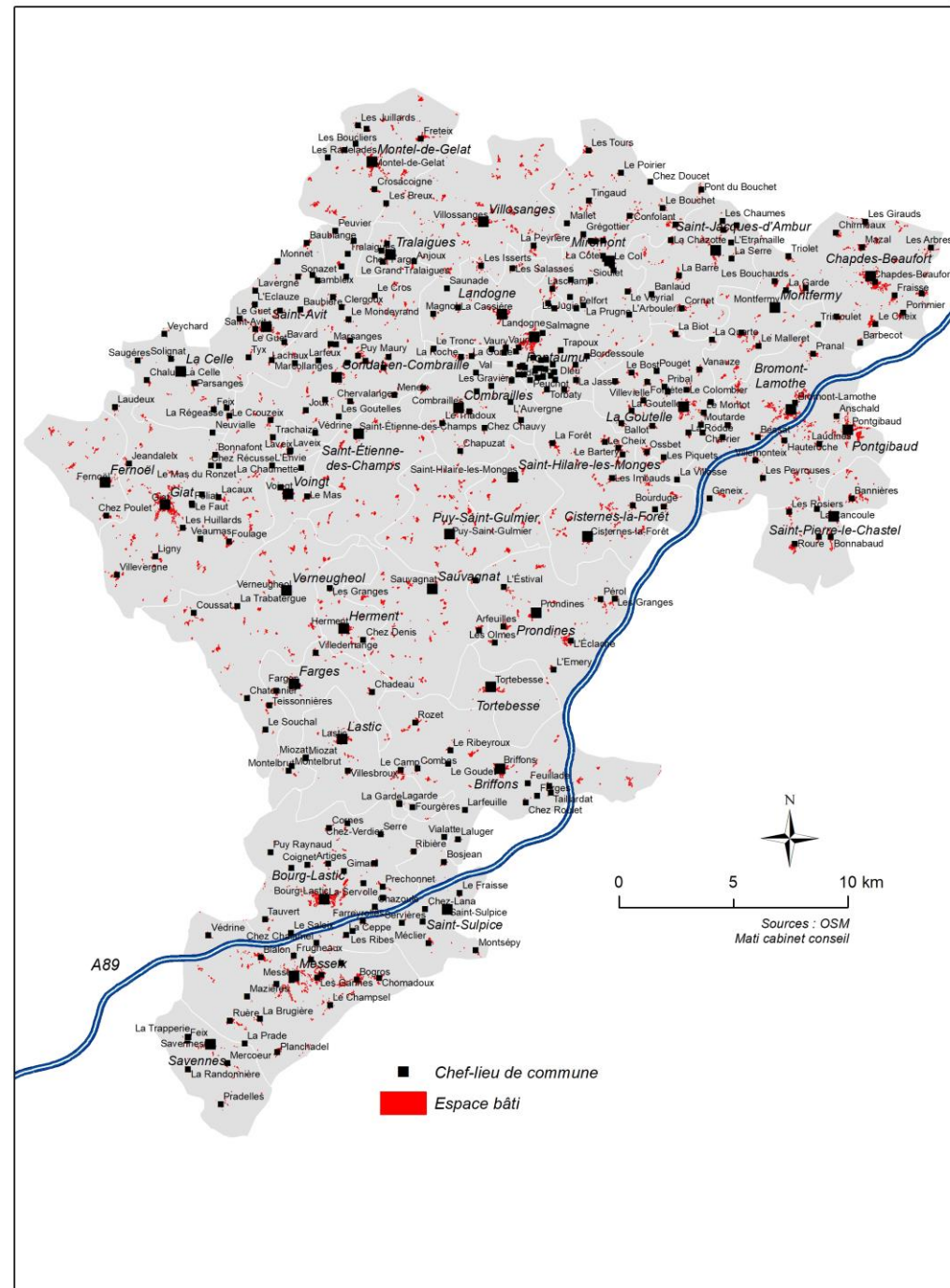
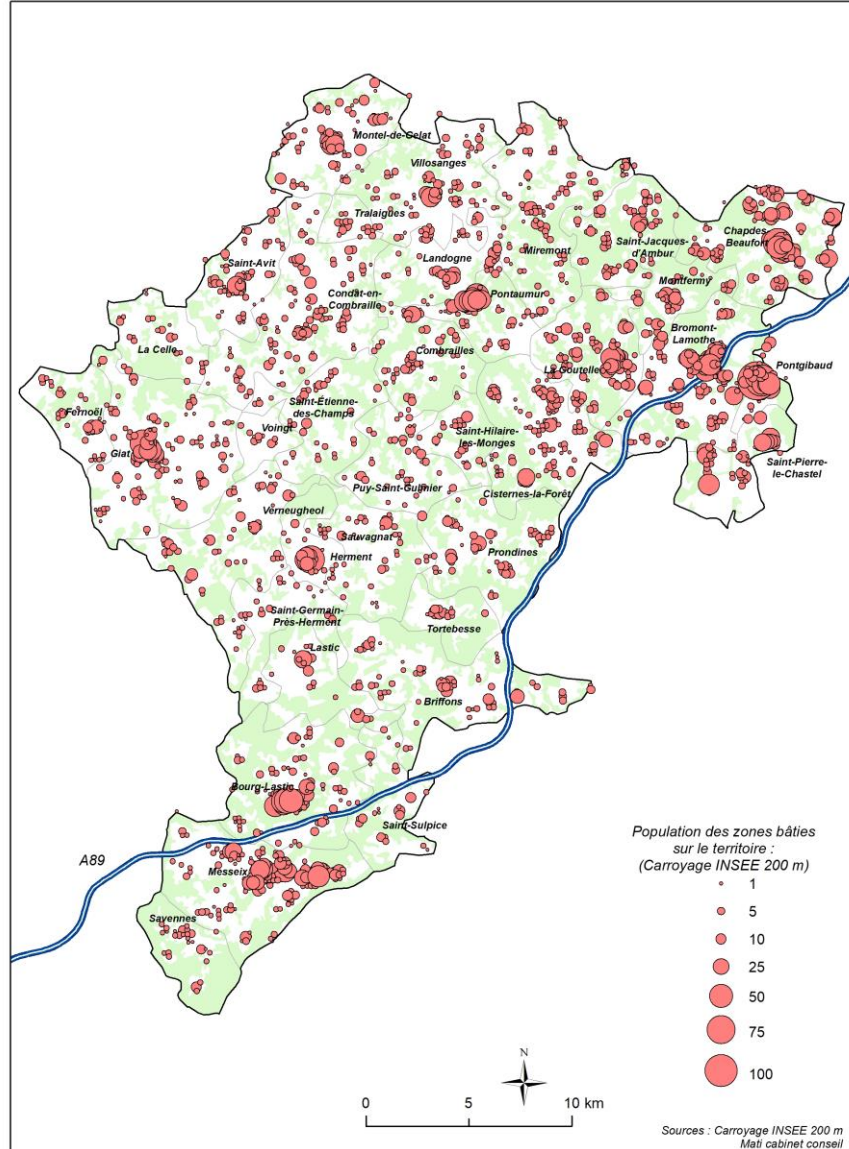
- EPCI Similaires : 3
- Puy-de-Dôme : 2,8
- France métropolitaine : 2,4

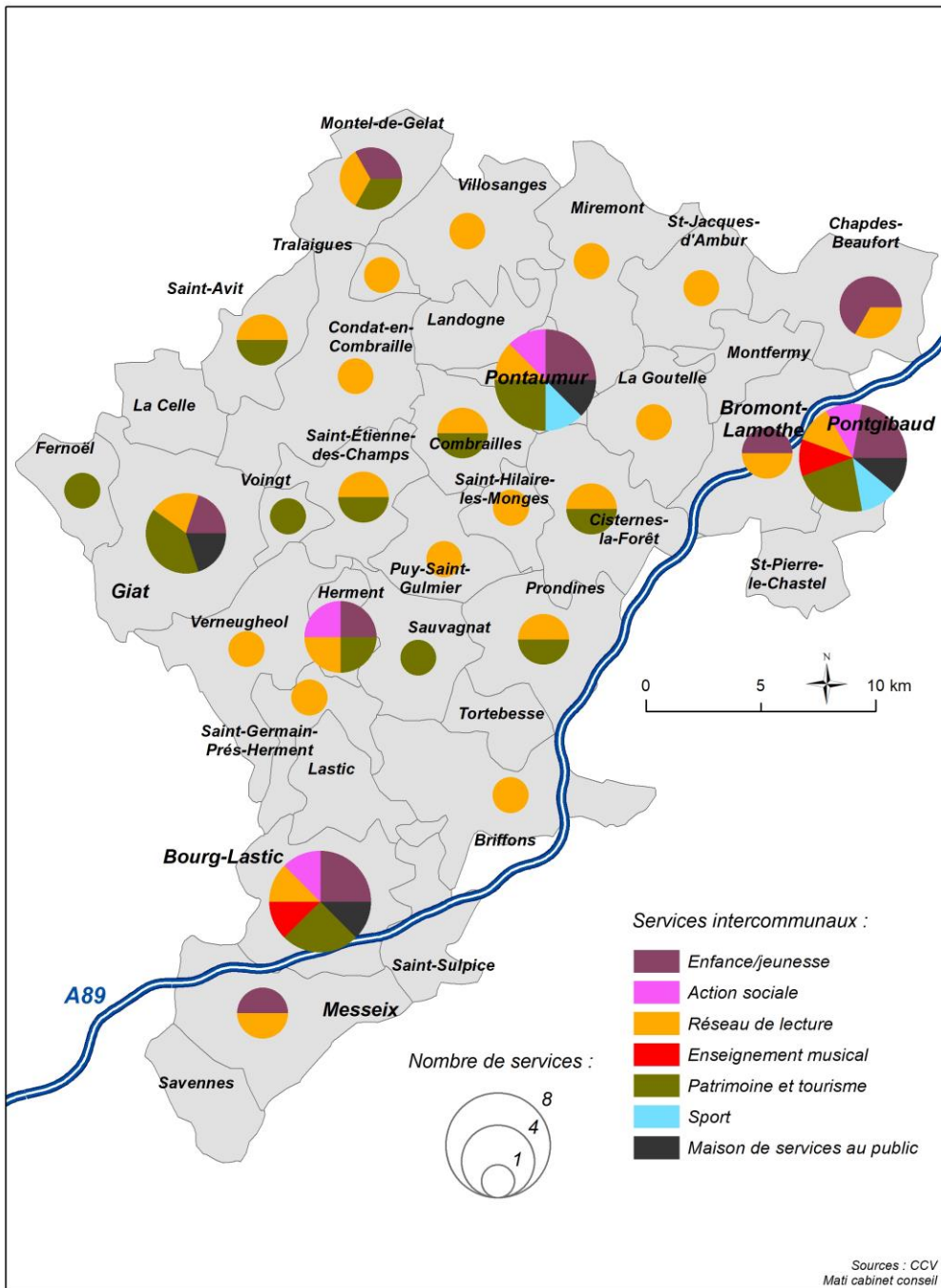


# Un espace pleinement habité

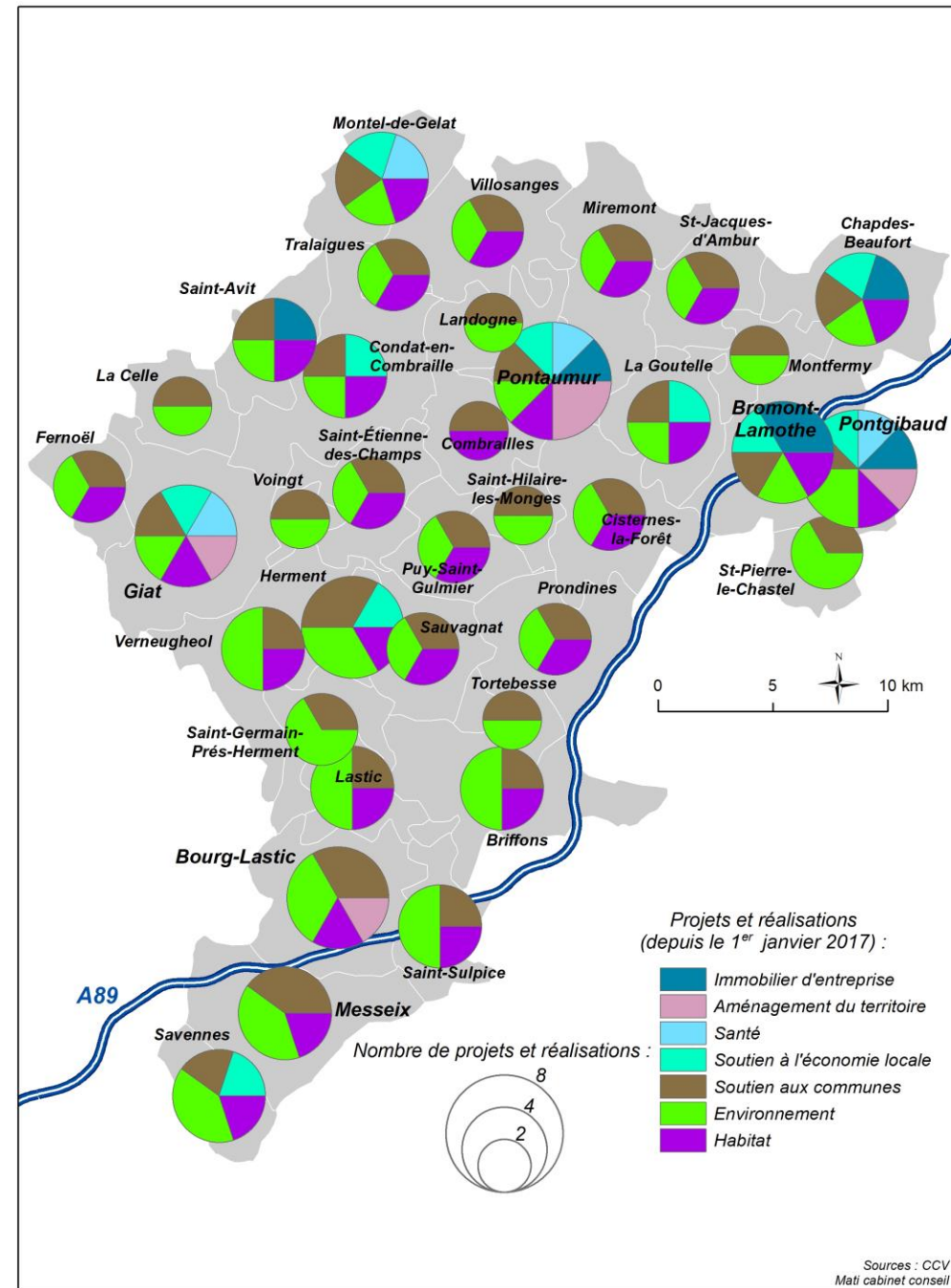
La commune, l'arbre qui cache la forêt ?

Maillage réel de villages, hameaux et lieux dits

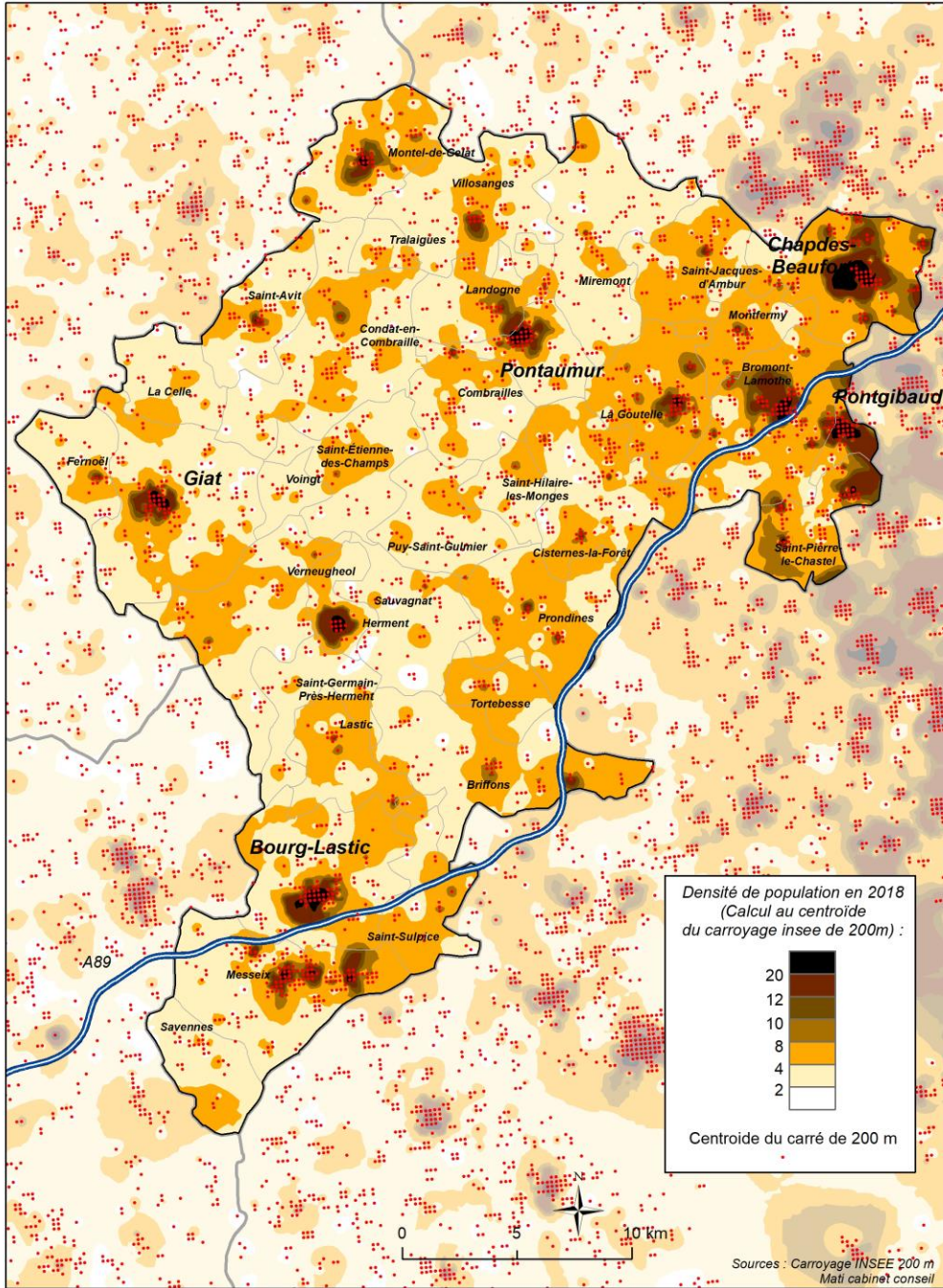




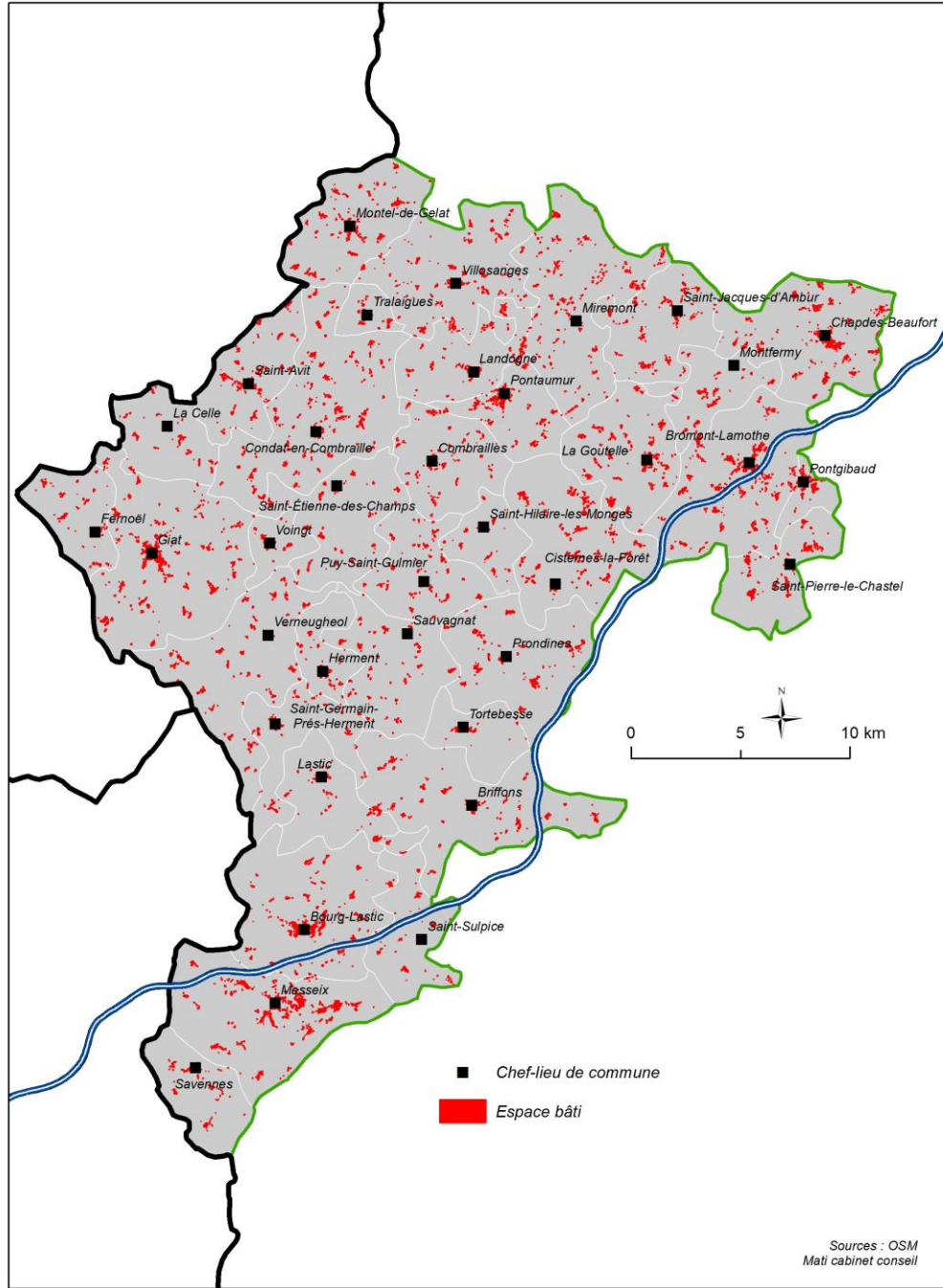
## Une intercommunalité de services et de projets depuis 2017...avec héritage/reprise des anciens EPCI

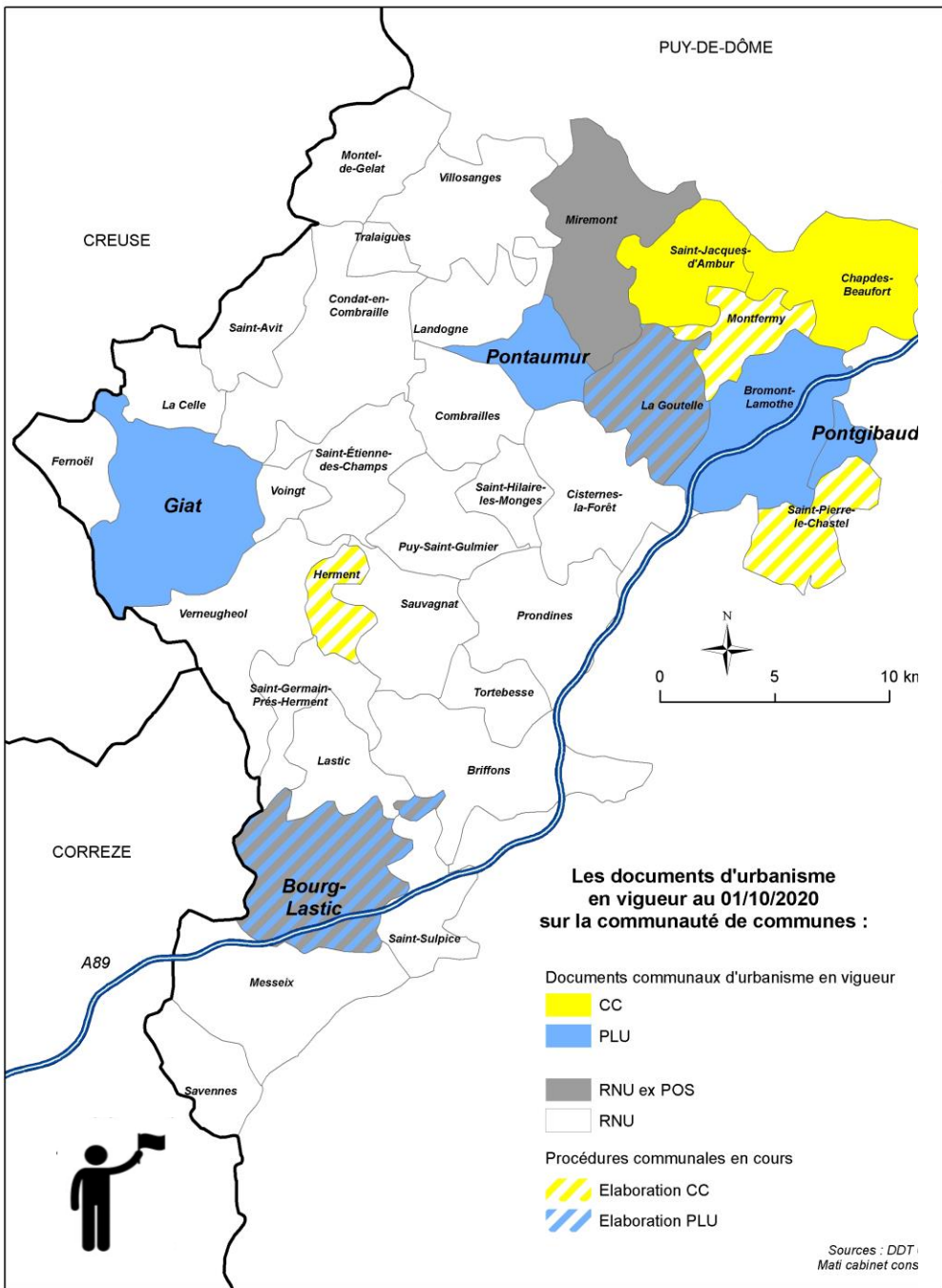


densité 15 hab/km<sup>2</sup>

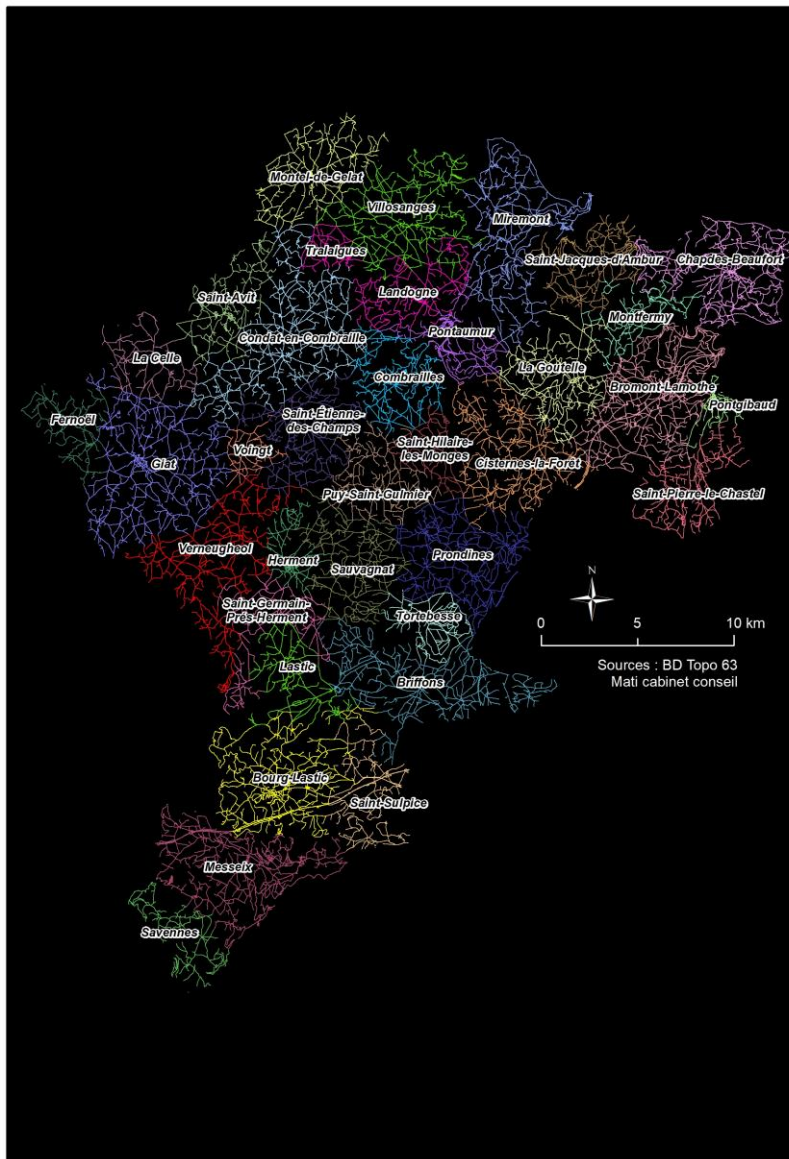


Un espace bâti  
qui contribue  
au mitage du territoire



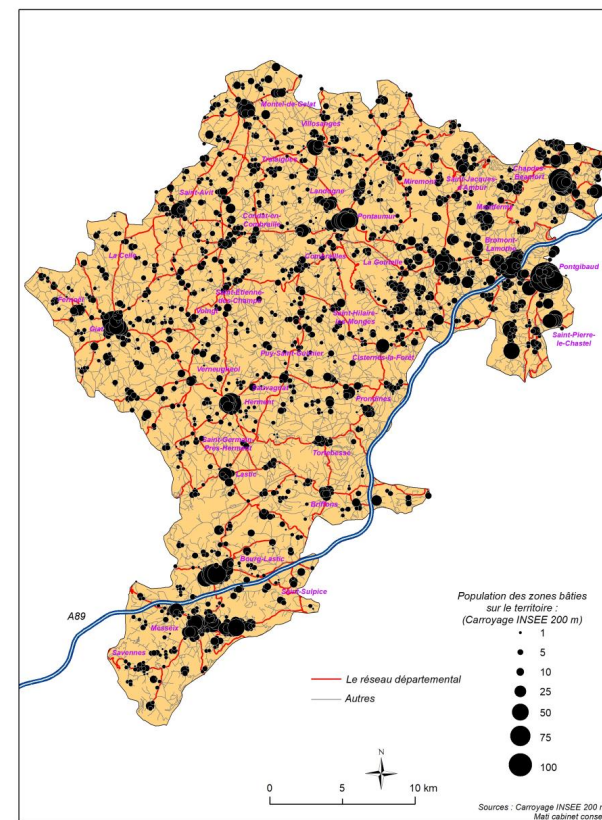


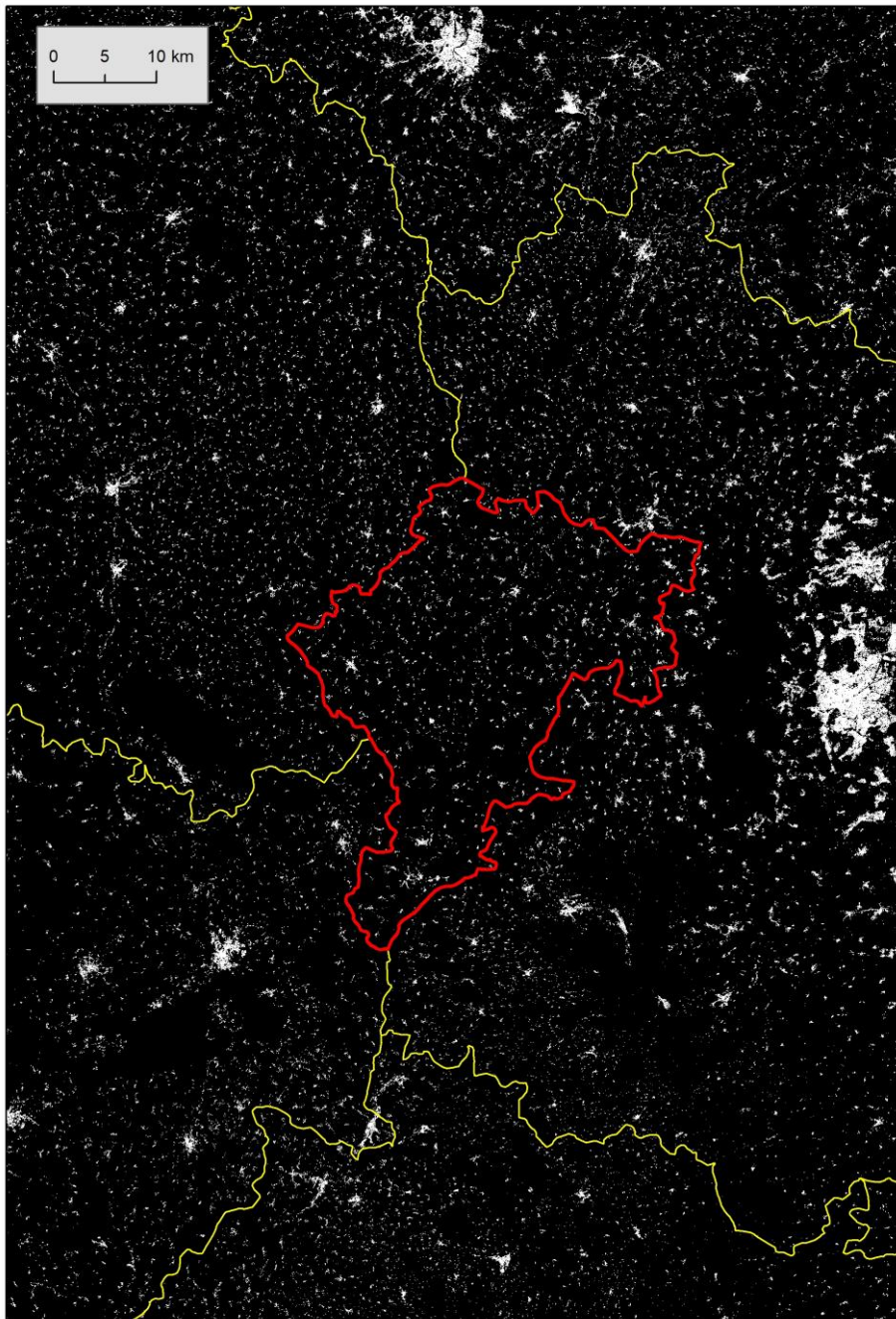
## Des documents d'urbanisme disparates entre RNU et SCOT



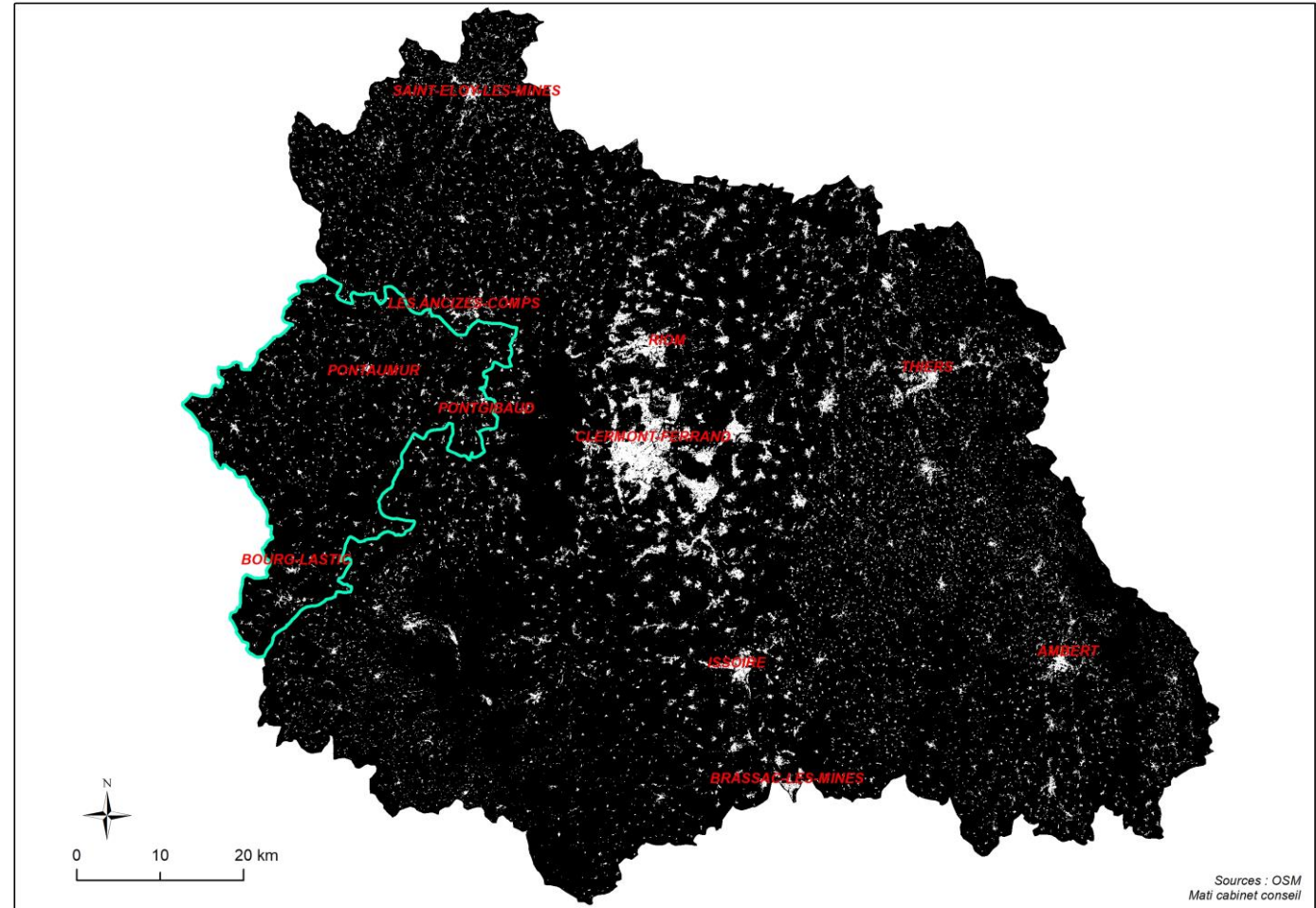
Un réseau diffus connectant les bourgs et les villages

Sauf exception, aucune commune n'est vraiment isolée. Certains lieux dits peuvent cependant être relativement éloignés du réseau



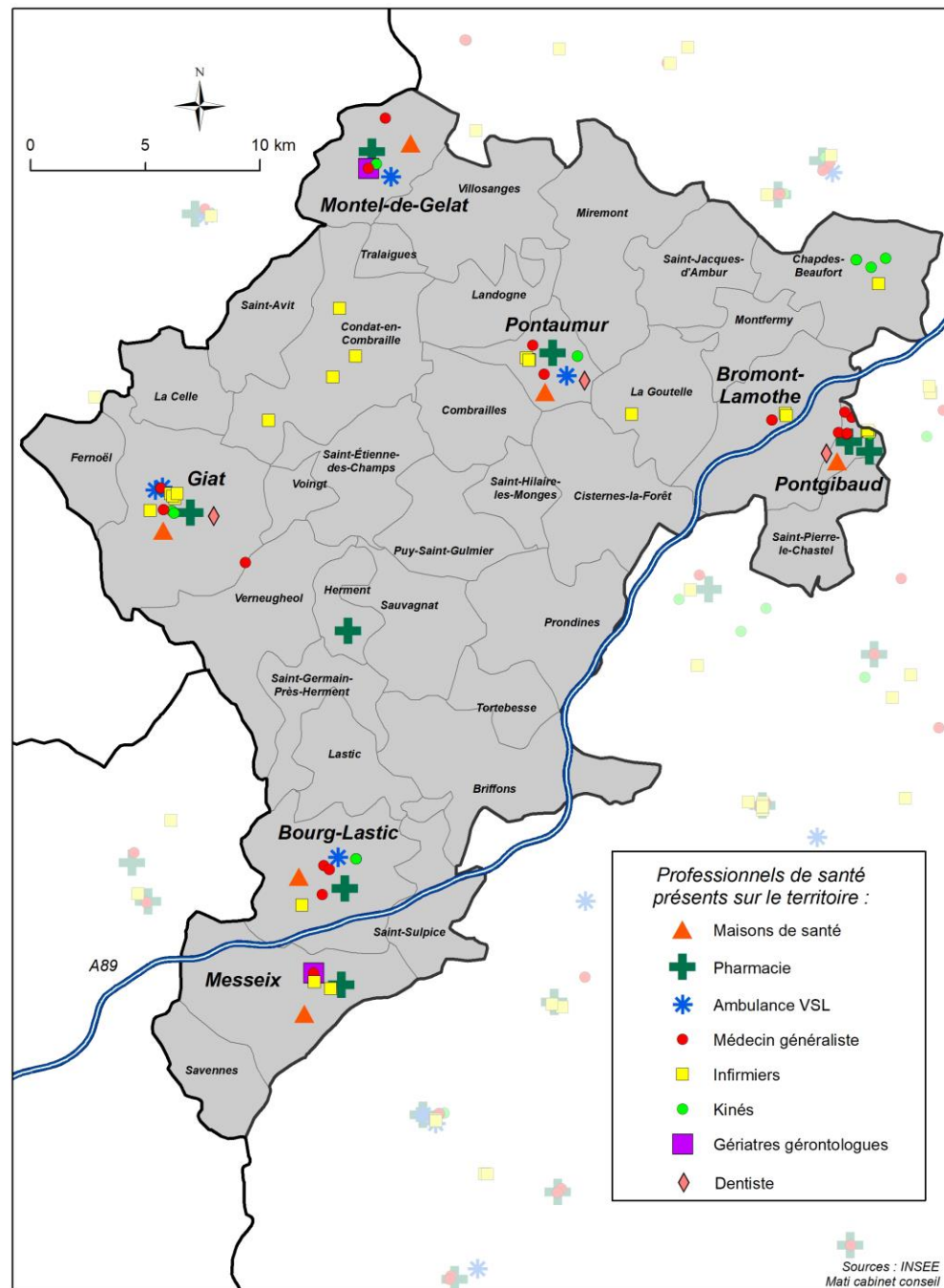


## Radioscopie de l'espace bâti

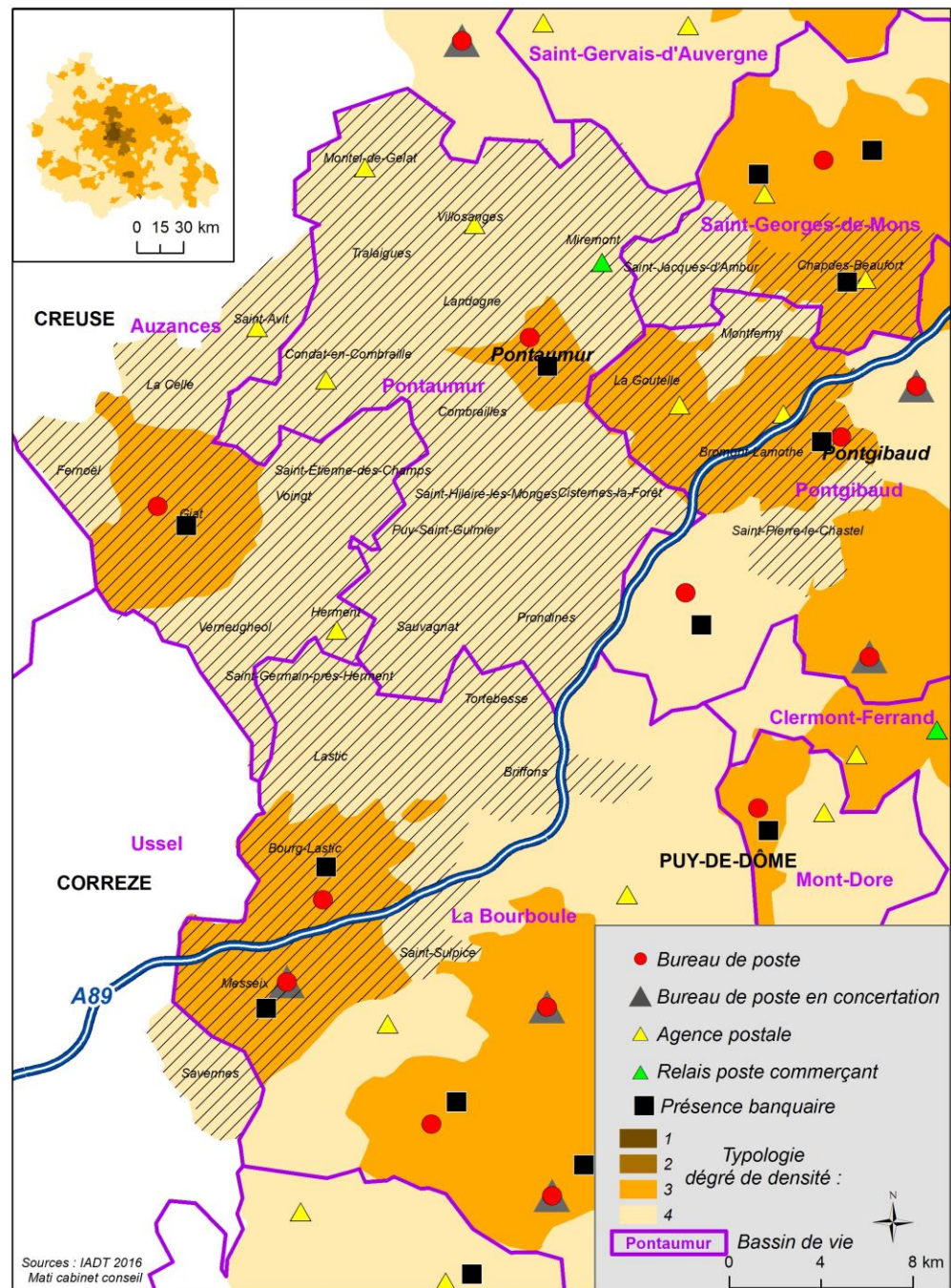




## Pas de désert médical mais des services de santé à conforter

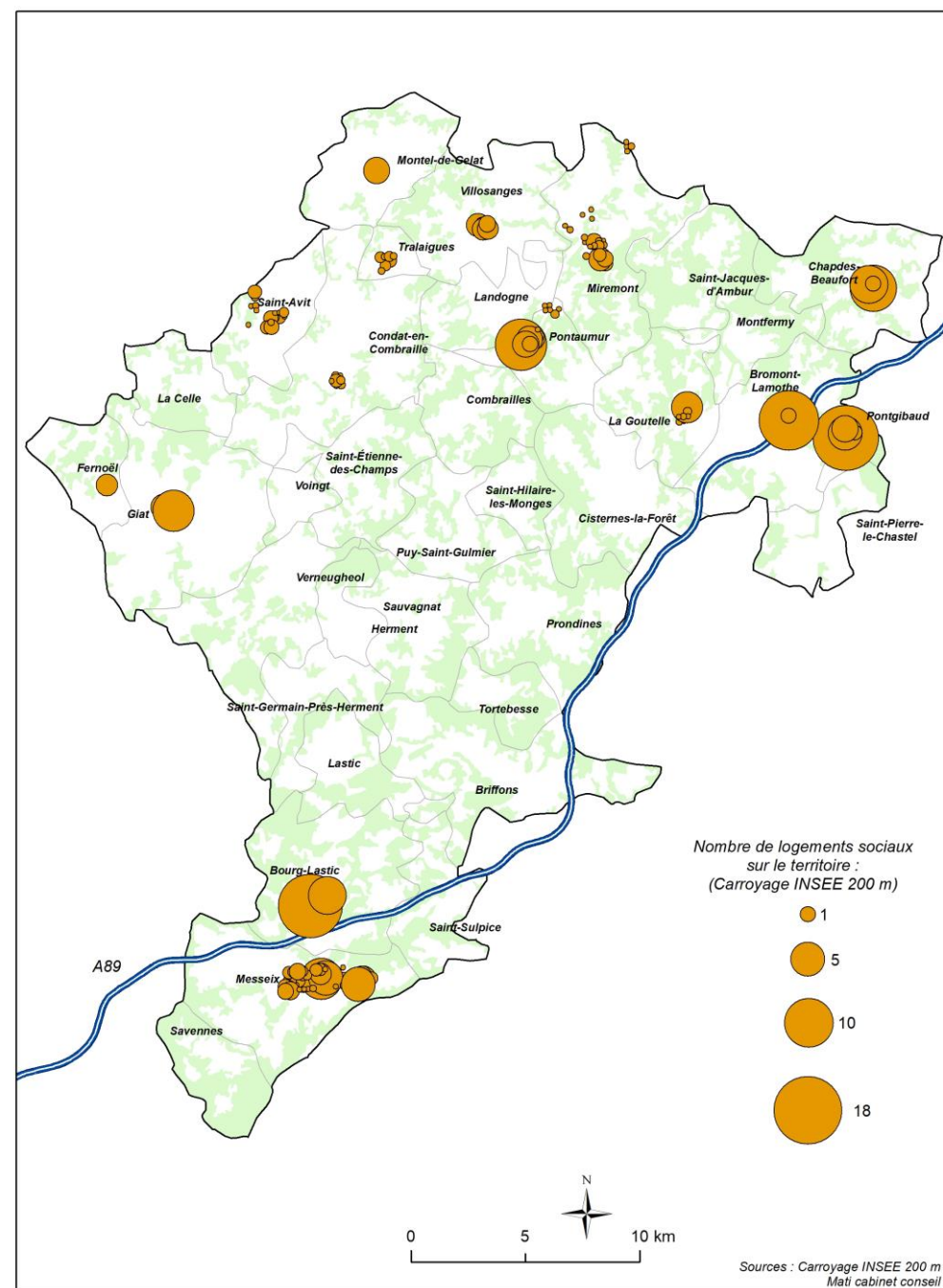
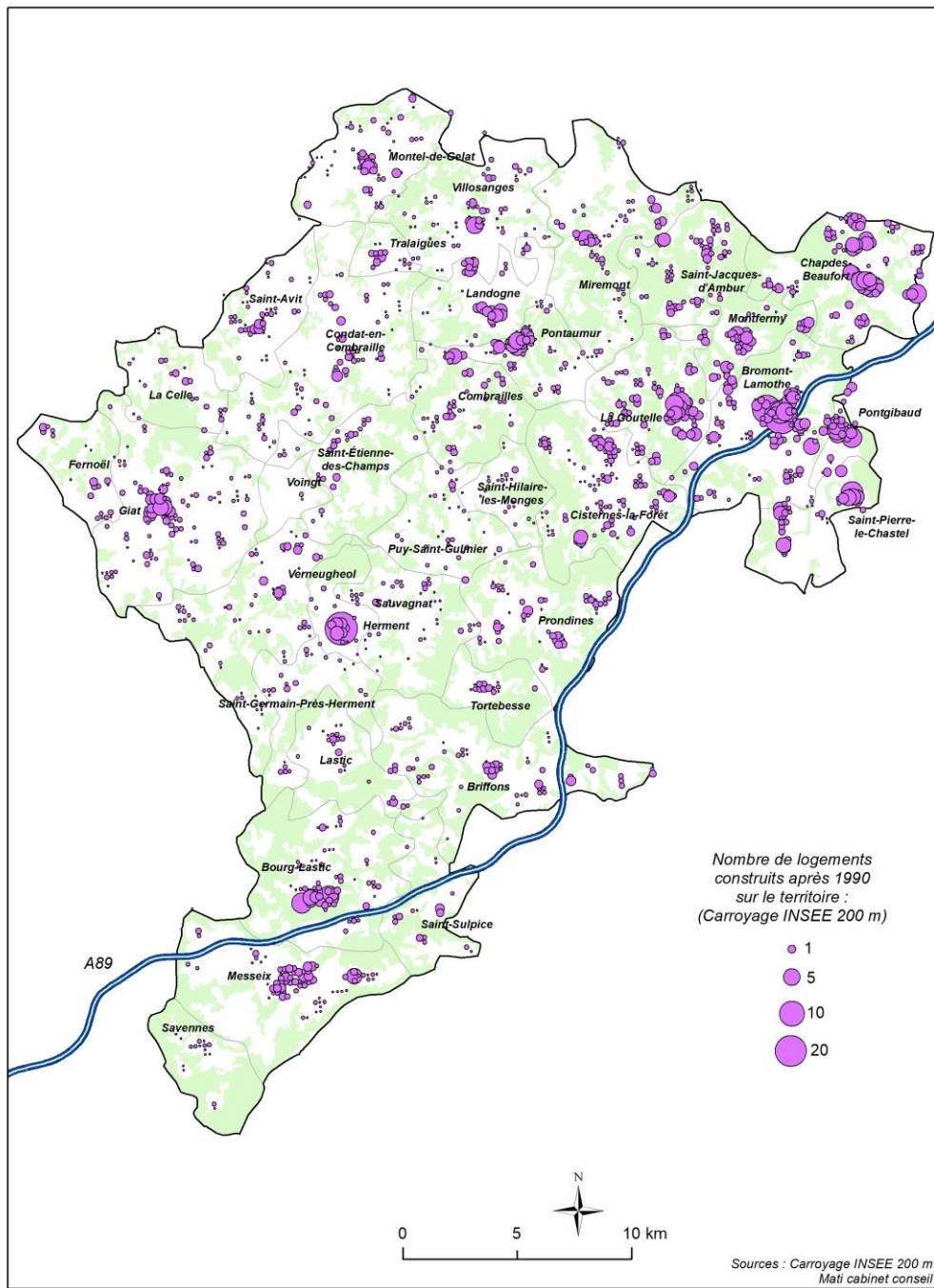


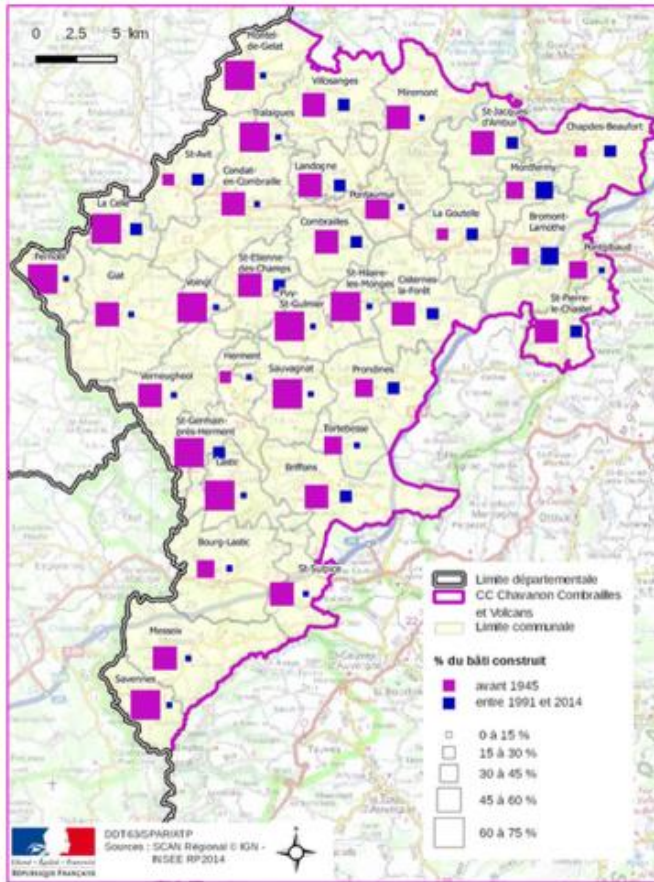
# Présence et adaptation territoriale des services de la poste



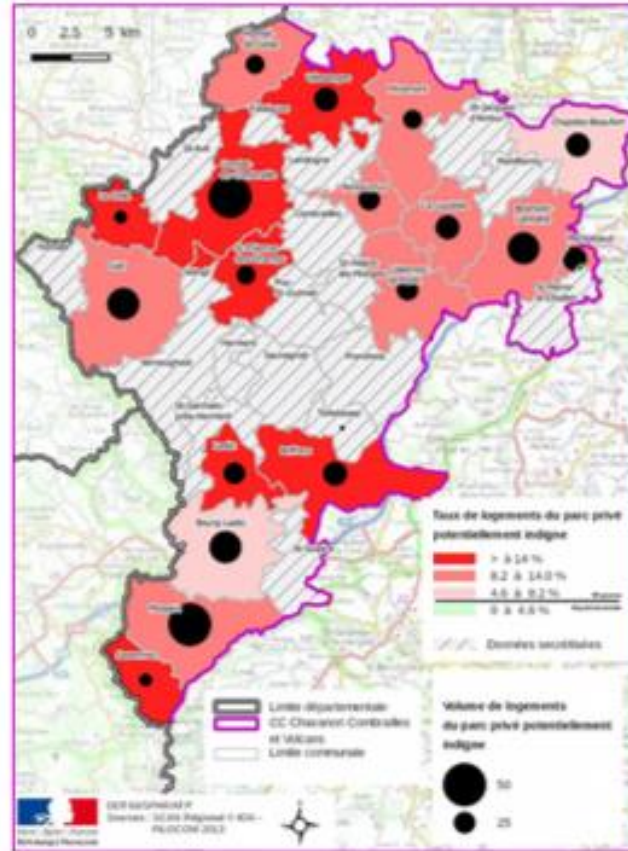
Faible production du logement neuf  
Partie Est plus dynamique

Importance du logement vacant (taux de 14,6%)

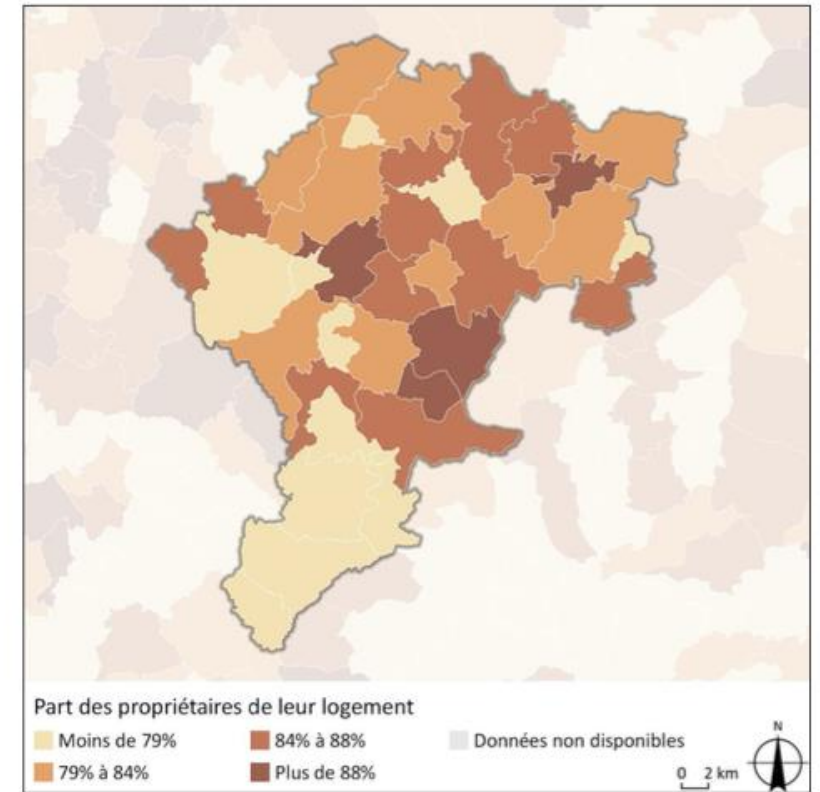




Une majorité de logements avant 1945...

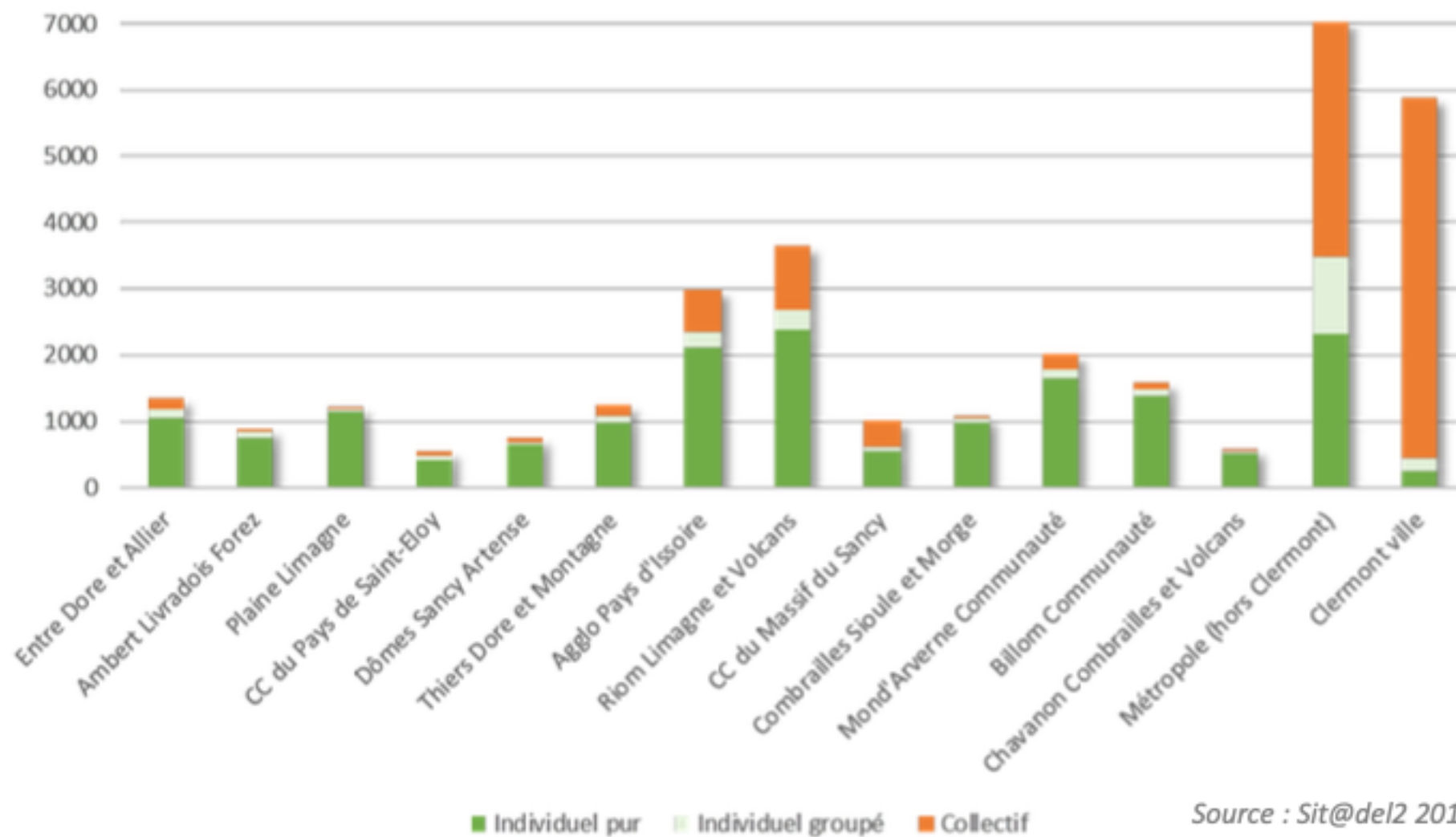


Taux de logement potentiellement indigne supérieur à celui du département (4,6%)



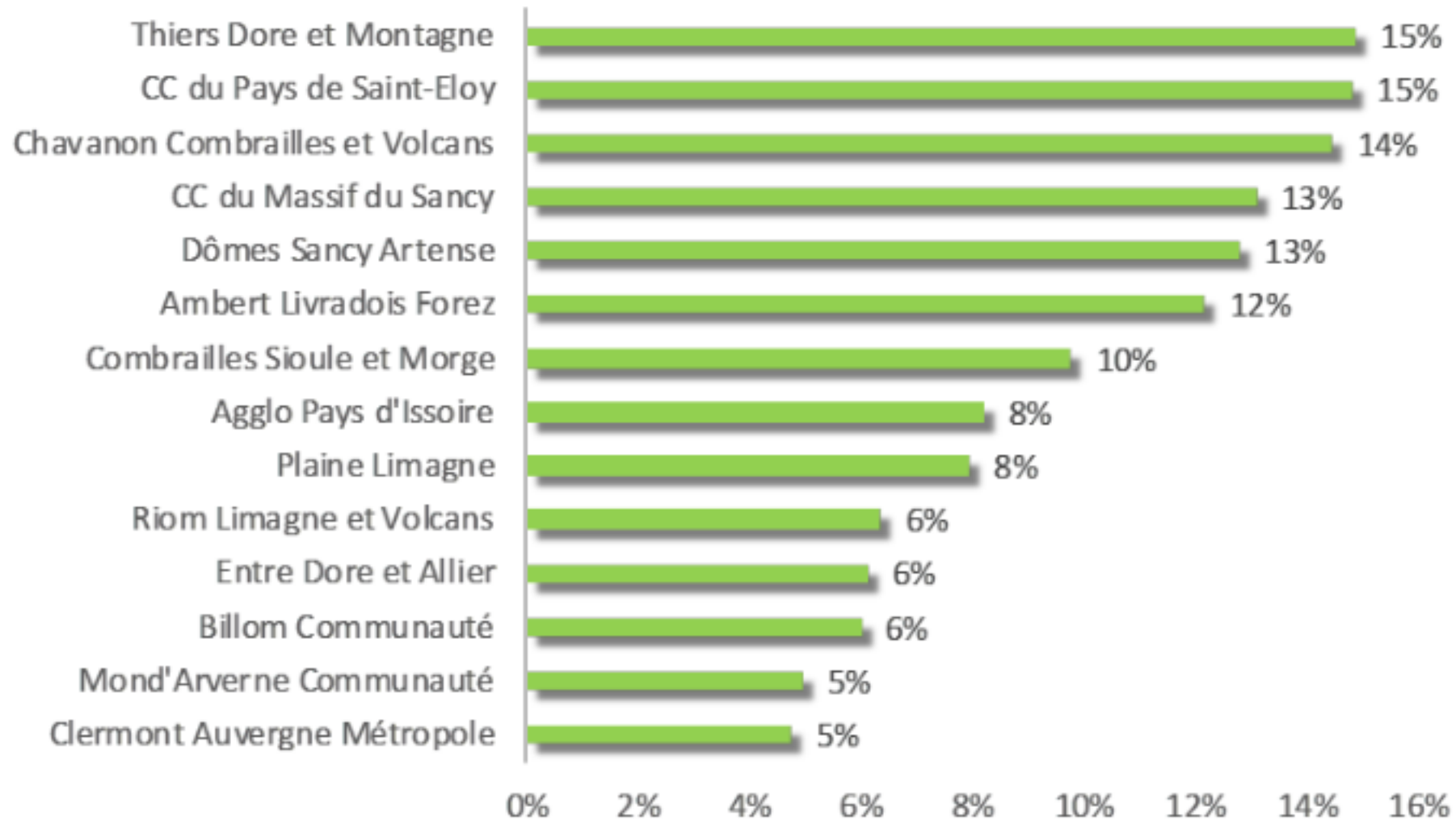
Un territoire de propriétaires...

## Production neuve cumulée (2006-2015) par EPCI



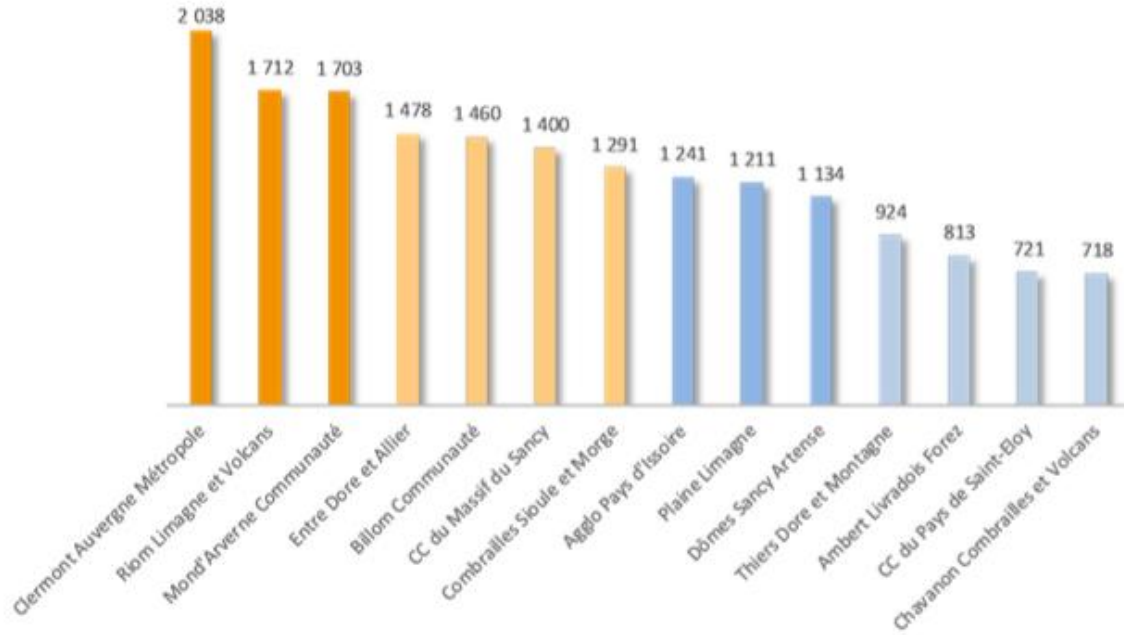
Source : Sit@del2 2016

## Taux de logements vacants de plus de 1 an par EPCI



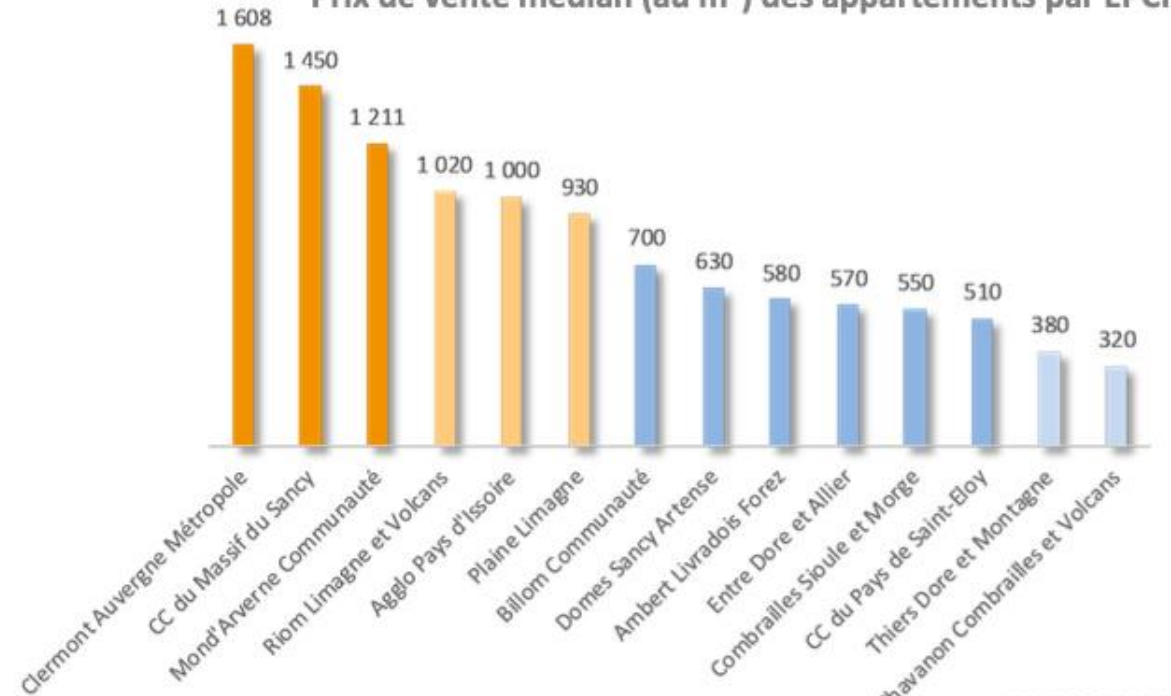
Source : Filocom 2015, MEEM d'après DGFIP

### Prix de vente médian (au m<sup>2</sup>) des maisons individuelles par EPCI



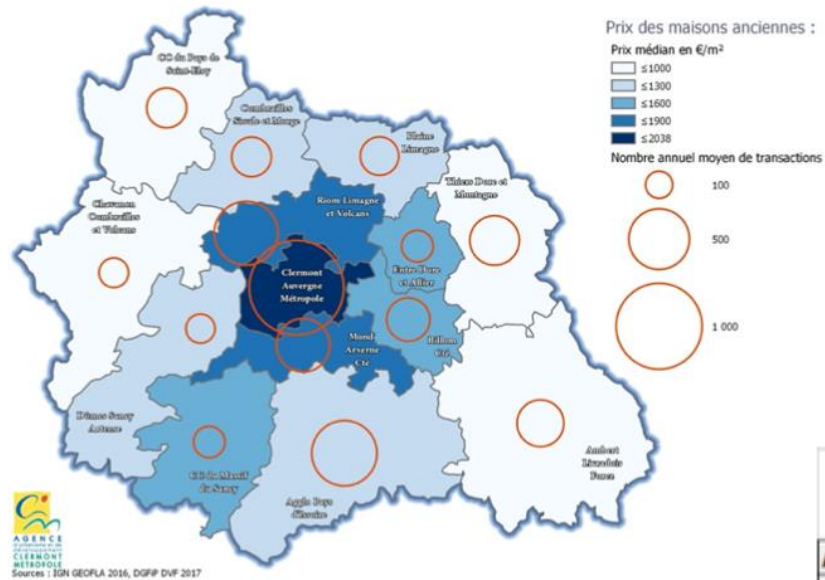
Source : DVF 2014-2

### Prix de vente médian (au m<sup>2</sup>) des appartements par EPCI



Source : DVF 2014-2016

## CCV : une situation déconnectée du marché de l'accession



CCV : un parc locatif social limité

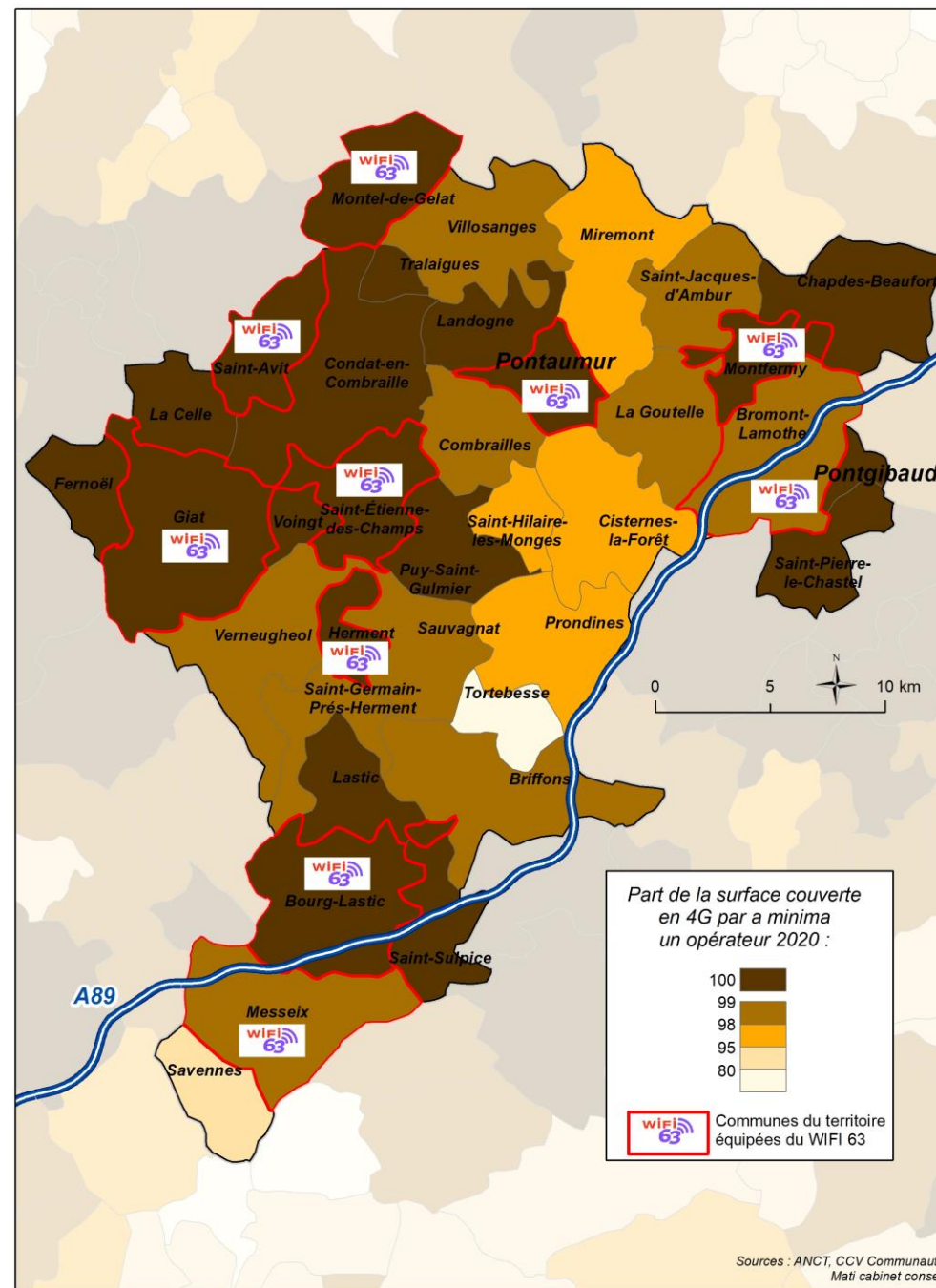
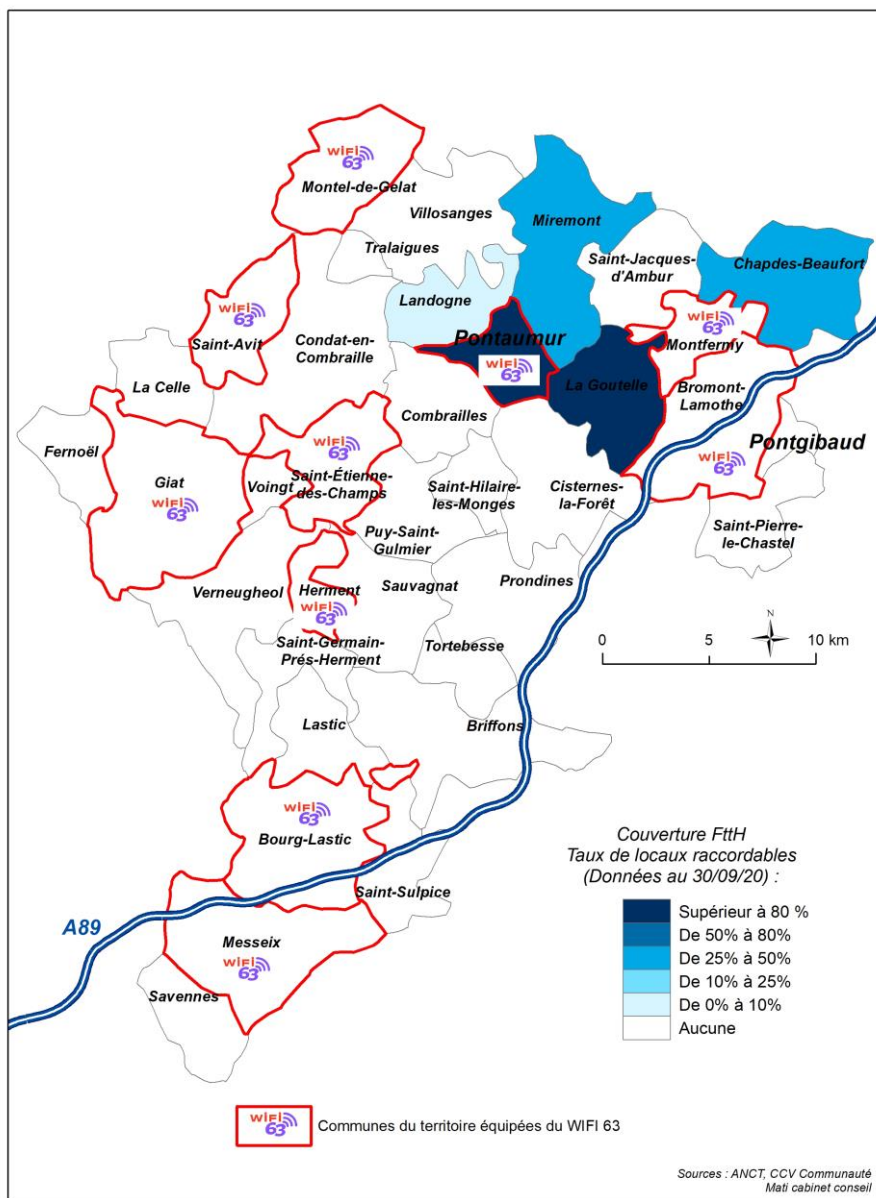
### Evolution du parc locatif social selon les EPCI du Puy-de-Dôme

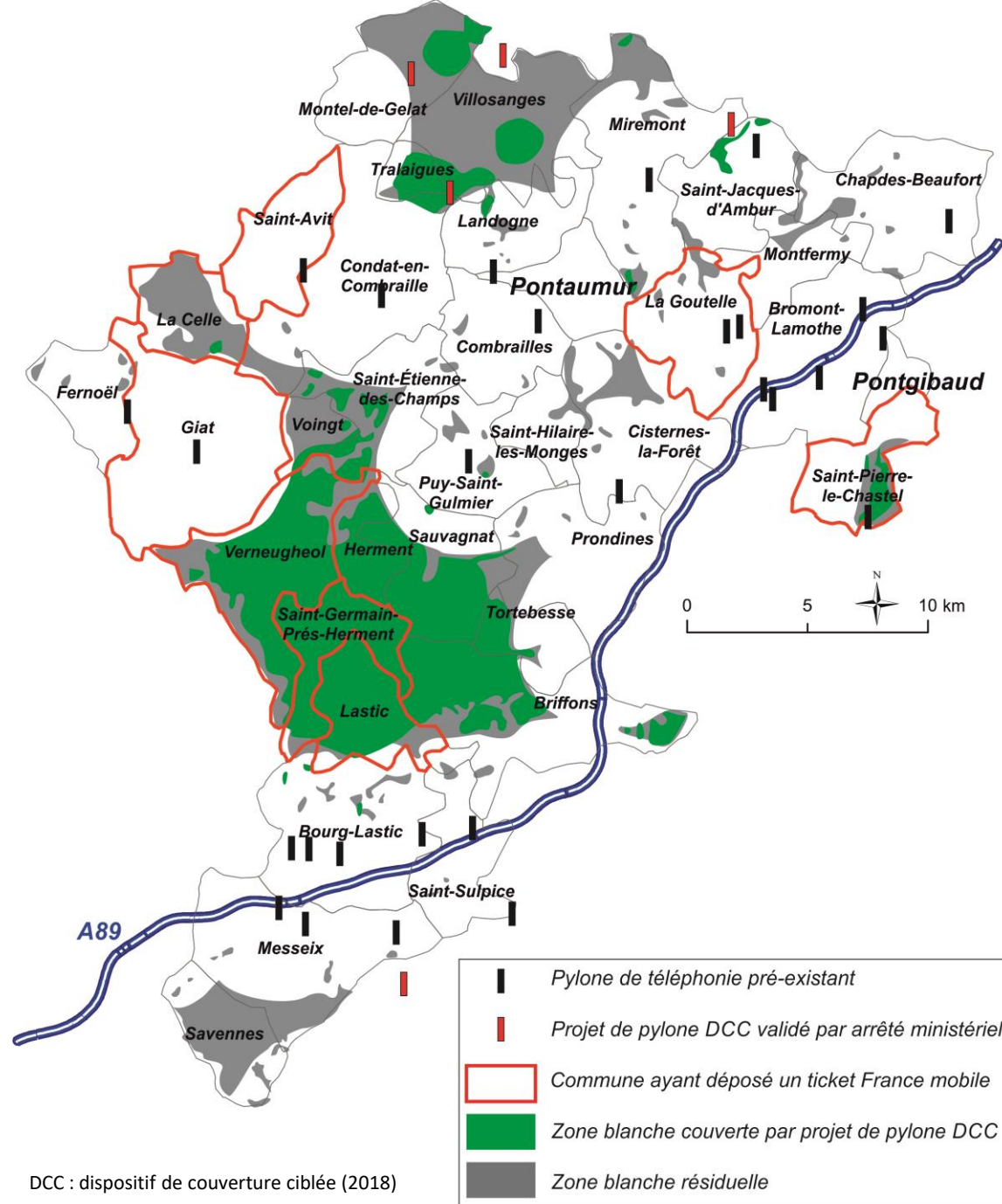
	Nombre de logements sociaux 2016	Taux de locatif social par EPCI	Logements mis en service entre 2012 et 2015	Part dans l'offre
Agglo Pays d'Issoire	1891	8%	271	14,3%
Ambert Livradois Forez	395	3%	22	5,6%
Billom Communauté	341	3%	29	8,5%
CC du Massif du Sancy	201	4%	0	0,0%
CC du Pays de Saint-Eloy	734	10%	24	3,3%
Chavanon Combrailles et Volcans	236	4%	10	4,2%
<b>Clermont Auvergne Métropole</b>	<b>28090</b>	<b>20%</b>	<b>2374</b>	<b>8,5%</b>
Combrailles Sioule et Morge	452	6%	18	4,0%
Dômes Sancy Artense	69	1%	0	0,0%
Entre Dore et Allier	256	3%	30	11,7%
Mond'Arverne Communauté	580	4%	97	16,7%
Plaine Limagne	276	3%	22	8,0%
Riom Limagne et Volcans	2372	9%	222	9,4%
Thiers Dore et Montagne	1596	9%	68	4,3%
<b>PUY-DE-DOME</b>	<b>37 489</b>	<b>13%</b>	<b>3187</b>	<b>9%</b>

Source : RPLS 2016

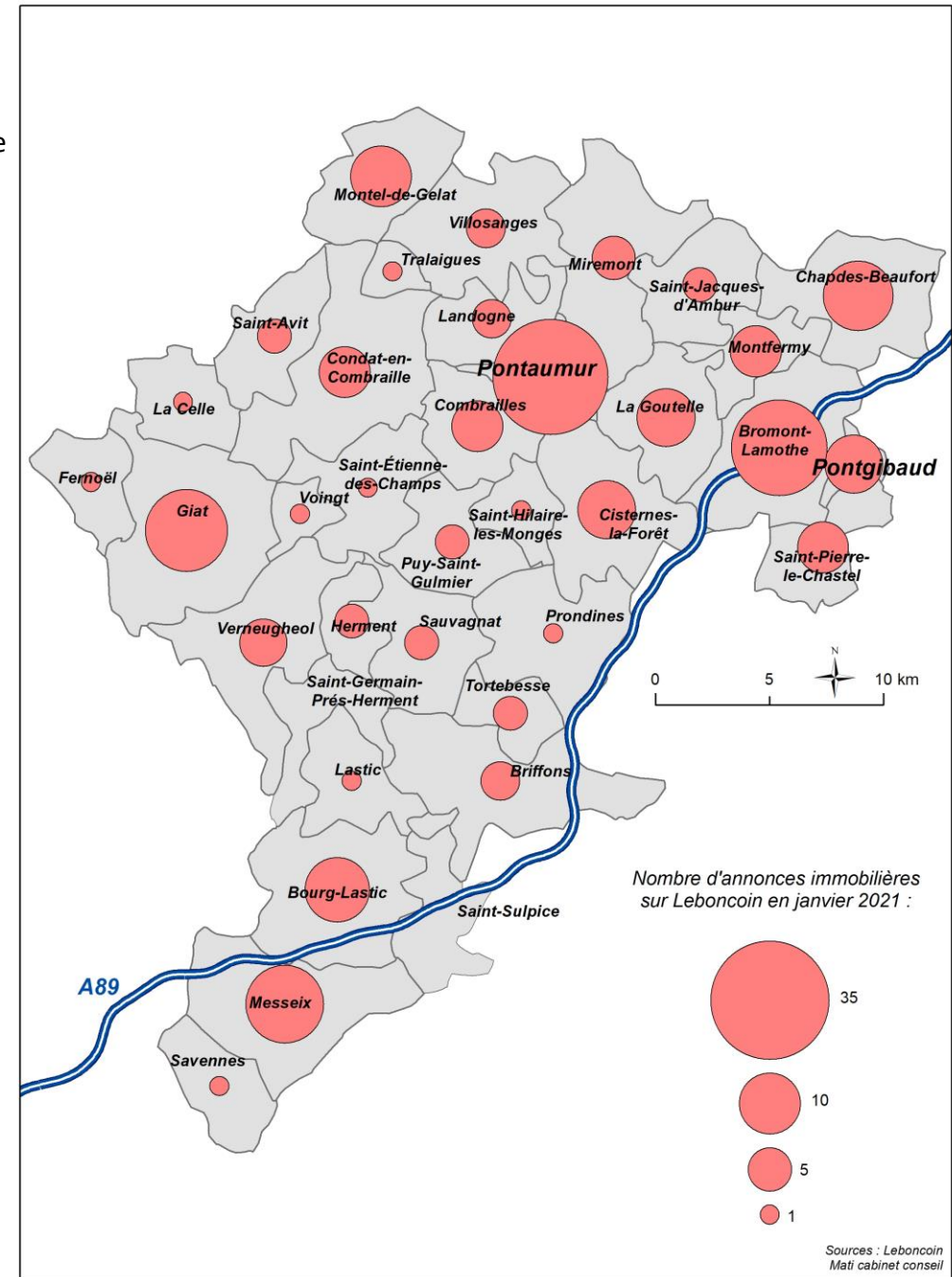
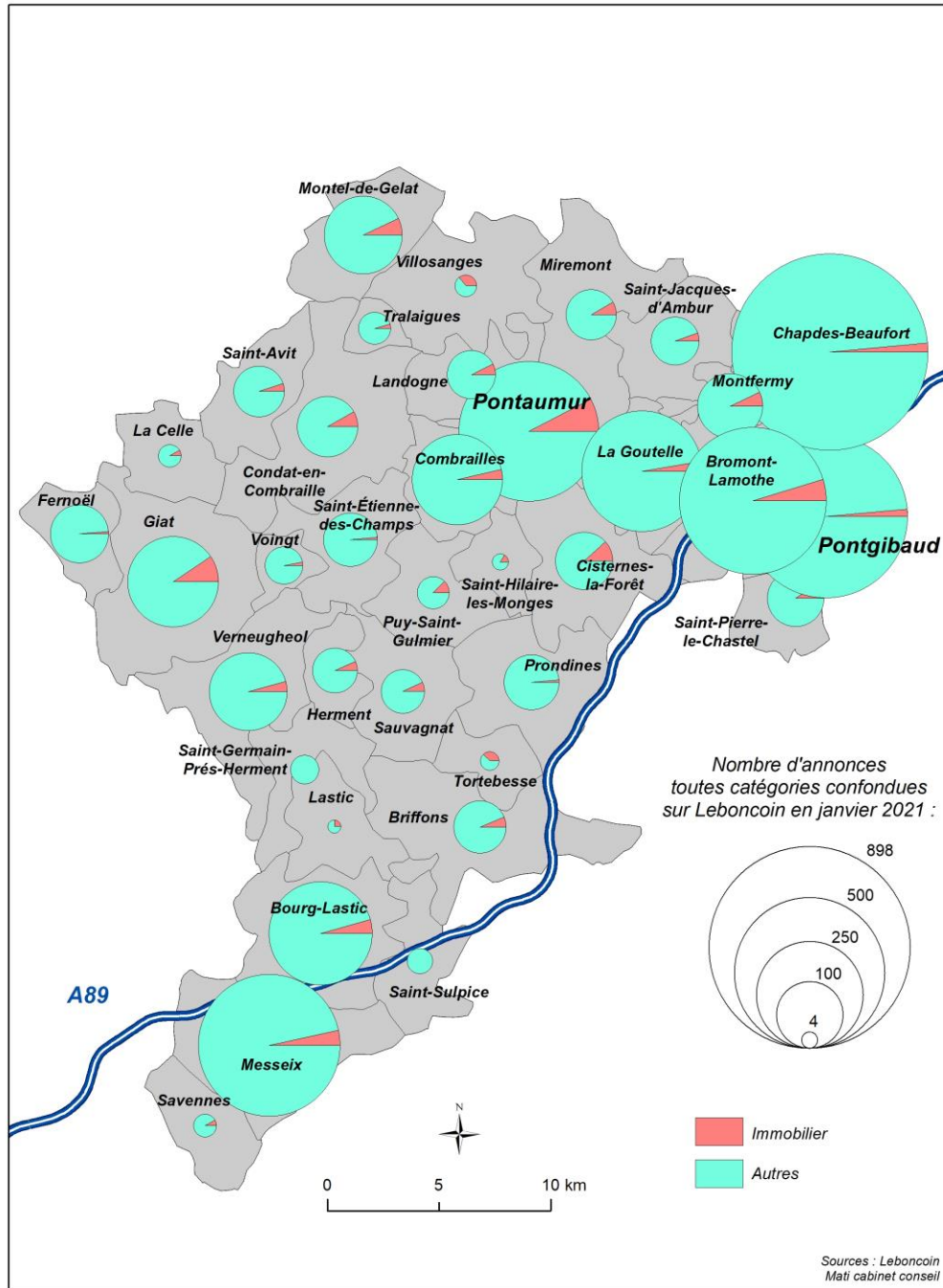


# Un grand chantier en cours : numérique et téléphonie



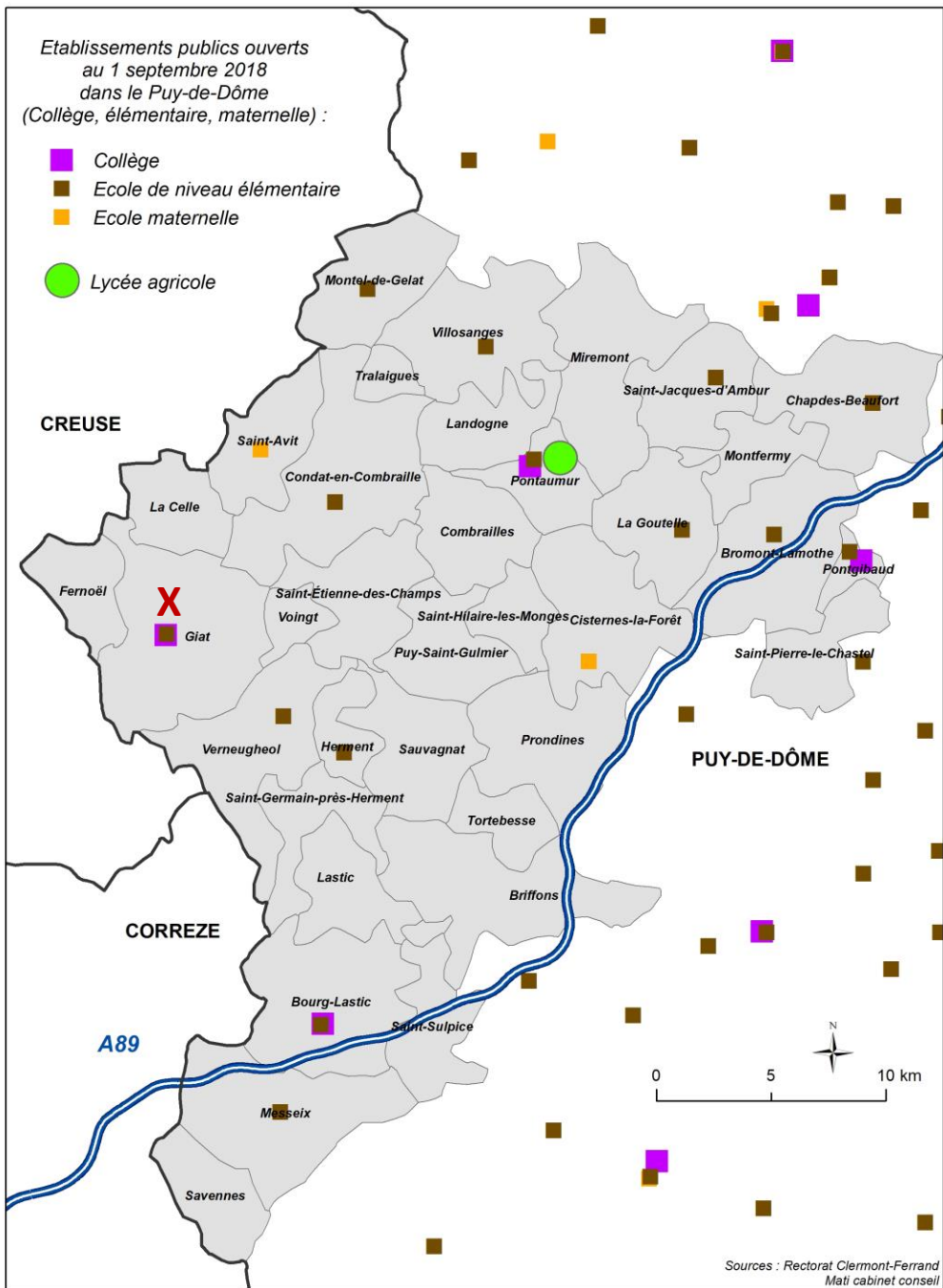


## Révélateur des usages du numérique Marqueur démographique



Etablissements publics ouverts  
au 1 septembre 2018  
dans le Puy-de-Dôme  
(Collège, élémentaire, maternelle) :

- Collège
- Ecole de niveau élémentaire
- Ecole maternelle
- Lycée agricole



Sources : Rectorat Clermont-Ferrand  
Mati cabinet conseil

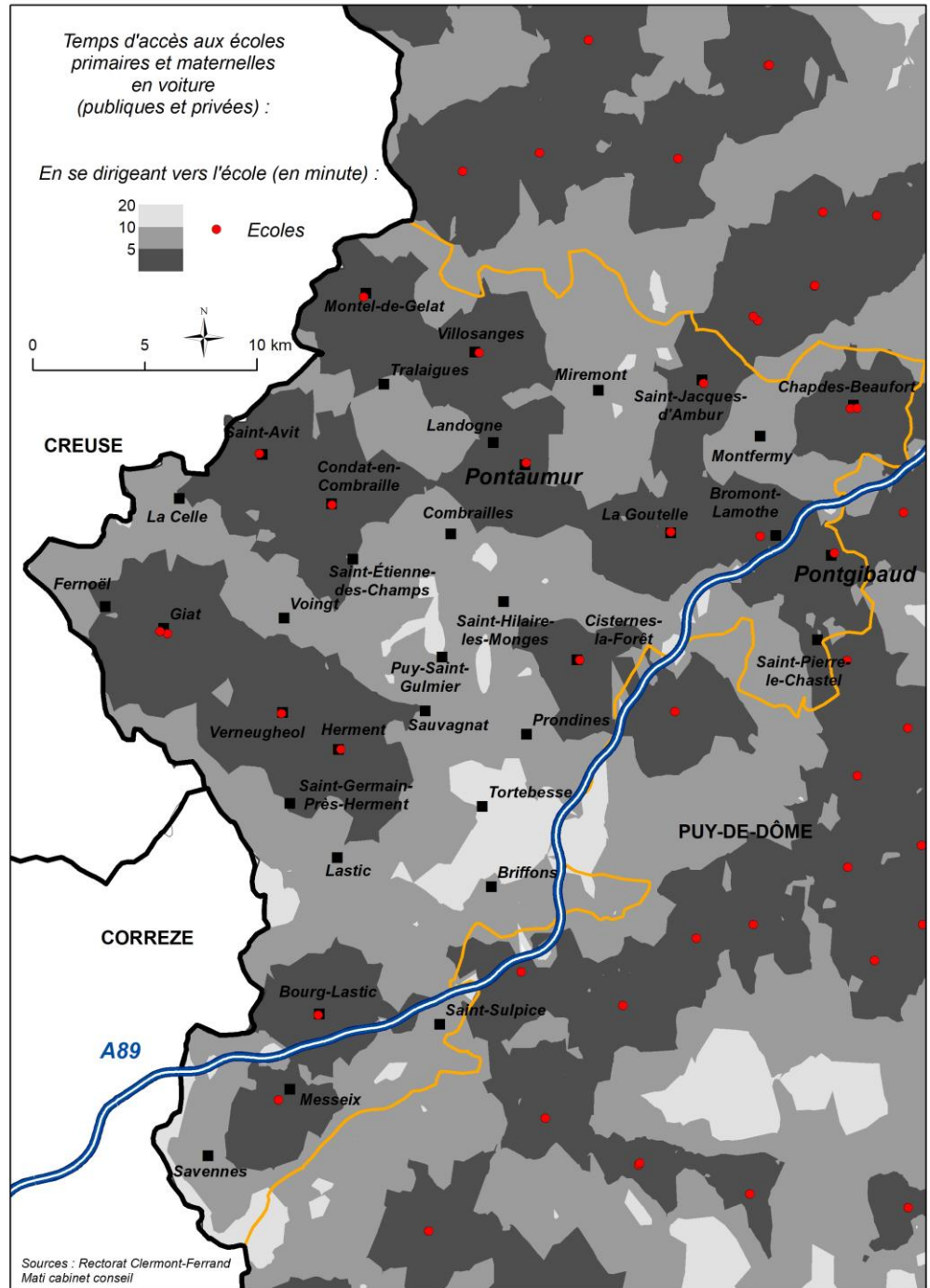
### Effectifs collèges

- Pontaurmur : 183
- Pontgibaud : 349
- Bourg-Lastic : 79
- Giat : 44  
(privé JB de la Salle)



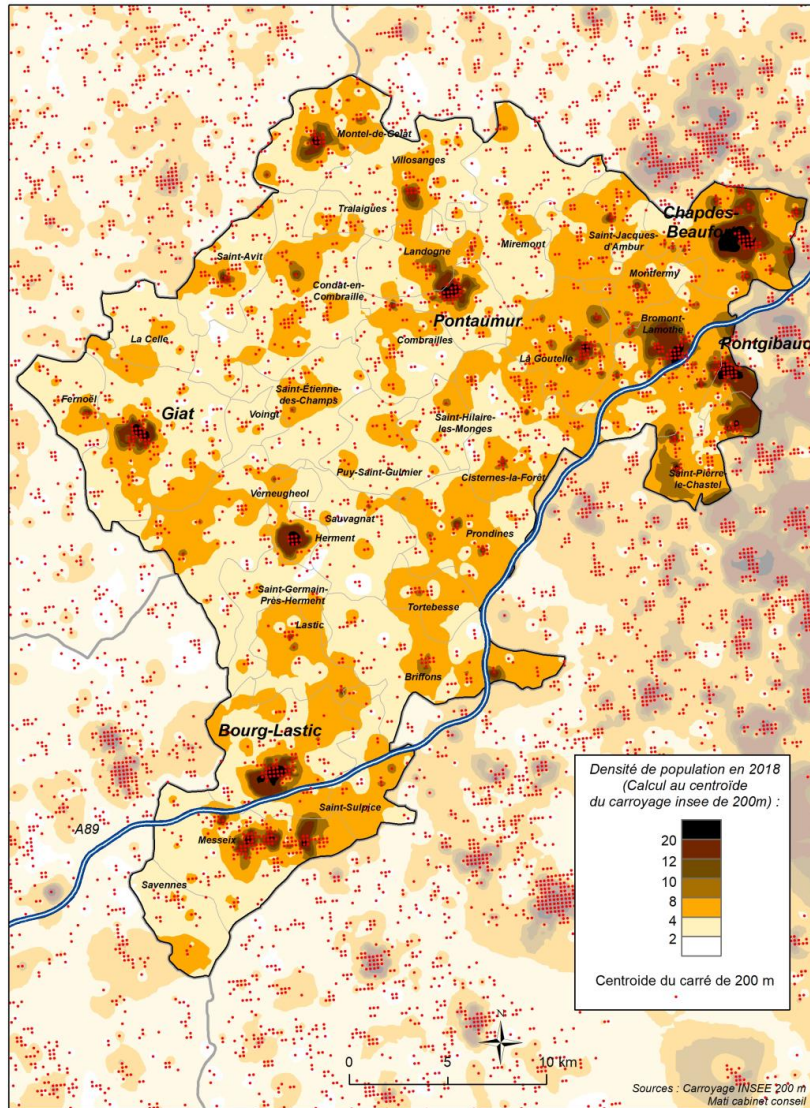
Temps d'accès aux écoles  
primaires et maternelles  
en voiture  
(publiques et privées) :

En se dirigeant vers l'école (en minute) :

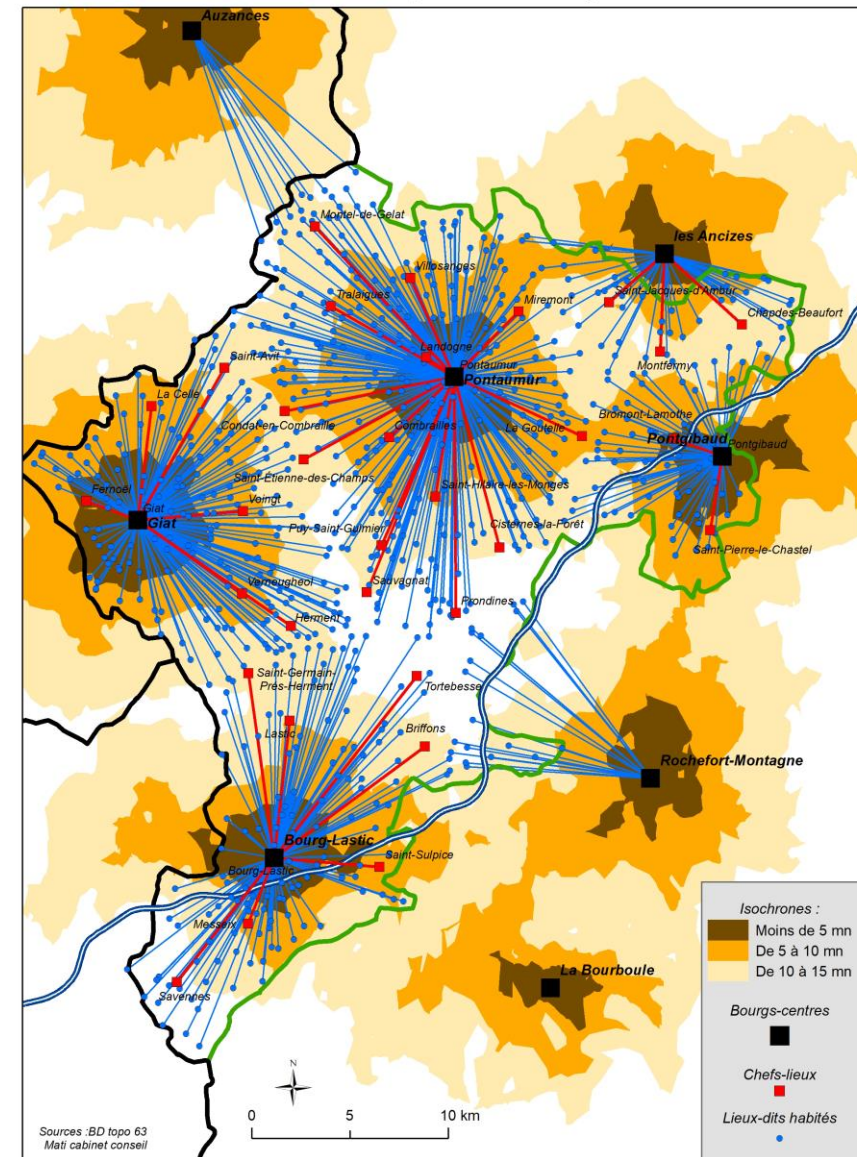


Sources : Rectorat Clermont-Ferrand  
Mati cabinet conseil

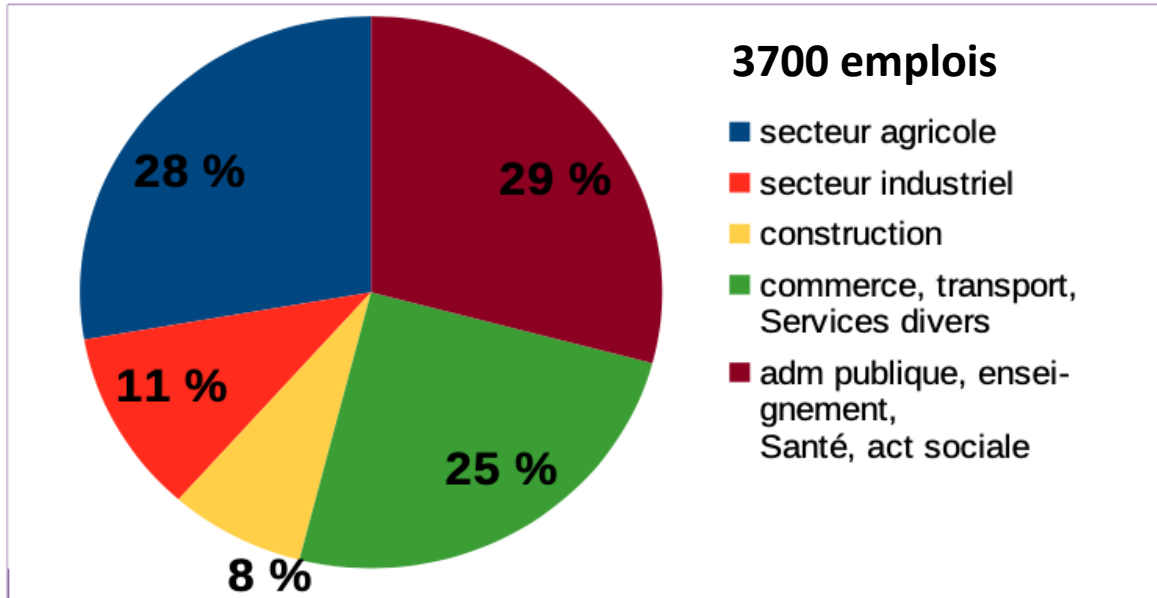
# un enjeu : la revitalisation des bourgs-centres (objectif Petites Villes de Demain)



Un territoire multipolarisé avec les bourgs-centres

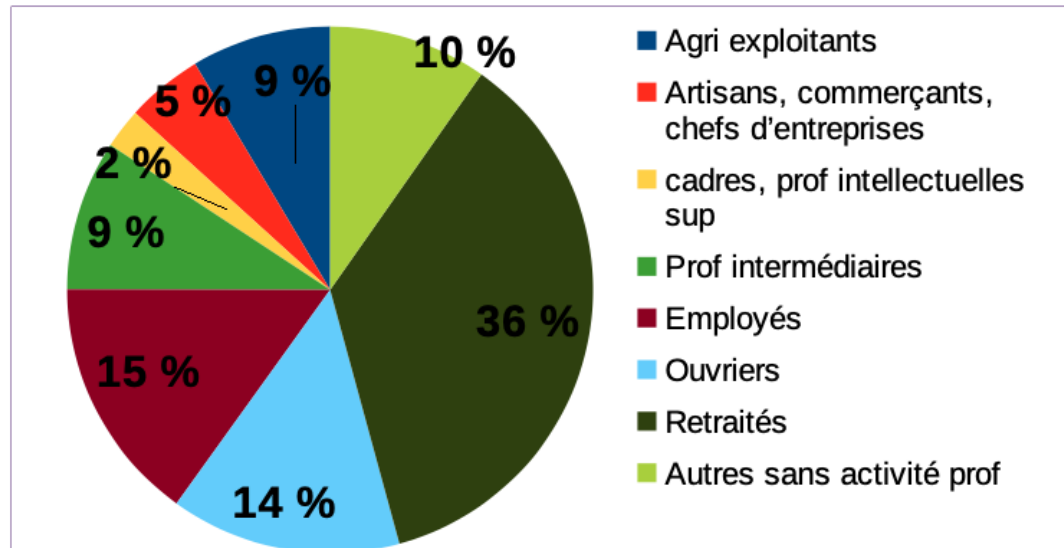


### III. Un visage économique aux fortes potentialités rurales



### LES 4 « A » de l'économie locale

- Agriculture
- Abattage du bois (filière bois)
- Artisanat
- Administration

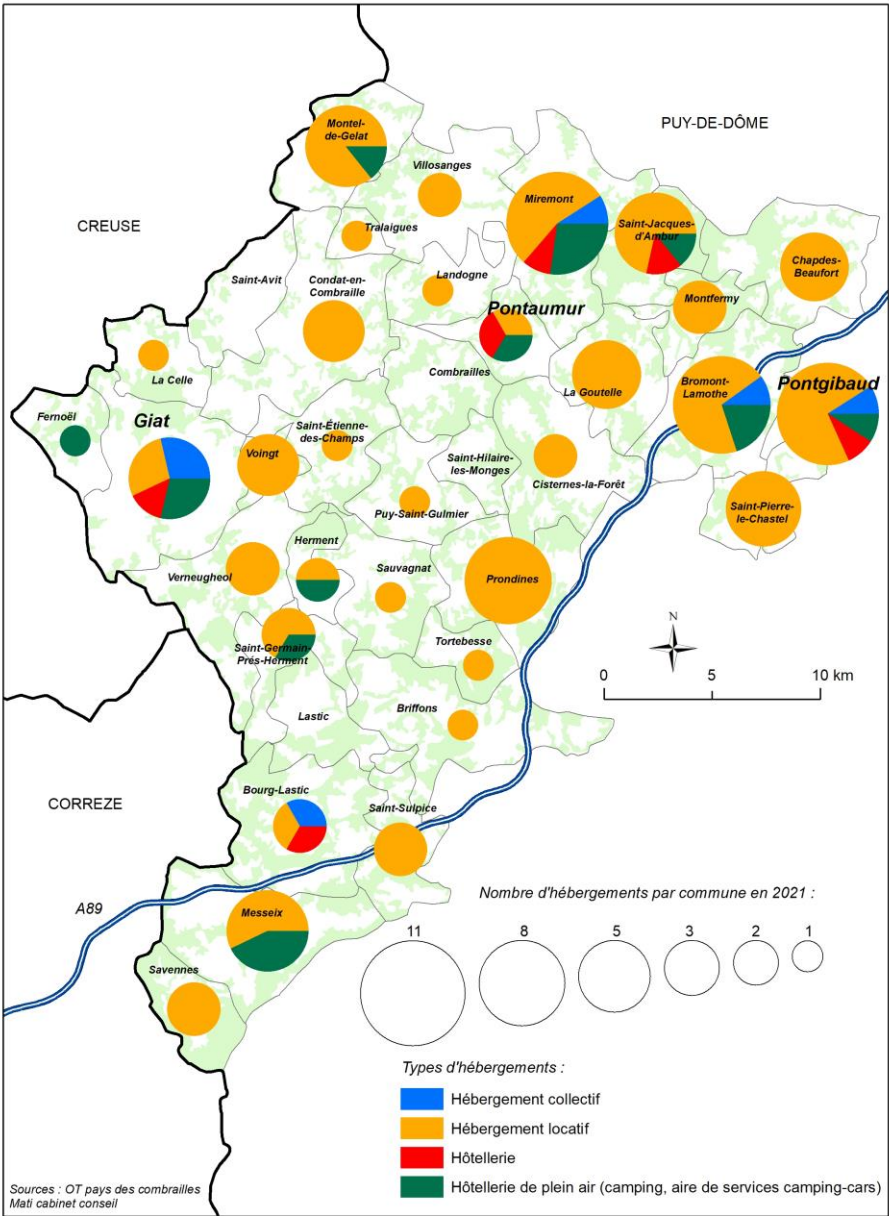
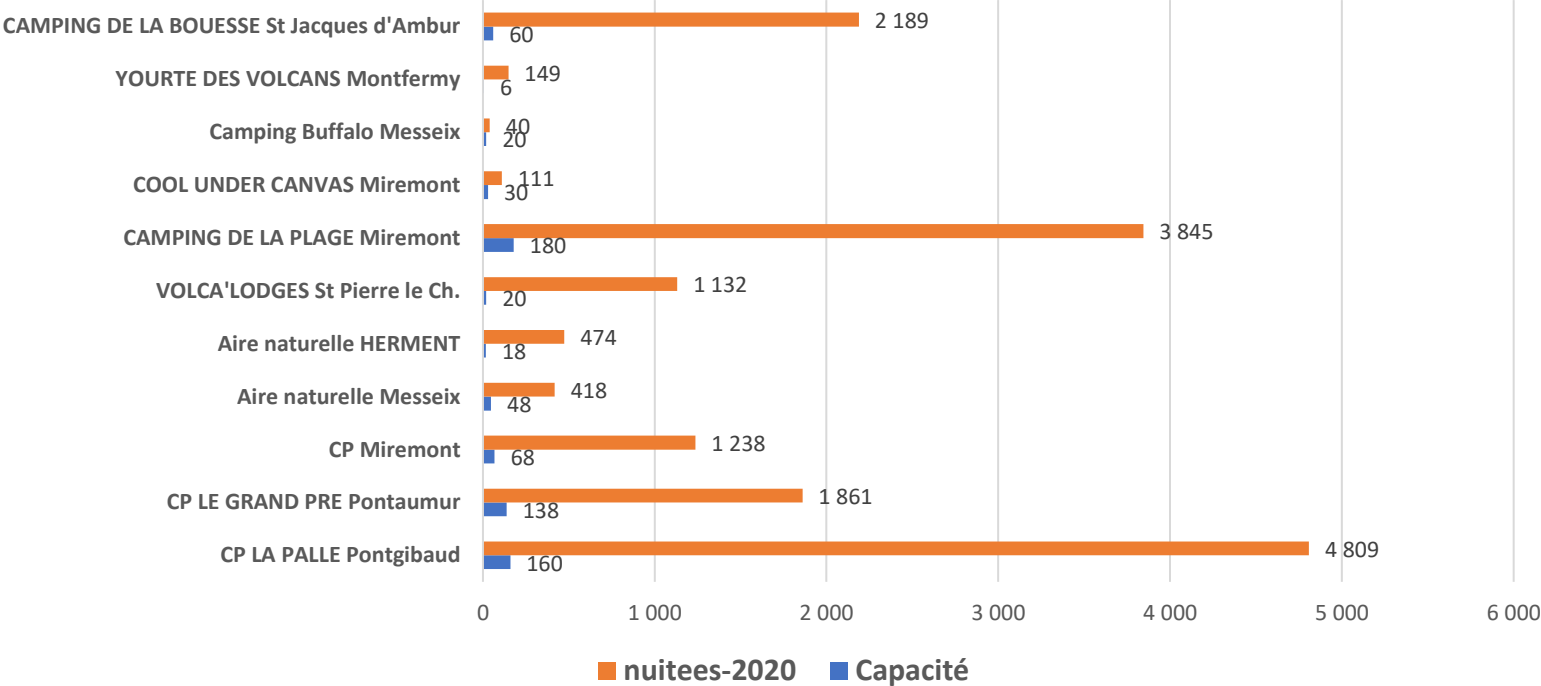


**Catégories SocioProfessionnelles**

# Tourisme, une activité économique à grand potentiel

**3559 lits touristiques sur 8752 des Combrailles soit plus de 40% de l'effectif total.**

## Les campings publics ou privés, un potentiel à étudier (année 2020 covid...)



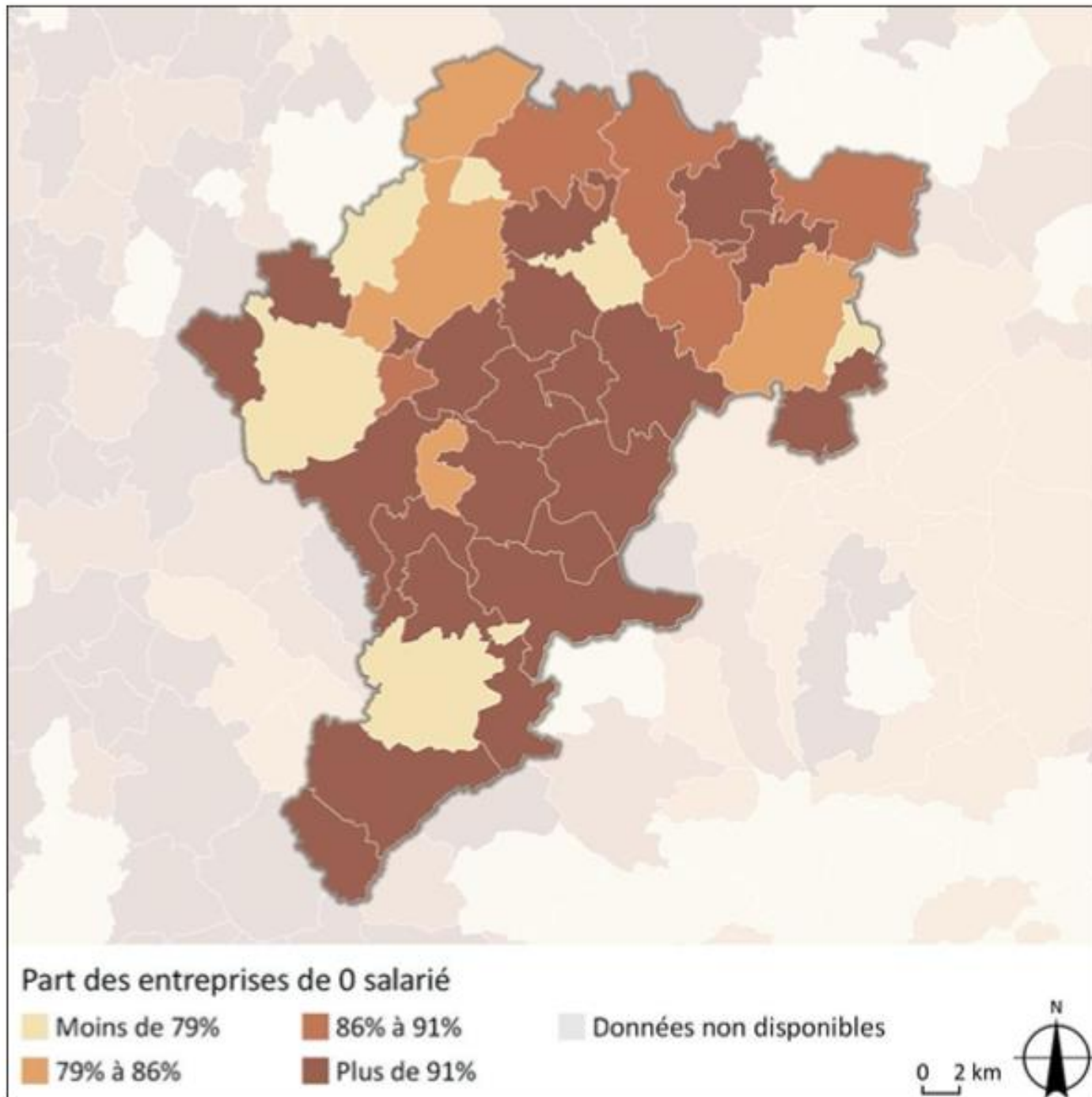
## Un hébergement à consolider

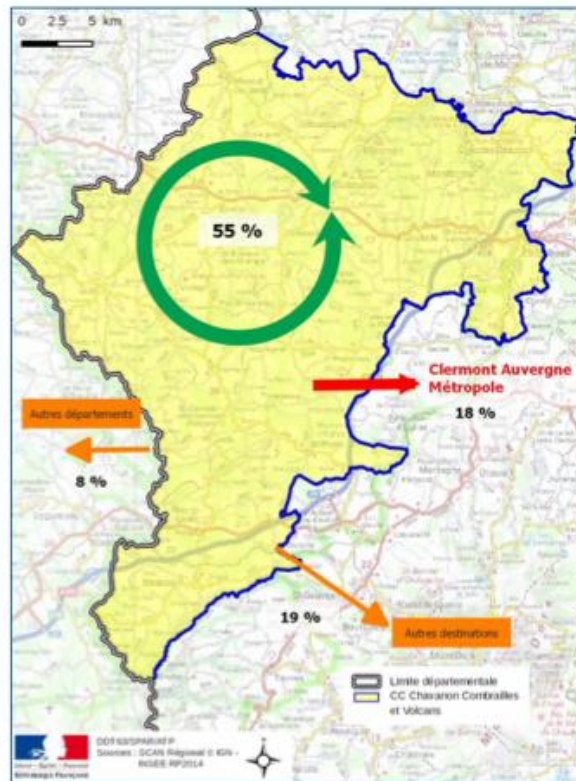
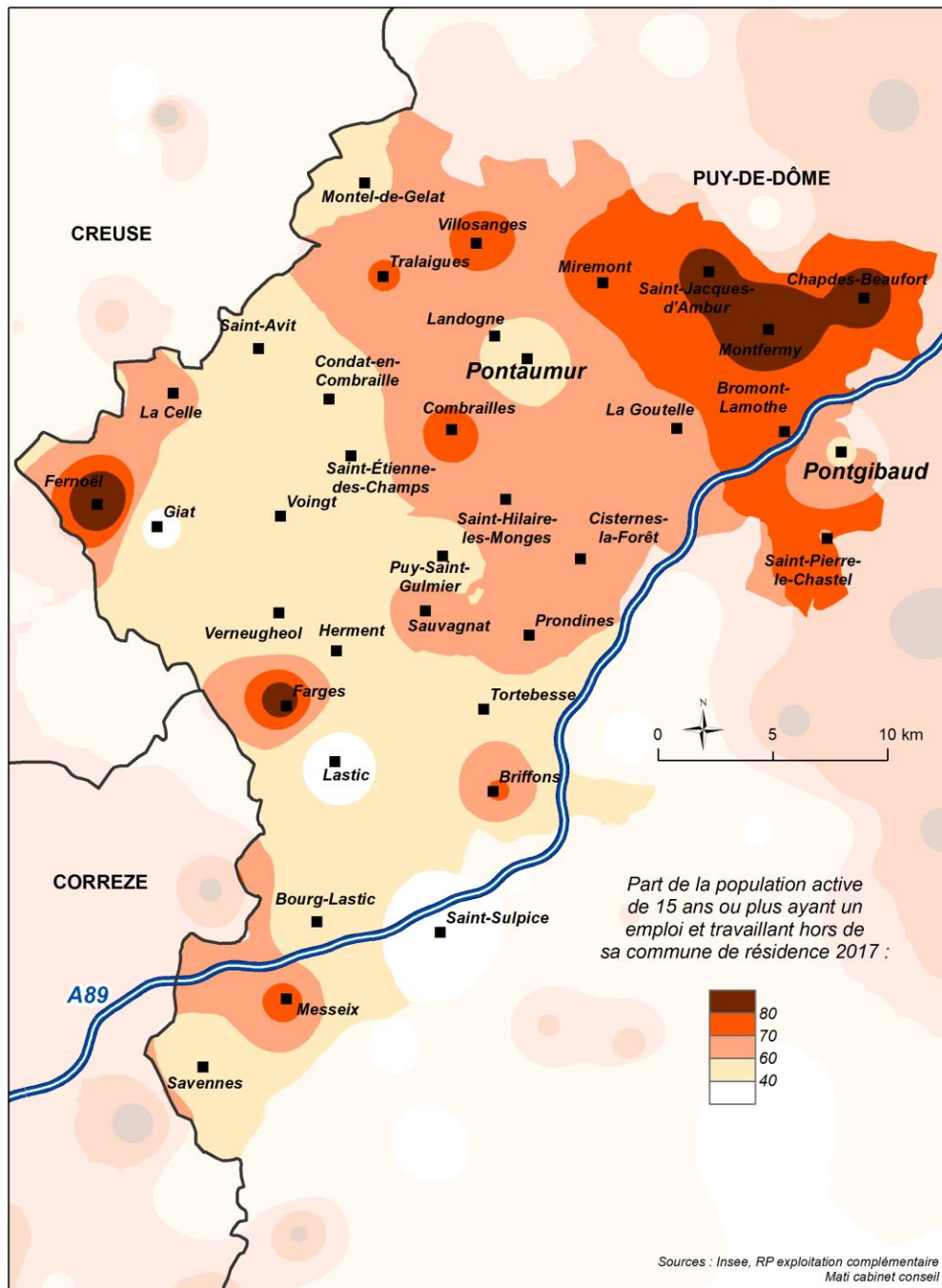
Source OT des Combrailles



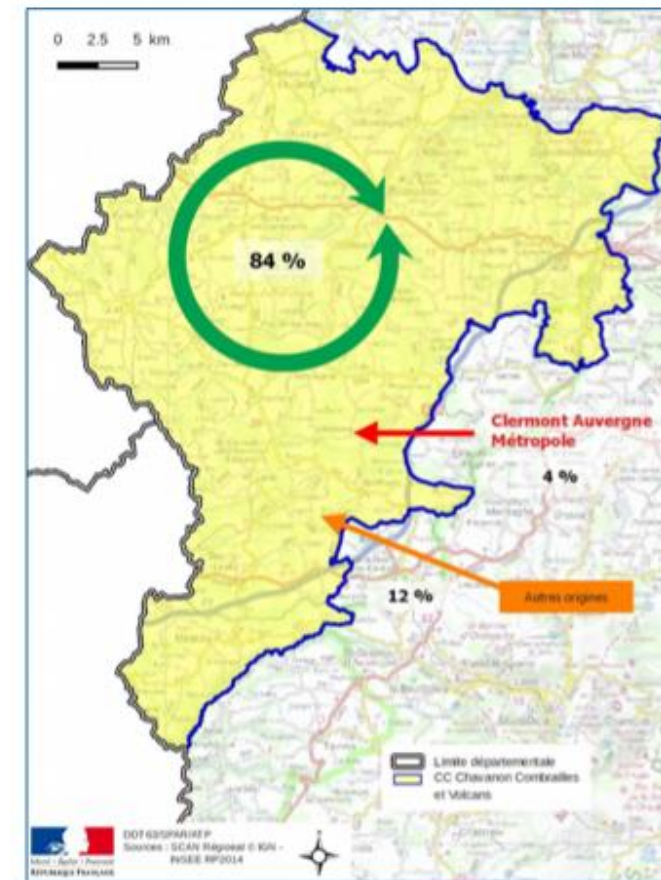
Une entreprise plutôt individuelle...

87 % d'entreprises sans salariés  
(janv. 2020)

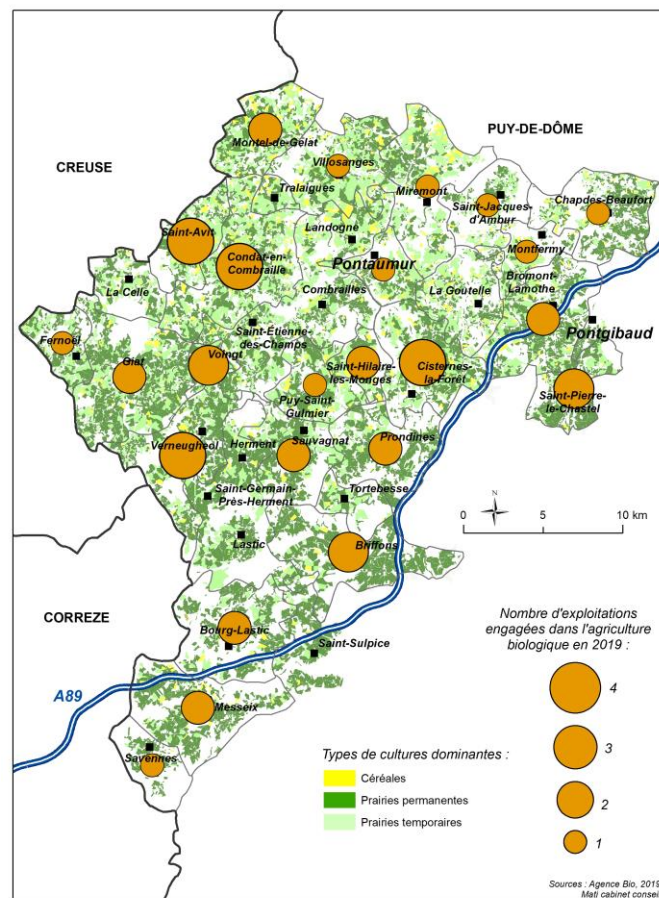
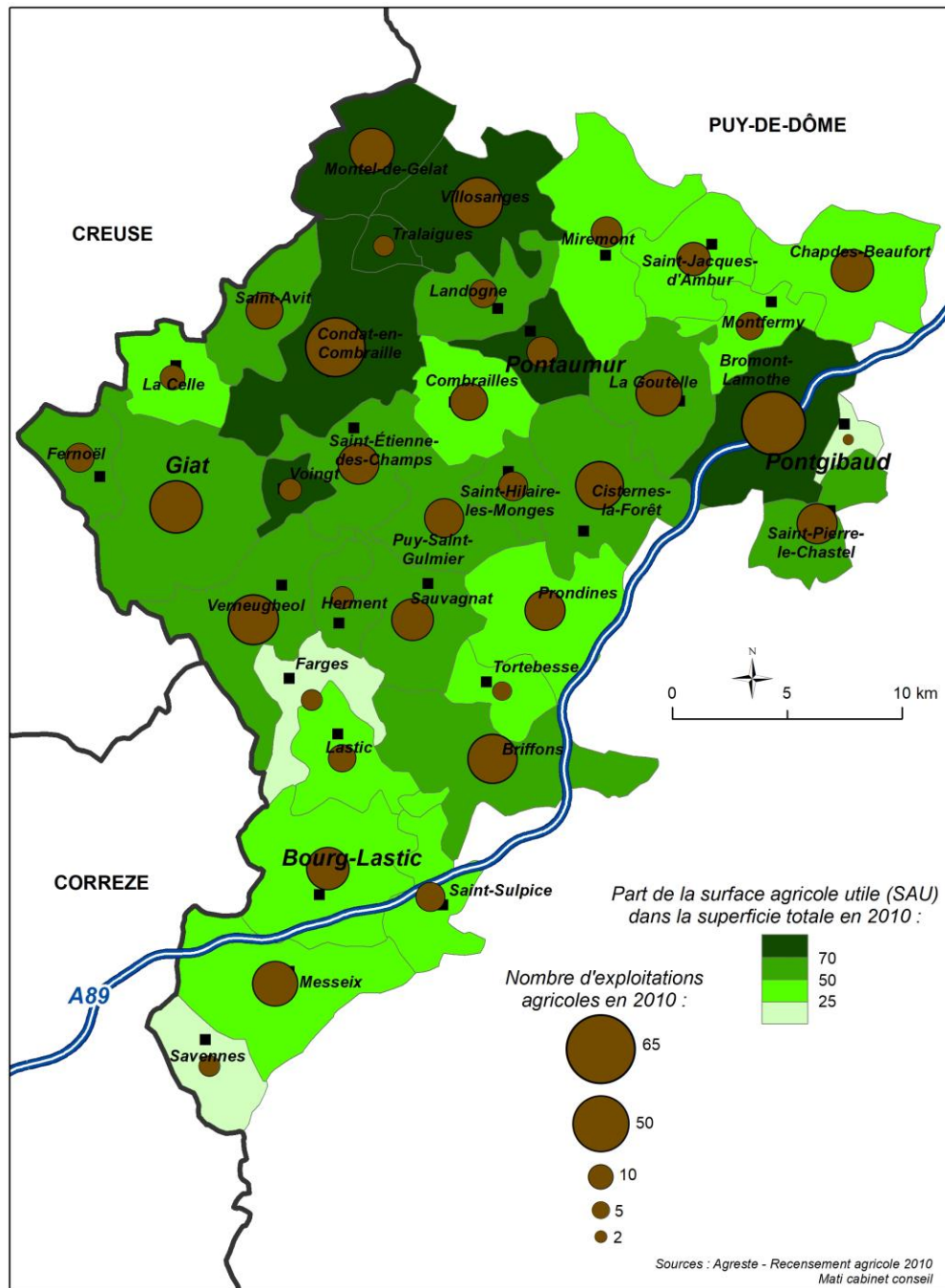




Environ 5.500 actifs occupés

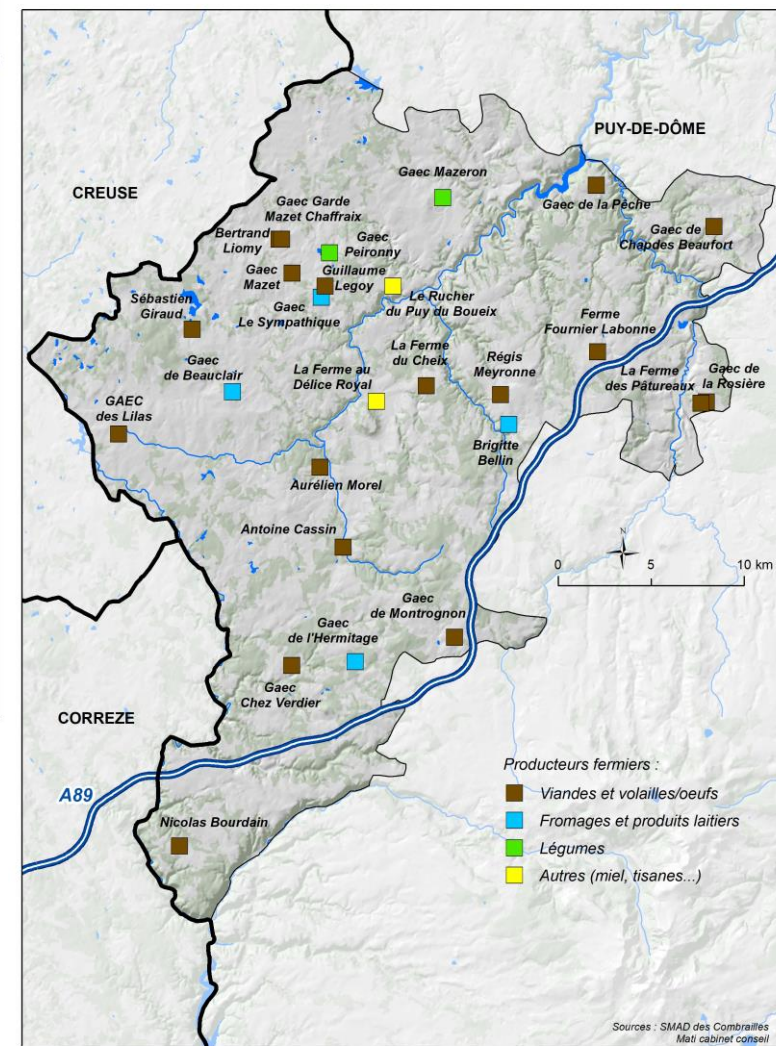


Environ 3.700 emplois

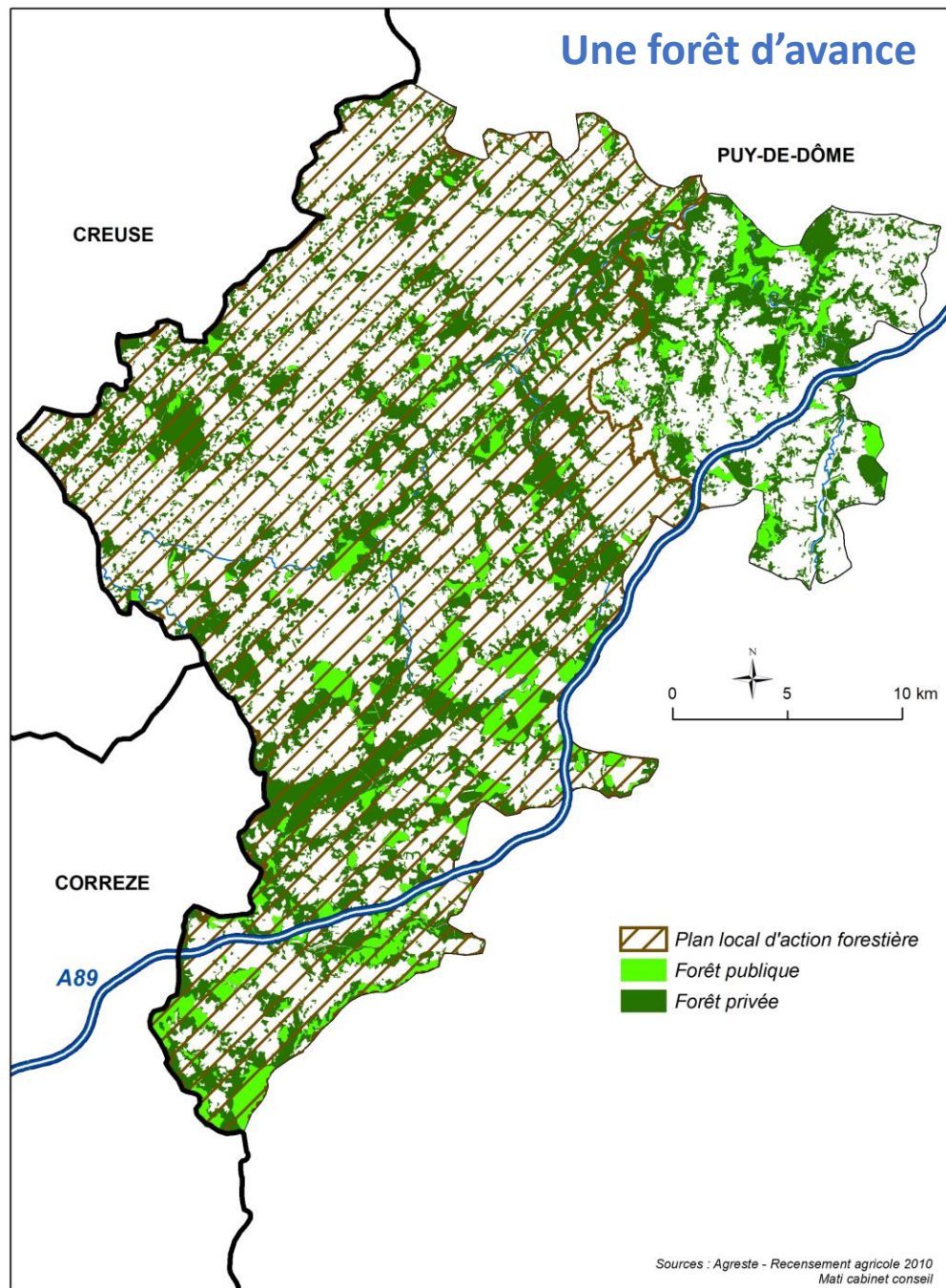


**SAU : 43 364 Ha  
810 exploitations**

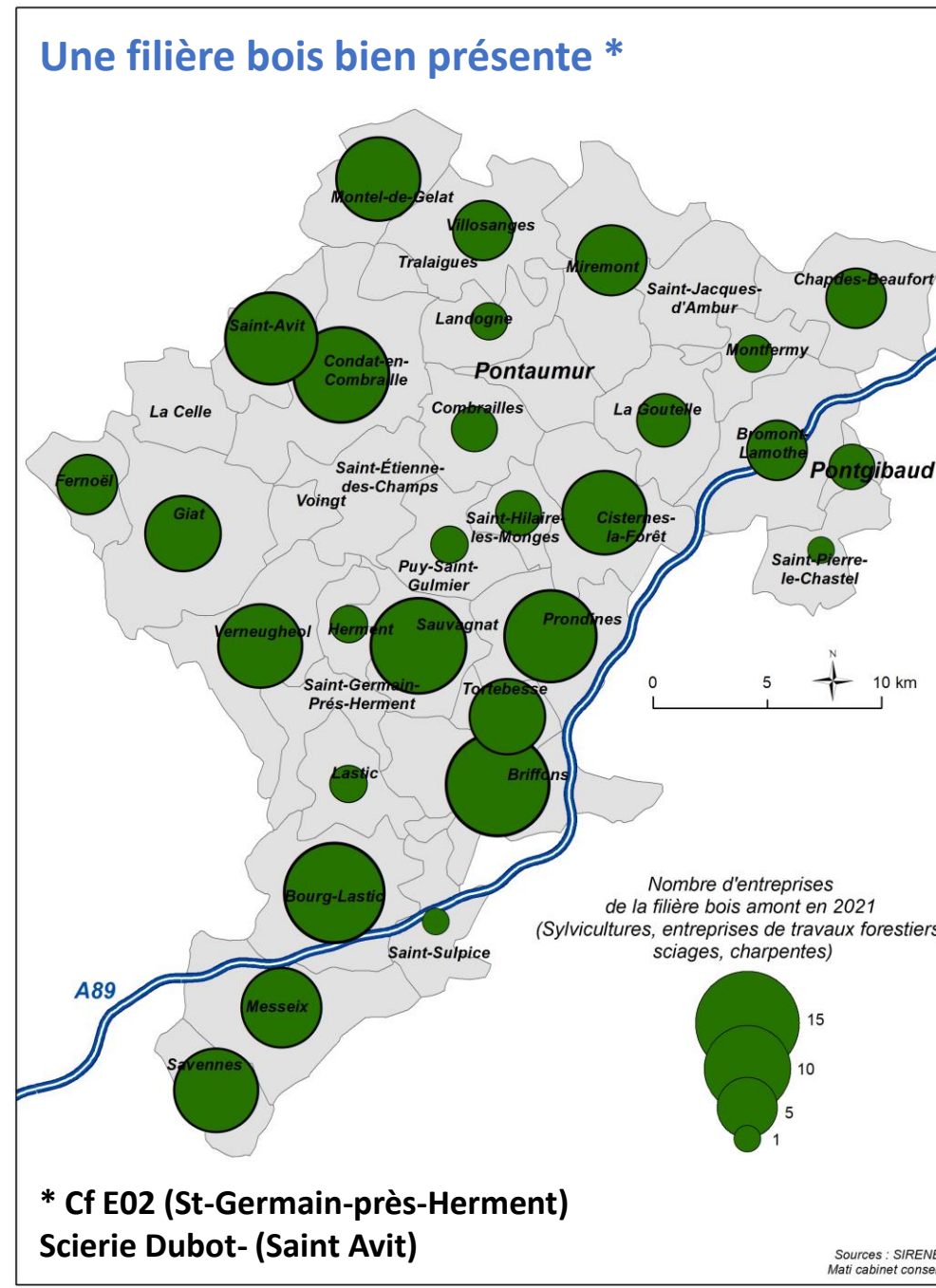
## Une agriculture en mouvement



## Une forêt d'avance



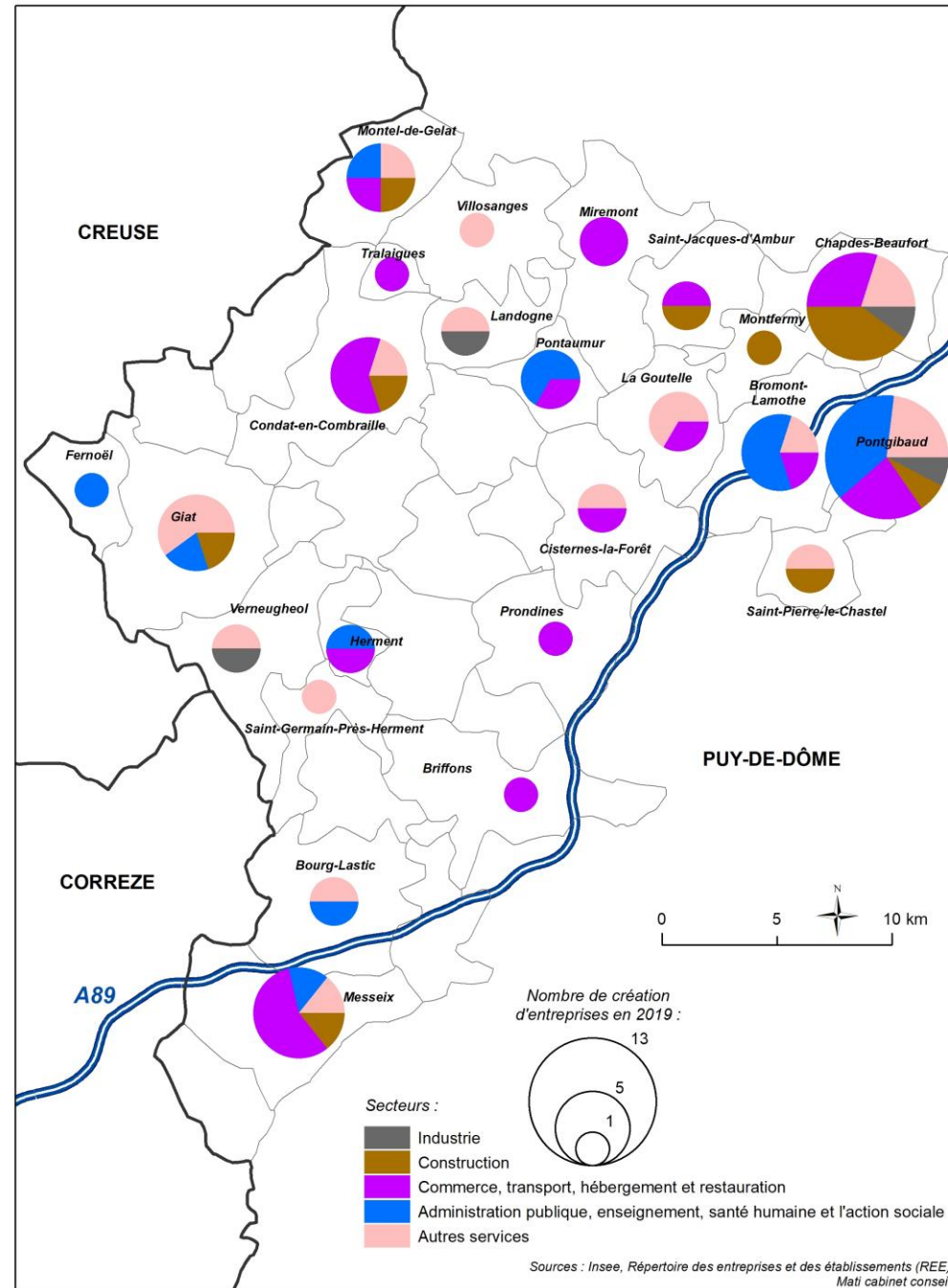
## Une filière bois bien présente \*



**Création d'entreprises (2019) :**  
confirmant de façon inégalée le rôle des bourgs-centres  
et le potentiel des communes rurales

**Potentiel :**

- Artisanat (282 entreprises en 2017)
- Immobilier d'entreprise, zones d'activités,...
- Micro-entreprises,...

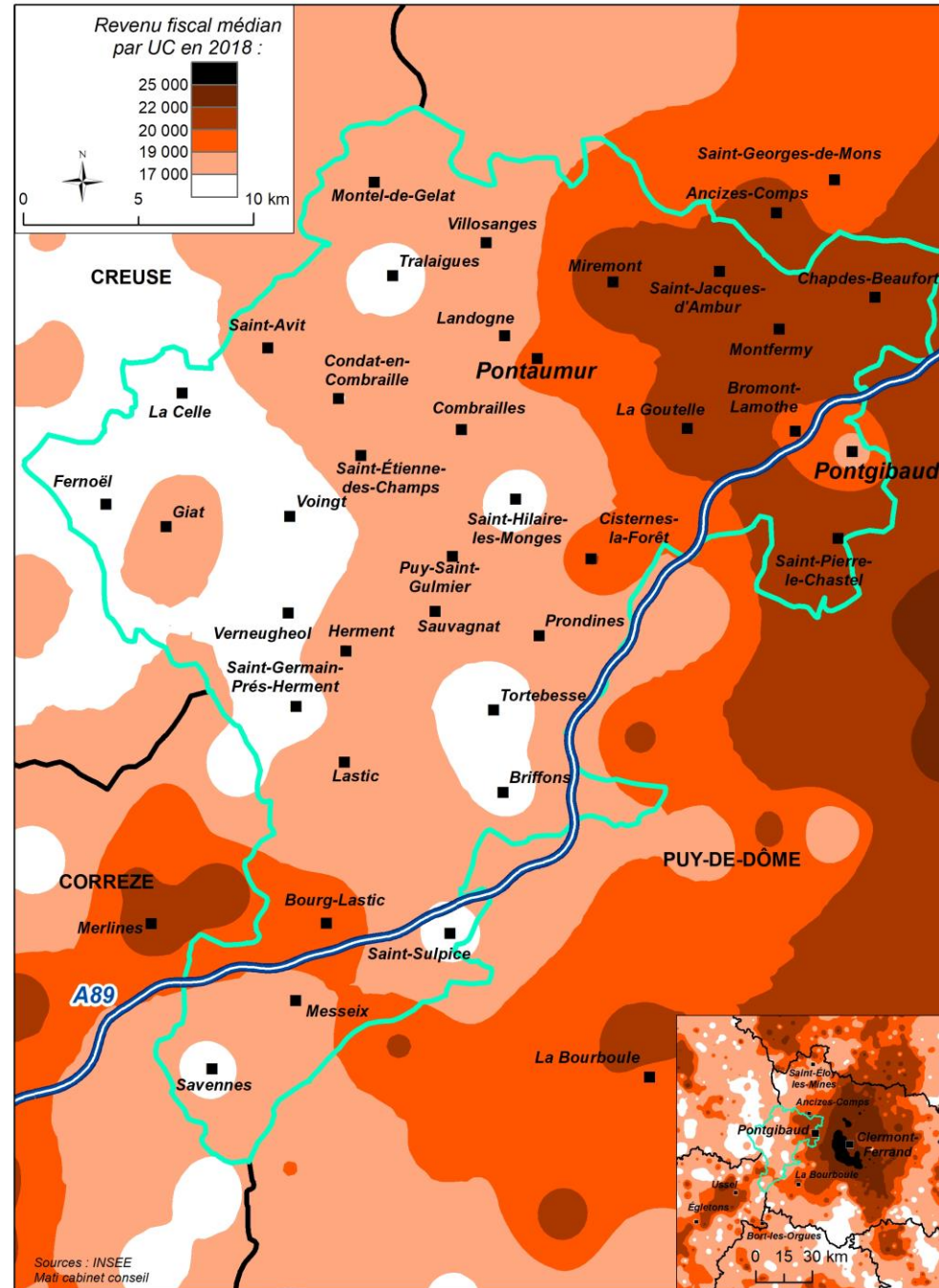
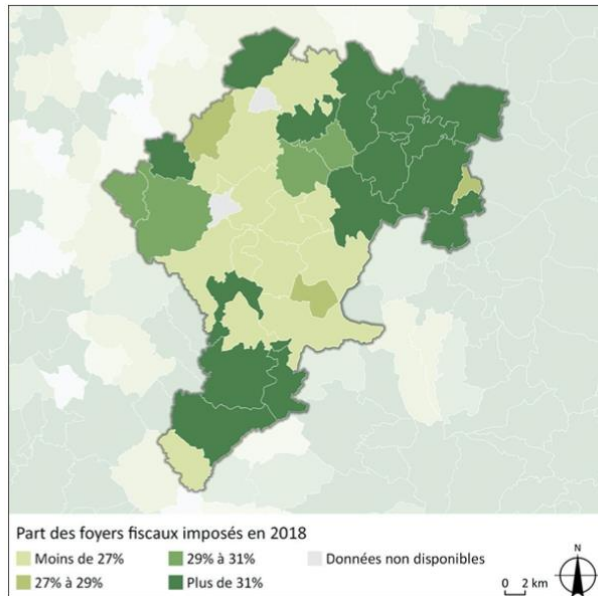




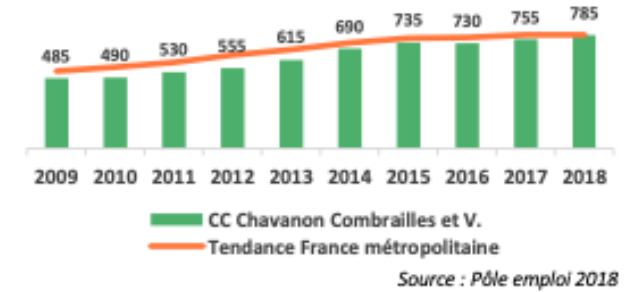
## Un territoire fragile aux bas revenus et à une précarité menaçante

Revenu médian : 18 765 €  
(21 006 € : Puy- de-Dôme)

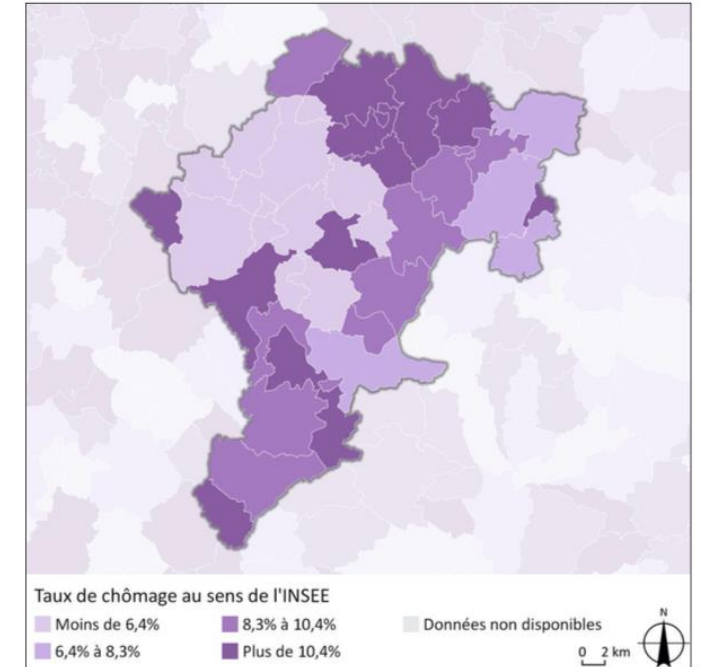
Part des foyers fiscaux imposés : 32%  
(44 % Puy-de-Dôme ou France métropolitaine)



## Evolution des DEFM\* de cat. ABC depuis 2009



De 2009 à 2018, le nombre de Demandeurs d'Emploi en Fin de Mois de catégorie ABC inscrits à Pôle emploi est passé de 485 à 785.



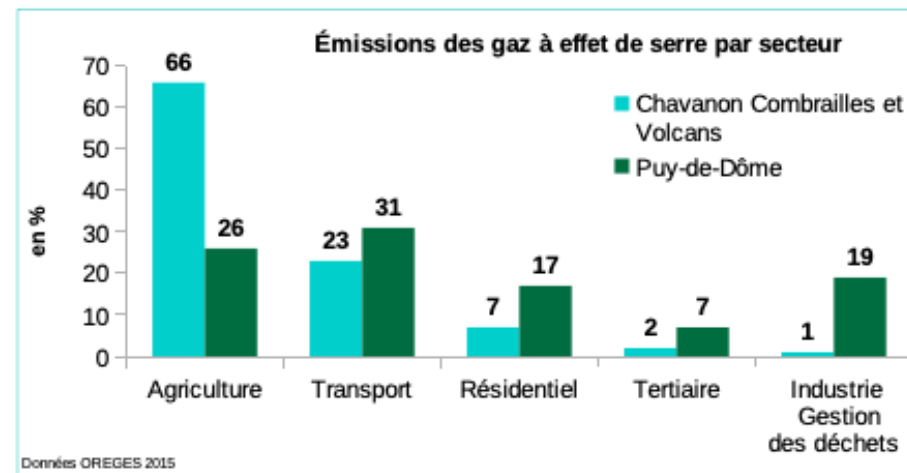
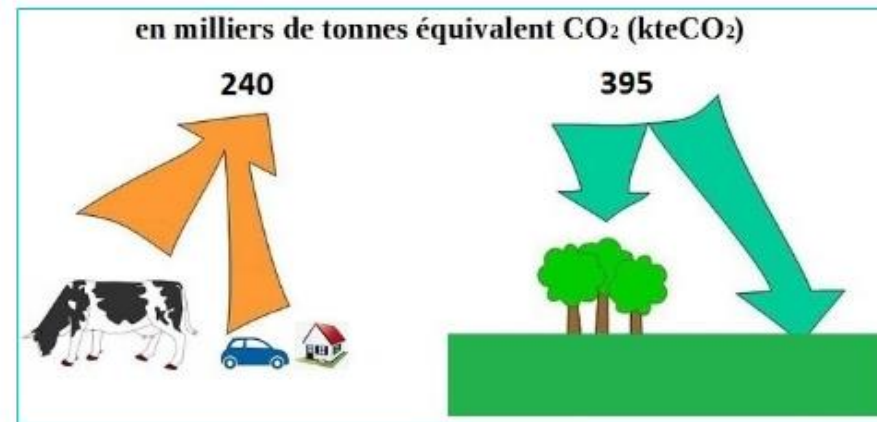
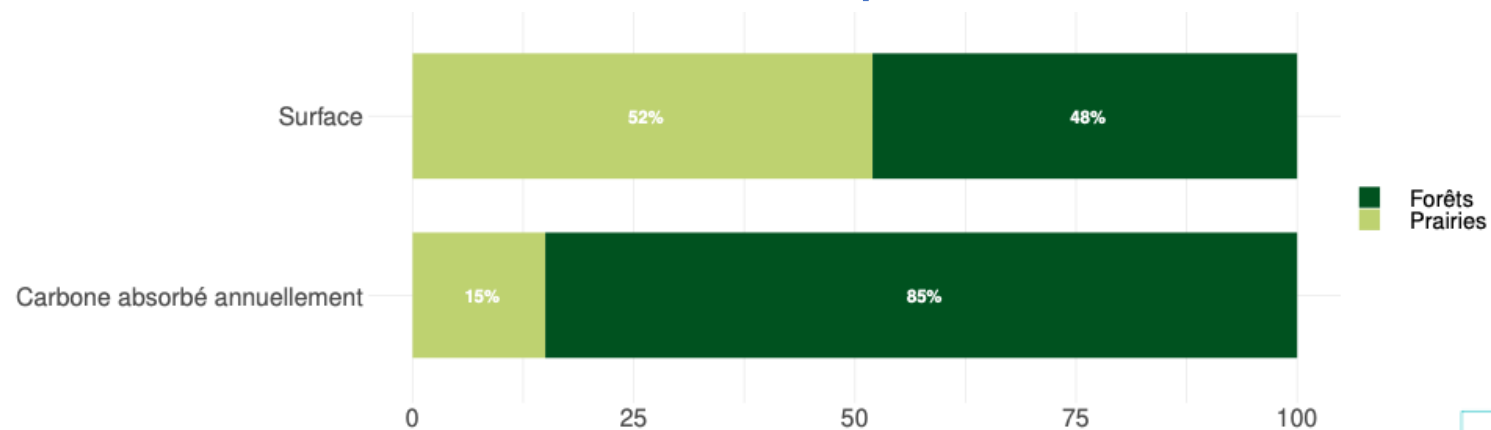
Insee 2016

# IV. La question énergétique au coeur de la transition écologique

## Flux annuels d'absorption de carbone par type de surface

Surface d'absorption totale : 638 km<sup>2</sup>

Carbone absorbé annuellement : 397 kteqCO<sub>2</sub>/an





## Production 2015 : 120 GWh d'énergie renouvelable (140GWh en 2020)

(24 % de sa consommation d'énergie)

- Champ photovoltaïque à Herment
- Parc éolien à Briffons et Prondines
- Projets éoliens 90GWh Saint-Sulpice et Tortebesse

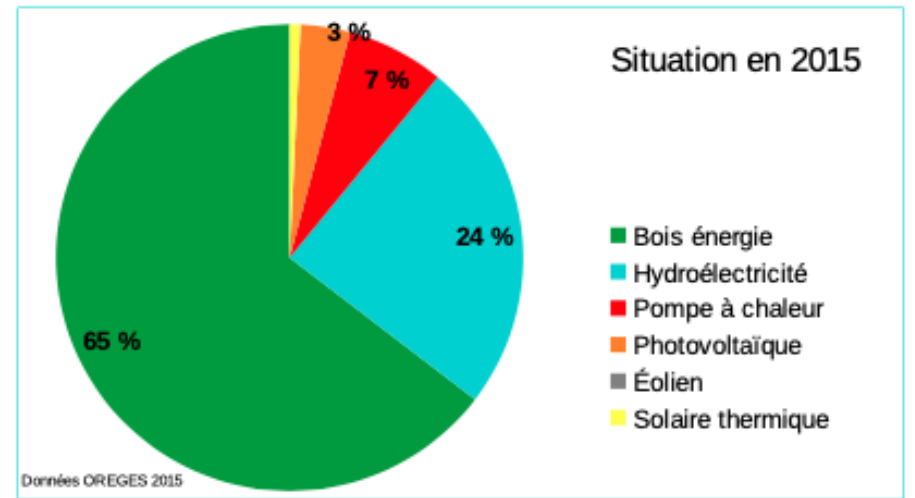
Bouquet diversifié à venir : hydroélectricité, éolien et photovoltaïque.

Le bois (chauffage domestique) : 65% des énergies renouvelables.

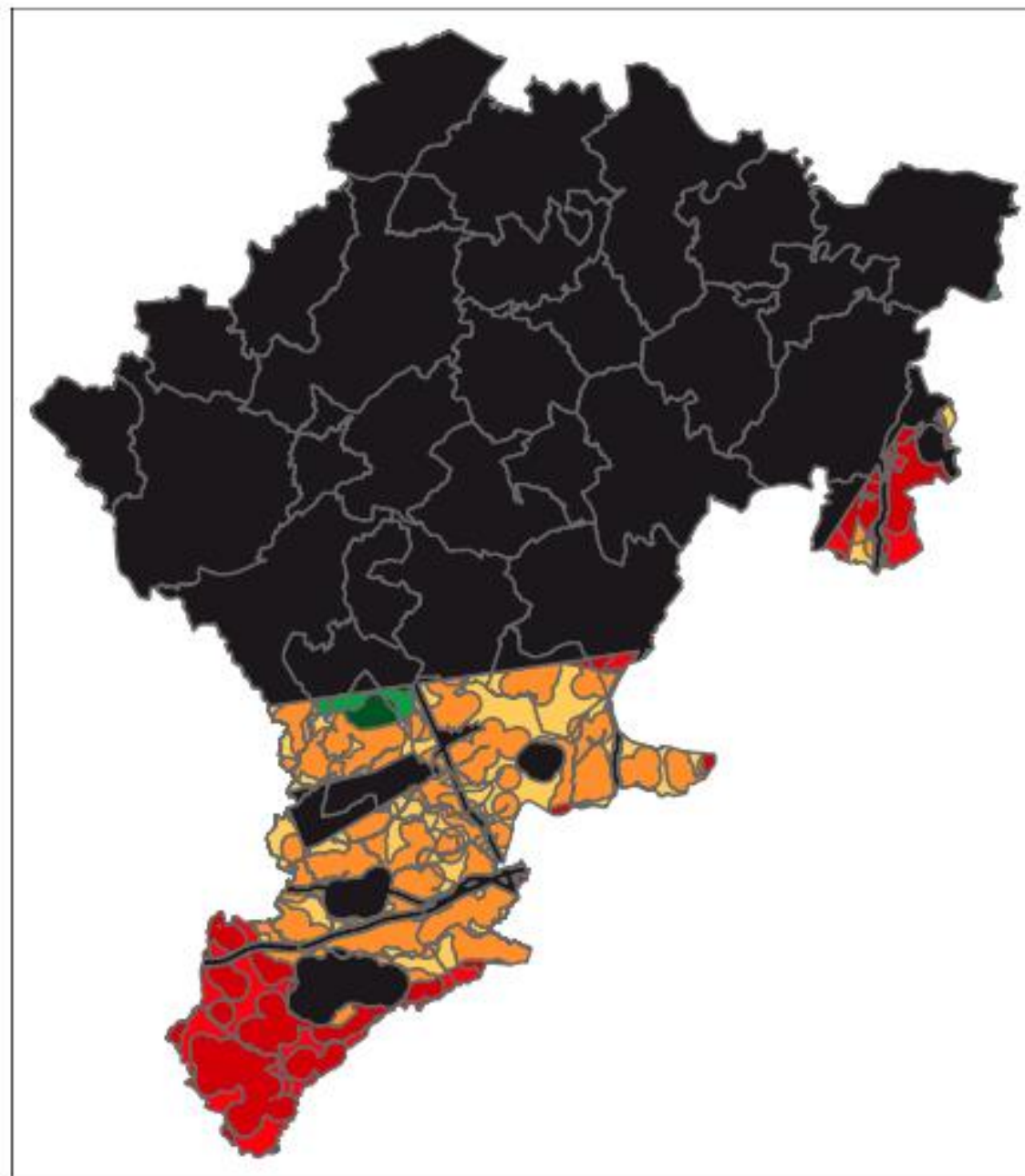
Energies thermiques(solaire et Pompes à chaleur) : 60 %  
consommation de chaleur du territoire.

## Consommation : 492 GWh d'énergie par an.

- 62% : produits pétroliers (gazole, essence, fuel domestiques)
- Forte vulnérabilité du territoire aux variations du prix du pétrole.
- Consommation transport annuelle par habitant : 17,4 MWh d'énergie  
(Puyd-de-Dôme : 8,7 MWh)



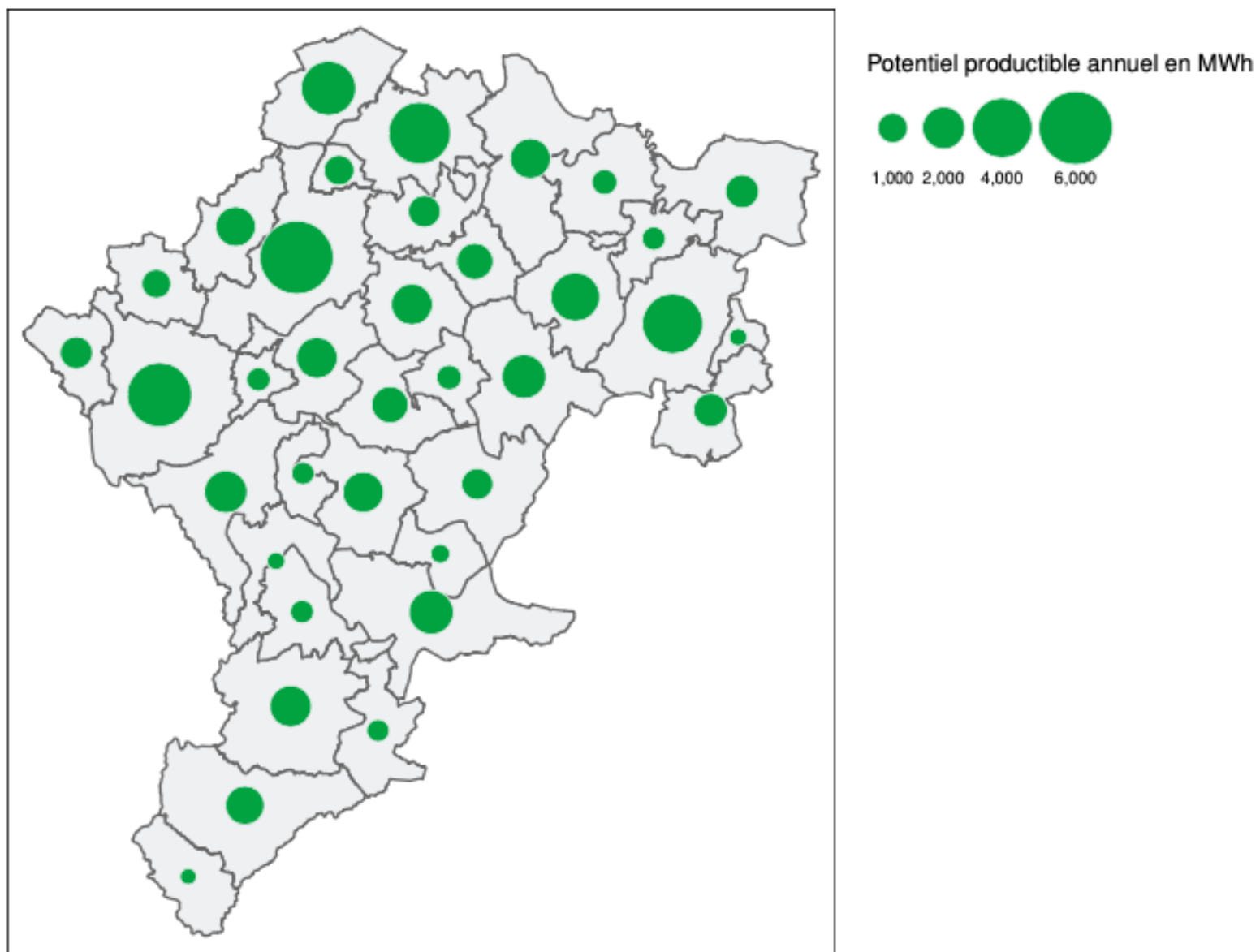
## L'éolien sur le territoire



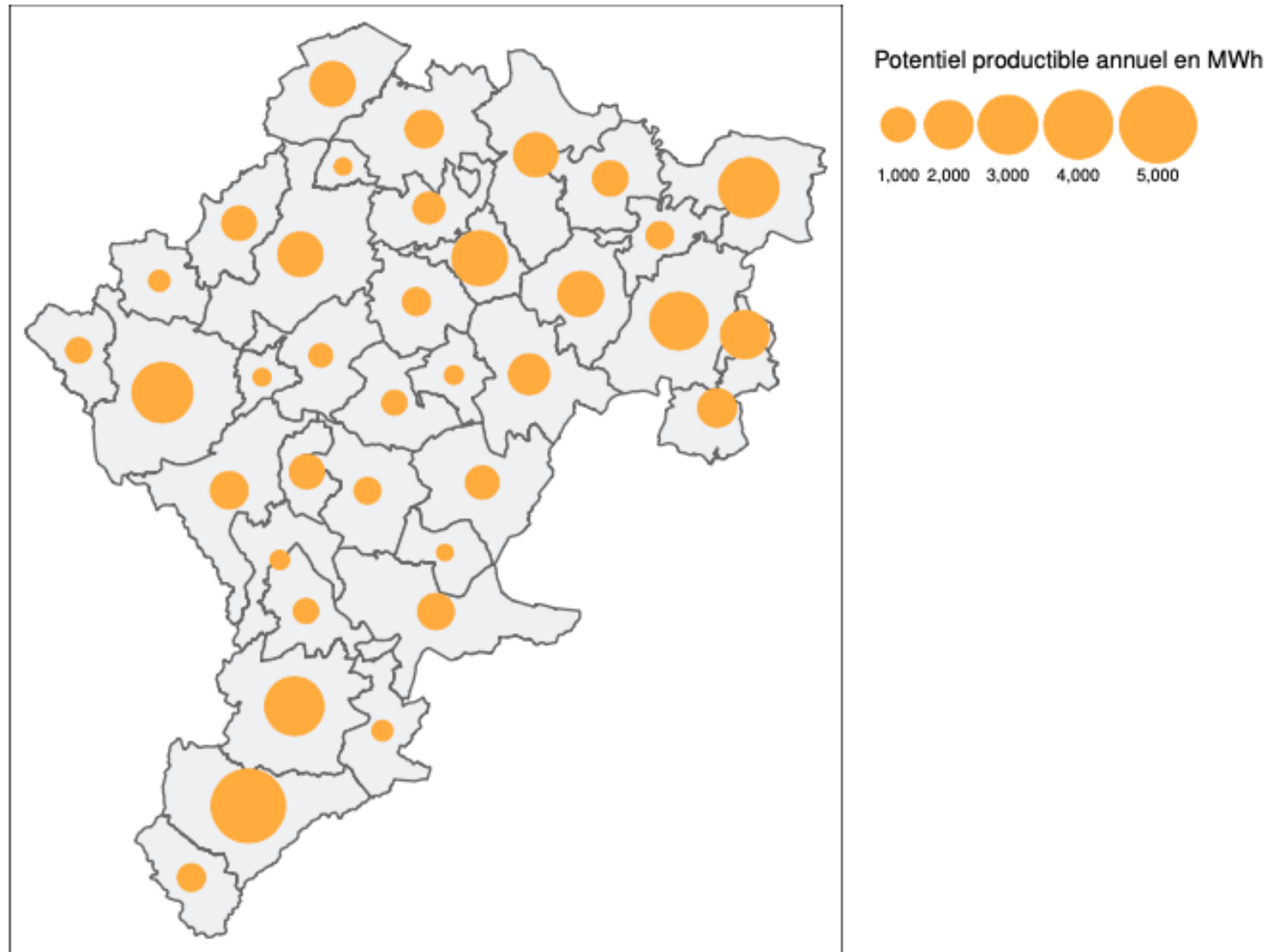
- Pas de contrainte
- Zone d'exclusion potentielle
- Point de vigilance
- Point de vigilance et zone d'exclusion potentielle
- Enjeu fort
- Enjeu fort et zone d'exclusion potentielle
- Implantation interdite

0 2 4 6 8 10 12 km

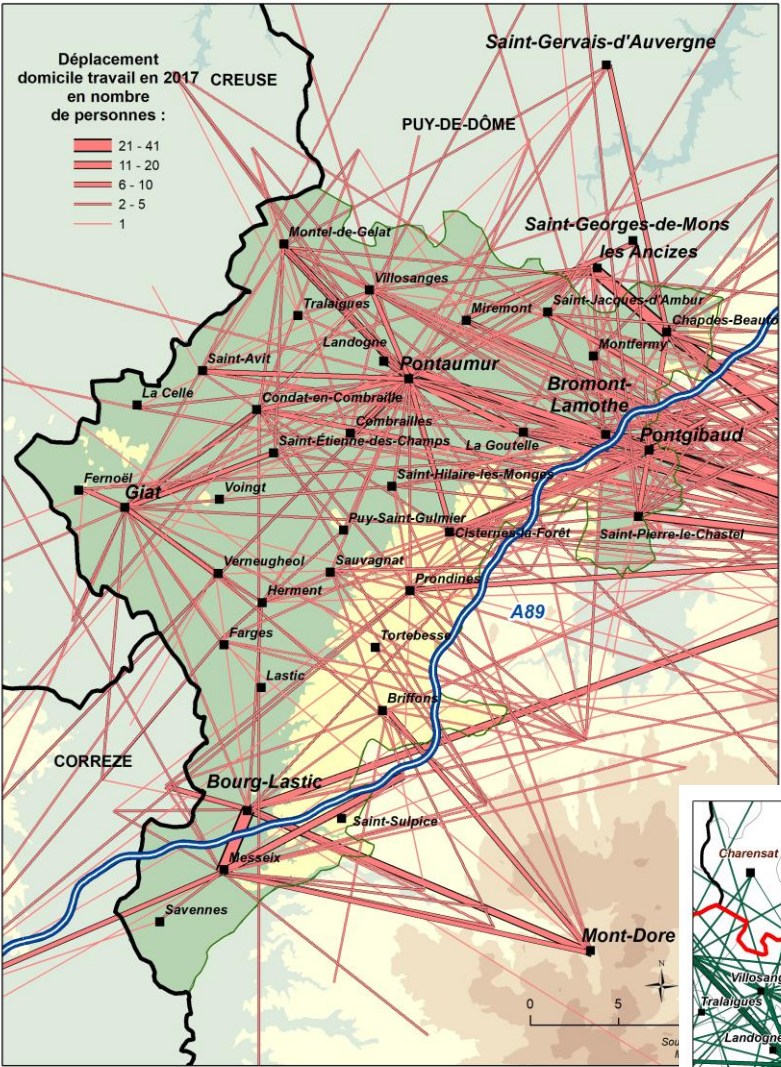
# Potentiel de méthanisation productible par commune en MWh



# Potentiel solaire thermique productible par commune en MWh

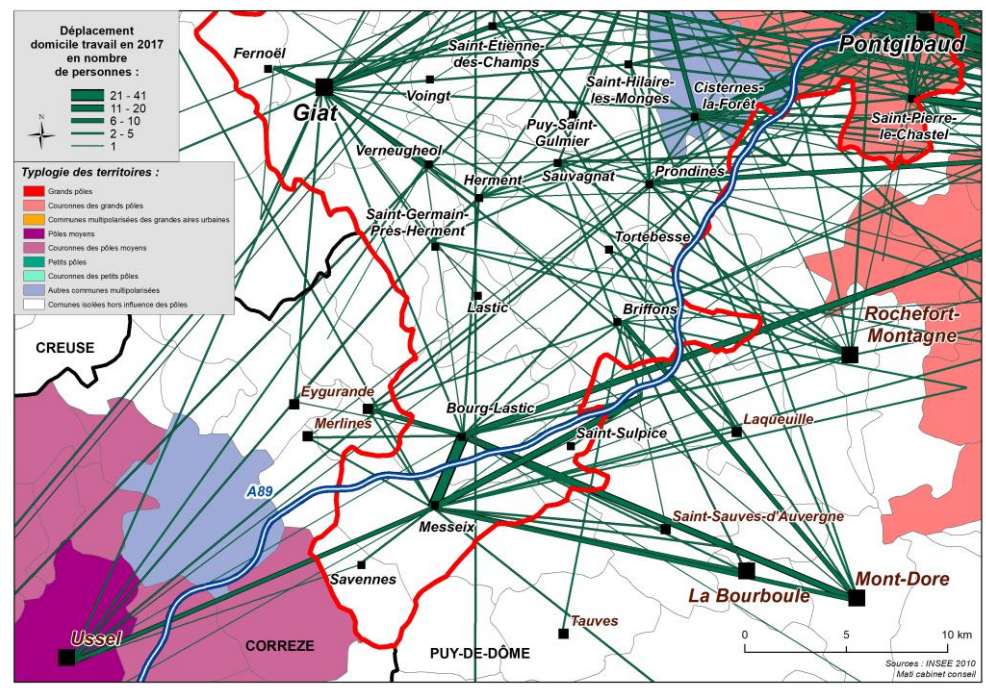
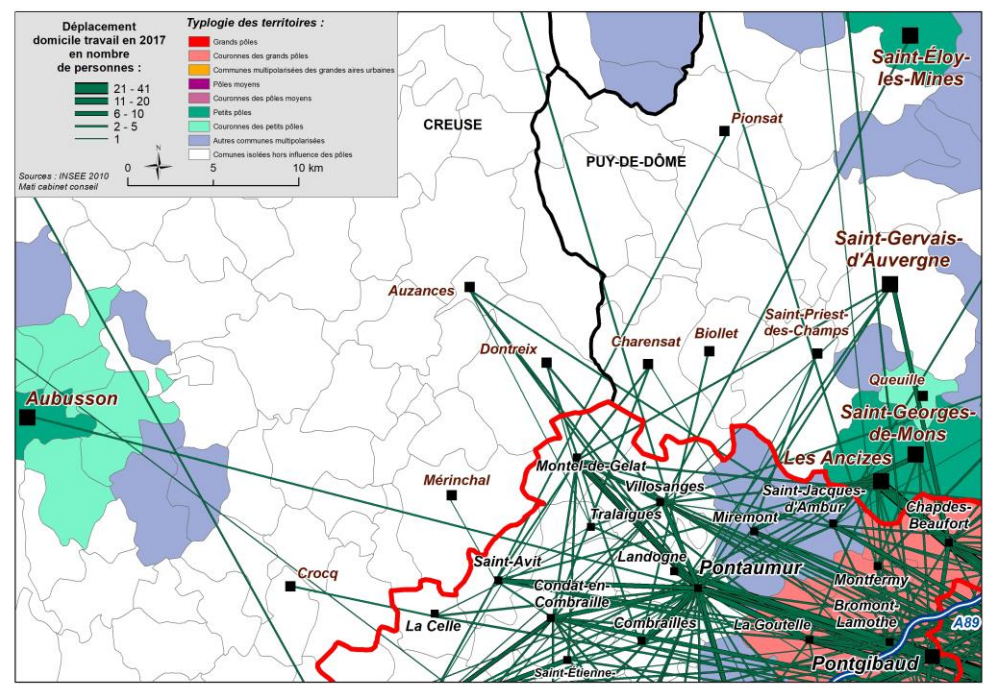
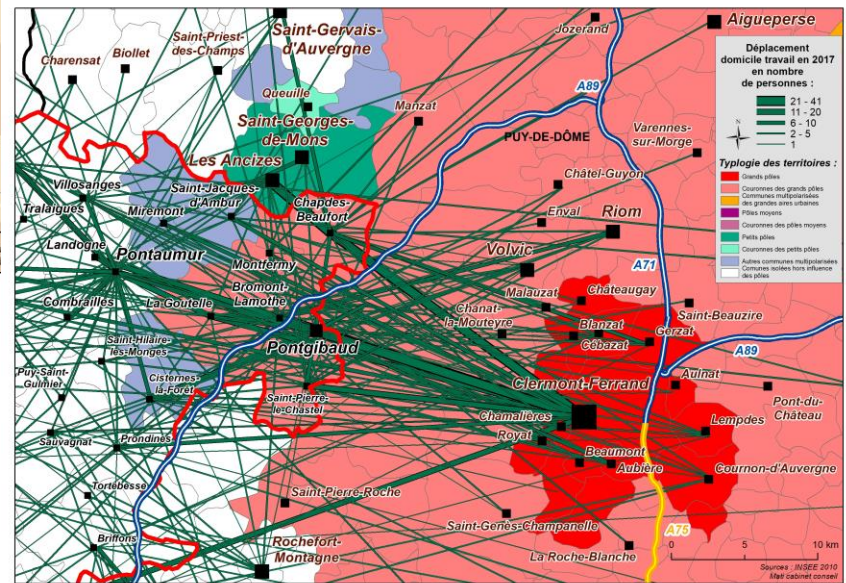


0 2 4 6 8 10 12 km



Insuffisance des transports en commun : la voiture règne...

Des mobilités essentiellement vers la plaque urbaine clermontoise



# Les enjeux du territoire

## 1/ Préserver un environnement fragile

*espaces naturels, ressource en  
eau,...*

## 2/ Penser et ménager un espace de vie attractif

*urbanisme/habitat  
diffus/voirie/services*

## 3/ Revitaliser les bourgs-centres

*Petites villes de demain et  
bourgs du territoire*

## 4/ Définir une politique de l'habitat

*Production de logements,  
reconquete*

## 5/ Gagner la bataille démographique

*Accueil de nouveaux habitants*

## 6/ Assurer la couverture numérique et téléphonique

## 7/ Veiller à la présence de l'enseignement

*Collèges, écoles, Lycée*

## 8/ Accompagner la transition économique

*Relocaliser l'économie locale*

## 9/ Anticiper le changement climatique

*Enjeu énergétique, précarité*